

Z á p i s n i c a
z 11. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre

Dátum a miesto konania: Nitra, 22. 10. 2015
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: pp. Ján Vančo, Jozef Marko, Štefan Klačko (PN)

P R O G R A M:

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bode a), b), c), d) **mat. č. 19**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 174/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015 **mat. č. 243/2015**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 243/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015 **mat. č. 375/2015**

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 122/2015-MZ zo dňa 19. 03. a 09. 04. 2015
4. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly vynaloženia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na kultúrne akcie – Mestské slávnosti a tradície, Hudba a zábava pre všetkých **mat. č. 349/2015**
5. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly transferu poskytnutého na opatrovateľskú službu v Diecéznej charite Nitra, Samova ul. č. 4, Nitra **mat. č. 348/2015**
6. Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2016 **mat. č. 380/2015**
7. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2015 **mat. č. 309/2015-1**
8. Návrh organizačnej štruktúry riaditeľstva príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848) **mat. č. 381/2015**
9. Návrh na účelové použitie vlastných príjmov, získaných z prenájmov priestorov ZŠ v tej rozpočtovej organizácii, v ktorej vznikli, na obnovu školských budov a zariadení (opravy, údržba, rekonštrukcie a modernizácie) **mat. č. 378/2015**

10. Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy
mat. č. 374/2015
11. Informatívna správa spoločnosti ELcomp Nitra, s. r. o. o stave a prevádzke zariadení verejného osvetlenia a cestnej svetelnej signalizácie za rok 2014
mat. č. 275/2015-1
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2015 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje
mat. č. 345/2015
13. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v znení neskorších dodatkov
mat. č. 274/2015
14. Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1
mat. č. 340/2015
15. Návrh Dodatku č. 4 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2 a 3
mat. č. 369/2015
16. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2015-MZ zo dňa 10. 09. 2015
mat. č. 385/2015
17. Návrh Dodatku č. 4 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre
mat. č. 352/2015
18. Návrh – „Etický kódex voleného predstaviteľa samosprávy mesta Nitry“
mat. č. 297/2015
19. Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo
mat. č. 346/2015
20. Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov
mat. č. 359/2015
21. Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb
mat. č. 360/2015
22. Návrh na doplnujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre
mat. č. 358/2015
23. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 07. 05. 2009 v znení uzn. 116/2011-MZ zo dňa 26. 05. 2011, v znení uzn. 25/2015-MZ zo dňa 05.02.2015
mat. č. 361/2015
24. Návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie
mat. č. 362/2015
25. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prevádzka rezidenčného parkovacieho systému v obytných súboroch Klokočina, Diely, Čermán, Chrenová“
mat. č. 382/2015

26. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 1433/3, k. ú. Chrenová) **mat. č. 337/2015**
27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti z pozemku parc. „C“ KN č. 5907/2 a parc. reg. „E“ č. 7380/1, kat. úz. Nitra, ul. Hlboká) **mat. č. 341/2015**
28. Návrh na prenájom nebytových priestorov ARS STUDIUM-Štúdiu umenia, o. z. v budove Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra **mat. č. 248/2015**
29. Návrh na prenájom nebytových priestorov Súkromnej strednej umeleckej školy v budove Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra **mat. č. 247/2015**
30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku parc. „C“ KN č. 4897/1, kat. úz. Nitra, ul. Tehelná) **mat. č. 342/2015**
31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Zobor, Svätourbanská ul.) **mat. č. 343/2015**
32. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Mariánska) **mat. č. 344/2015**
33. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Dražovce (manželia Májikovi, Holubyho 45, Nitra) **mat. č. 355/2015**
34. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Veľké Janíkovce (prenájom pozemkov pre AGILE, s. r. o., IČO: 34102868, v zastúpení Ing. B. Čampai) **mat. č. 356/2015**
35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Hipp a manž. – prenájom pozemku, k. ú. Párovské Háje) **mat. č. 338/2015**
36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytových priestorov – podchod na Klokočine v kat. území Nitra – Ing. Michal Hronček, Richtára Peregrína 21, 949 01 Nitra) **mat. č. 333/2015**
37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku z parcely „C“ KN č. 4764/1 a „E“ KN č. 3151 v kat. území Zobor – Mgr. Karin Kazíková, bytom Dražovská 3A, 949 01 Nitra) **mat. č. 347/2015**
38. Návrh na zriadenie vecného bremena k pozemkom vo vlastníctve Mesta Nitry parc. č. 158/1, parc. č. 168/1, k. ú. Nitra v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s. **mat. č. 353/2015**
39. Návrh na bezodplatný prevod stavebných objektov vo vlastníctve Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (stavba „Priemyselná zóna Nitra – Mlynárce – napojenie na R1 I. etapa“) **mat. č. 363/2015**
40. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 (Proxenta Private Equity, s. r. o. a In Antis, s. r. o.) **mat. č. 373/2015**

41. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 82/2015-MZ zo dňa 19. 03. a 09. 04. 2015 (Informatívna správa k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018 za rok 2014) **mat. č. 357/2015**
42. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2015-MZ zo dňa 19. 03. a 09. 04. 2015 (Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva) v znení uznesenia č. 248/2015-MZ zo dňa 06. 08. 2015 **mat. č. 383/2015**
43. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 237/2011-MZ zo dňa 04. 08. 2011 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra – Oľga Košutová) **mat. č. 354/2015**
44. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 240/2015-MZ zo dňa 11. 06. 2015 v znení uznesenia č. 258/2015-MZ zo dňa 06. 08. 2015 (zámer zámeny pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou) **mat. č. 367/2015**
45. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 304//2015-MZ zo dňa 10. 09. 2015 (zámena pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou) **mat. č. 365/2015**
46. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 309/2012-MZ zo dňa 15. 11. 2012 (odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra, Priemyselná ul., Granvia Construction) **mat. č. 364/2015**
47. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2014-MZ zo dňa 20. 11. 2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a voľných plôch na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre) **mat. č. 379/2015**
48. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Chrenová, odpredaj stavby a pozemku na Nábřeží mládeže) **mat. č. 366/2015**
49. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 142/11 v kat. území Mlynárce – Damaro Slovakia, s. r. o.) **mat. č. 370/2015**
50. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj z parcely „E“ KN č. 299/2 v kat. území Dražovce – Dana Berkyová) **mat. č. 371/2015**
51. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 6020/3 v kat. území Zobor – Miroslav Stoch) **mat. č. 372/2015**
52. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1) **mat. č. 368/2015**
53. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Dolné Krškany, pozemky „C“ KN parc. č. 1204/1 a 1208, ul. Pri mlyne) **mat. č. 329/2015**
54. Interpelácie

55. Diskusia

56. Návrh na uznesenie

57. Záver

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril primátor mesta Nitry Jozef Dvonč, ktorý privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní je podľa prezenčnej listiny prítomných 27 poslancov, to znamená, že mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Voľba pracovných komisií

predseda návrhovej komisie: p. Lívia Šumichrastová

členovia návrhovej komisie: pp. Anton Kretter, Peter Košťál, Ľuboš Török, Jozef Hasilla

Hlasovanie č. 1 (o návrhu na zloženie návrhovej komisie)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor – predkladám návrh na voľbu poslanca povereného viesť zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Na túto funkciu navrhujem poslanca mestského zastupiteľstva p. Milana Burdu.

Hlasovanie č. 2 (o návrhu, aby povereným poslancom viesť 11. zasadnutie MZ v prípadoch uvedených v § 12, ods. 2, 3, 5, 6 zák. č. 369/1990 bol p. Milan Burda)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

primátor - dodatočne Vám bol doručený do osobných priečinkov poslancov mat. č. 390/2015 „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2015“, ktorý navrhujem zaradiť do programu dnešného rokovania za bod 6 ako nový bod 7.

Upozorňujem, že všetky materiály, ktoré budú predmetom rokovania dnešného zasadnutia boli prerokované v mestskej rade, okrem materiálov týkajúcich sa zámeru nakladania, ktoré sú uvedené v programe pod por. číslami 48 – 53. Na zaradenie týchto bodov do programu je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Ide o tieto zábery:

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Chrenová, odpredaj stavby a pozemku na Nábřeží mládeže), **mat. č. 366/2015**,

- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 142/11 v kat. území Mlynárce – Damaro Slovakia, s. r. o.), **mat. č. 370/2015**,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj z parcely „E“ KN č. 299/2 v kat. území Dražovce – Dana Berkyová), **mat. č. 371/2015**,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 6020/3 v kat. území Zobor – Miroslav Stoch), **mat. č. 372/2015**,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1), **mat. č. 368/2015**,
- Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Dolné Krškany, pozemky „C“ KN parc. č. 1204/1 a 1208, ul. Pri mlyne), **mat. č. 329/2015**.

Navrhujem vypustiť z programu mat. č. 372/2015 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 6020/3 v kat. území Zobor – Miroslav Stoch)“, nakoľko sa vyskytli okolnosti, ktoré nútia dopracovať tento materiál, bude predložený na najbližšom MZ.

Približne o 11.30 h prerušíme rokovanie mestského zastupiteľstva, nakoľko sa v Obradnej miestnosti mestského úradu uskutoční slávnostný akt udelenia *Ceny primátora Mesta Nitry* prof. Jozefovi Leikertovi za jeho celoživotný prínos v oblasti kultúry a umenia.

Kolenčíková - navrhujem z rokovania stiahnuť mat. č. 297/2015 „Návrh – „Etický kódex voleného predstaviteľa samosprávy mesta Nitry“ z dôvodu dopracovania tohto materiálu.

Hlasovanie č. 3 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 390/2015 „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2015“)

prezentácia - 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 4 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 366/2015 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Chrenová, odpredaj stavby a pozemku na Nábřeží mládeže)“)

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 5 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 371/2015 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj z parcely „E“ KN č. 299/2 v kat. území Dražovce – Dana Berkyová)“)

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 6 (o návrhu zaradiť do programu mat. č. 368/2015 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1)“)

prezentácia - 25
za - 25
proti - 0
zdržal sa – 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 7(o návrhu zaradiť do programu mat. č. 329/2015 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Dolné Krškany, pozemky „C“ KN parc. č. 1204/1 a 1208, ul. Pri mlyne)“)

prezentácia - 22
za - 20
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 8 (o návrhu vypustiť z programu mat. 372/2015 „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 6020/3 v kat. území Zobor – Miroslav Stoch)“)

prezentácia - 25
za - 25
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený

Hlasovanie č. 9 (o návrhu vypustiť z programu rokovania mat. č. 297/2015 „Návrh – „Etický kódex voleného predstaviteľa samosprávy mesta Nitry“)

prezentácia - 26
za - 26
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 10 (o návrhu programu ako celku)

prezentácia - 27
za - 27
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

primátor - za overovateľov zápisnice z dnešného rokovania určujem poslancov p. Pavla Vargu a p. Petru Ajdariiovú.

Overovateľmi zápisnice z 10. zasadnutia (riadneho) mestského zastupiteľstva zo dňa 10. 9. 2015 boli p. Jozef Slíž a p. Ľuboš Török.

Slíž – zápisnicu som si prečítal a svojím podpisom potvrdil jej správnosť.

Török – zápisnicu z 10. zasadnutia MZ som si prečítal a na znak súhlasu som ju podpísal.

primátor - keďže pripomienky k zápisnici nie sú, považujem týmto zápisnicu za schválenú.

Ďalej žiadam overovateľov z 8. zasadnutia (riadneho) mestského zastupiteľstva konaného 11. 6. 2015 p. Miroslava Mikulášika a p. Petra Košťála, aby opätovne predniesli stanovisko k zápisnici, ktorá bola doplnená o obsah diskusných príspevkov v zmysle prijatého uznesenia MZ č. 330/2015-MZ na 10. zasadnutí MZ.

Mikulášik – zápisnicu som prekontroloval a na znak súhlasu som ju podpísal.

Košťál – zápisnica z 8. zasadnutia MZ zo dňa 11. 6. 2015 bola napísaná v súlade s rokovacím poriadkom, preto som ju podpísal.

primátor - keďže pripomienky nie sú, považujem týmto zápisnicu za schválenú.

3. **Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bode a), b), c), d)** mat. č. 19

Trojanovičová – uznesenie sa plní a zostáva v platnosti.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 174/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015 mat. č. 243/2015

Trojanovičová – uznesenie je splnené a vypúšťa sa z kontroly.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 243/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015 mat. č. 375/2015

Trojanovičová – uznesenie sa plní, NTK 30. 6. 2016.

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 122/2015-MZ zo dňa 19. 03. a 09. 04. 2015

Trojanovičová – uznesenie je splnené mat. č. 150/2015, ktorý bol predložený na MZ dňa 30. 4. 2015.

Košťál – 1/ v bode 19 – ZŠ Topoľová, dodávka a montáž podláh (telocvične, s príslušenstvom) je suma 35 tis. €. Čo sa myslí pod príslušenstvom? Na Rade školy mi bolo povedané, že je všetko ukončené, ale žiaci cvičia v provizórnom stave. Všetky okná, lampy, nemajú ochrannú sieťku, radiátory nemajú ochranné zabezpečenie, na chodbe chýba zábradlie a šatne počas prestavby slúžili ako sklad materiálu a žiaci sa teraz prezliekajú v triedach. Škola to bude sama dofinancovávať alebo je možnosť ešte jej pomôcť?

2/ bod 22 - oprava ZŠ Topoľová, úprava povrchov a u vybraných priestorov je suma cez 35 tis. €. Aké sú to priestory? Suma prevyšuje telocvičňu. Prečo nebolo v tomto bode riešené zábradlie a na čo boli vynaložené peniaze? V škole na to nevedeli odpovedať.

prednosta – v materiáli na str. 4 máme omylom chybný text v bode 3, kde dodávka a montáž zariadení ESP a HSP je úspešný uchádzač VENIMEX. Je to zákazka a modernizácia VO, v meste Nitra. Omylom sa tam vyskytla textová chyba.

Predmetom generálnej rekonštrukcie ZŠ Topoľová nebola telocvičňa. Išlo o následne vyvolanú investíciu z dôvodu zlého tech. stavu. Tieto dve zákazky predstavujú práce na telocvični. Bolo potrebné odstrániť súvislé povrchy, lebo tam boli škvárové lôžka. Boli poškodené izolácie, to znamená robilo sa v 4 priestoroch telocvične - veľkej, malej, sklad

a pinpongová miestnosť. Robili sa tam izolačné opravy podláh a povrchov a následne špec. firma robila samotné ukladanie parkovacích podláh, čiže to boli tieto zákazky. S riaditeľkou som to odkomunikoval, mala zabezpečiť vymaľovanie stien a stropných konštrukcií. Závady a nedostatky – kryty na lampách a oknách neboli predmetom zákazky mesta, za to zodpovedá škola, neviem či je to len demontované alebo je to potrebné urobiť nanovo. Mesto za to nenesie zodpovednosť, bolo to riaditeľke povedané, že to Mesto nebude uhrádzať.

Pokiaľ sa týka šatní, tieto môžu slúžiť deťom na prezliekanie. Neviem v akom stave sú, ale čo sa týka prác a dodávok v zmysle generálnej zmluvy na rekonštrukciu telocvične, z hľadiska mesta bolo splnené a dodané všetko.

Mikulášik – chcem sa vyjadriť k ukončenej akcii chodník Trnavská v MČ Kynek, kde sa vybuďoval prechod pre chodcov. Stavba je prevzatá, ale sú výhrady zo strany správcu komunikácie Regionálnej správy ciest a dopravného inšpektorátu, že prechod nie je vybudovaný podľa teraz platnej slovenskej technickej normy, pretože nie je osvetlený. Malo by sa s tým niečo robiť. Je to cesta 3. triedy.

Greško - chcem sa spýtať na ukončené zákazky cez EKS, dodávka, montáž zariadení ESP, HSP, zimný štadión v zmluvnej cene 67 302 € a dodávka, ktorú vyhrala spol. Veminex 596 tis. €. V akom je to stave?

prednosta – čo sa týka zákazky ESP, to znamená ide o protipožiarne opatrenia na zimnom štadióne. Tie sú v realizácii, ešte nie sú ukončené. Čo sa týka modernizácie VO, čakáme na podpis zmluvy na financovanie tohto produktu z projektových peňazí. Pokiaľ nemáme zmluvu, nie je realizovaná ani práca, pretože nie je zabezpečené financovanie.

primátor – to je VO, včera sa to nieslo na min. hospodárstva na podpis.

Hlasovanie č. 11 (o návrhu na uzn. k mat. č. 19 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14. 12. 1995 v bode a), b), c), d):

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995, konštatuje, že uznesenie č. 181/95-MZ v bodoch a), b), c), d) sa plní a zostáva v platnosti) – uzn. č. 331/2015-MZ

k mat. č. 243/2015 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 174/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015“: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 174/2015-MZ zo dňa 11.6.2015

konštatuje, že uznesenie č. 174/2015-MZ je splnené, vypúšťa sa z kontroly) – uzn. č. 332/2015-MZ

k mat. č. 375/2015 „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 243/2015-MZ zo dňa 11. 6. 2015“: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 243/2015-MZ zo dňa 11.6.2015, konštatuje, že uznesenie č. 243/2015-MZ sa plní, NT: 30.6.2015) – uzn. č. 333/2015-MZ

Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 122/2015-MZ zo dňa 19. 03. a 09. 04. 2015“: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 122/2015-MZ zo dňa 19.3. a 9.4. 2015, konštatuje, že uznesenie č. 122/2015-MZ je splnené (na zasadnutí MZ dňa 30.4.2015, mat. č. 150/2015)

– uzn. č. 334/2015-MZ

prezentácia – 28

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

4. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly vynaloženia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na kultúrne akcie – Mestské slávnosti a tradície, Hudba a zábava pre všetkých **mat. č. 349/2015**

Materiál predložila Ing. Keselyová.

Mestská rada v Nitre prerokovala Správu o výsledku následnej finančnej kontroly vynaloženia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na kultúrne akcie – Mestské slávnosti a tradície, Hudba a zábava pre všetkých, odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

- a) vziať na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly vynaloženia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na kultúrne akcie – Mestské slávnosti a tradície, Hudba a zábava pre všetkých a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou
- b) uložiť hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou T: 31. 12. 2015 K: MR.

Hlasovanie č. 12 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly vynaloženia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na kultúrne akcie – Mestské slávnosti a tradície, Hudba a zábava pre všetkých **berie na vedomie**

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly vynaloženia finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na kultúrne akcie – Mestské slávnosti a tradície, Hudba a zábava pre všetkých a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou **u k l a d á**

hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou T: 31.12.2015 K: MR) - uzn. č. 335/2015-MZ

prezentácia - 26
za - 25
proti - 0
zdržal sa – 1
Návrh bol schválený.

5. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly transferu poskytnutého na opatrovateľskú službu v Diecéznej charite Nitra, Samova ul. č. 4, Nitra **mat. č. 348/2015**

Materiál predložila Ing. Keselyová.

Mestská rada v Nitre prerokovala Správu o výsledku následnej finančnej kontroly transferu poskytnutého na opatrovateľskú službu v Diecéznej charite Nitra, Samova ul. č. 4, Nitra odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre vziať na vedomie Správu o výsledku následnej finančnej kontroly transferu poskytnutého na opatrovateľskú službu v Diecéznej charite Nitra, Samova ul. č. 4, Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

uložiť hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou T: 29. 2. 2016 K: MR.

Hlasovanie č. 13 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Správu o výsledku následnej finančnej kontroly transferu poskytnutého na opatrovateľskú službu v Diecéznej charite Nitra, Samova ul. č. 4, Nitra

berie na vedomie

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly transferu poskytnutého na opatrovateľskú službu v Diecéznej charite Nitra, Samova ul. č. 4, Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

u k l a d á

hlavnému kontrolórovi vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou T: 29.2.2016 K: MR) – uzn. č. 336/2015-MZ

prezentácia - 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

6. Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2016

mat. č. 380/2015

Materiál predložil Ing. Daniš, vedúci odboru ekonomiky a rozpočtu.

Hollý – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2016, odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Východiskové ukazovatele (príjmy a limity výdavkov) do návrhu rozpočtu na rok 2016 podľa predloženého návrhu, vziať na vedomie nevyhnutné požiadavky podľa predloženého návrhu.

Burda – osvojujem si návrh na uznesenie z mestskej rady.

Dovičovič – odcitujem vetu z úvodu materiálu: „Nevyhnutné požiadavky vyplývajú zo záväzných predpisov (zákony, VZN, vyhlášky..) z platných uznesení MZ a z uzatvorených zmlúv, u ktorých je predpoklad platnosti v nasledujúcom roku.“ Okrem iného to stanovujú aj Pravidlá pre zostavovanie rozpočtu. Z toho dôvodu je treba konštatovať, že tento návrh východiskových ukazovateľov neobsahuje zďaleka len nevyhnutné výdavky, ktoré sú tu uvedené a neobsahuje tie, ktoré vyplývajú z uzatvorených zmlúv a z uznesení MZ. Príklad - Mesto Nitra má uzatvorenú príkaznú zmluvu so Službytom, podľa ktorej má Službytu hrať 80 tis. mesačne. Je to uzatvorená zmluva na 960 tis. €, v rozpočte sa počíta s čiastkou 750 tis. €. Ďalší príklad – MZ schválilo na rekonštrukciu futbalového štadióna 1 600 tis. €, z nich 100 tis. schválilo na prípravné a búracie práce pre rok 2015, 1,5 mil. zostáva pre ďalší rok. Je to platné uznesenie MZ, čiže je to nevyhnutný výdavok pre rok 2016, nie je v predloženom materiáli. Keďže na minulom MZ pri úprave rozpočtu som sa pýtal na vnútornej správe načo je tam jedna z položiek, bolo mi povedané, že je to na opravu kabíny výtahu. Dostal som písomné stanovisko prednostu a znova ideme opravovať kabínu výtahu v roku 2016.

primátor - jedna je opravená, druhá čaká na opravu.

Dovičovič - je zazmluvnená? Lebo buď sa držíme toho čo máme v Pravidlách pre zostavovanie rozpočtu alebo je to potom voľne. Nespochybnujem takmer žiadny z výdavkov tam uvedených. Som si vedomý, že drvivú väčšinu z nich je potrebné schváliť, ale nie je pravdou, že sa môžu nachádzať v pol. nevyhnutné výdavky. Nie sú to nevyhnutné výdavky, lebo bez nich by to mohlo ísť ďalej.

Príklad – budova MsÚ 50 tis. € - údržba soc. zariadení, el. bežné nevyhnutné opravy v budove. Na rok 2014 mala SŠaRZ na 26 objektov spolu schválených 25 tis. € na údržbu a opravu, aby sme mali predstavu, kde koľko peňazí dávame, či je naozaj budova MsÚ v takom

katastrofálnom stave, že tu potrebujeme opakovane vkladať peniaze alebo či nemáme iné objekty vo vlastníctve mesta, ktoré by potrebovali investíciu alebo opravu oveľa skôr. Musím konštatovať, že to, čo je v textovej časti nezodpovedá tomu, čo je v tabuľkovej časti. V odporúčaní komisie pre financovanie, SM a podnikateľskú činnosť - 2, 3 kamery, nie je nevyhnutný výdavok. Drobné inv. akcie nie sú nevyhnutné výdavky v zmysle definície ako to hovoria Pravidlá pre zostavovanie rozpočtu a ako je uvedené v preambule tohto materiálu.

Nemky – sťahujem svoj návrh, nakoľko si p. Burda osvojil stanovisko mestskej rady.

Török – v časti príjmy na rok 2016 v pol. 212 príjem z prenajatých budov Službyt KZ v roku 2015 bol 50 tis. €, po úprave 100 tis. € a na bud. rok je plánovaný 300 tis. €.

V čom spočíva tento rozdiel?

Kretter – mám pripomienky – najväčší nárast je na vnútornej správe – informatika, ktorá narástla na 400 tis. €. Koľko spôsobilo uvedenie tohto nového systému, o koľko sa zvýšil oproti vlaňajšku? Vo vnútornej správe je pol. 6 tis. € na rekreačné zariadenie Veľký Meder. Funguje to tam? Energetická agentúra 25 tis. €. Primátor hovoril, že sa urobia opatrenia, u servisných zmlúv sú nastavené, či by takéto zariadenie toľko stálo. Musíme s tým počítať, keď sme verejná inštitúcia. Môj zásadný návrh je – oprava fasády tejto budovy je 70 tis. €. Avšak tých 70 tis. € nie je nevyhnutný výdavok vnútornej správy. Navrhujem, aby toto bolo presunuté z časti vnútornej správa, oprava budovy do inv. odboru, lebo je to inv. akcia. Navrhujem túto zmenu a predkladám ju ako zmenu uznesenia. Keď to nebude stáť 70 tis. €, zvyšok zostane na investíciách. Vyslovujem predpoklad, že opravy školských budov tam zrejme sú.

Burda – zápisnica z fin. komisie ešte nie je korigovaná a podpísaná, ale povedali sme, že navrhujeme schváliť návrh východiskových ukazovateľov a zvýšiť výdavkovú časť rozpočtu o 40 tis. na kamery a 140 tis. na drobné inv. akcie. Bolo to myslené, že je to v súvislosti s týmto materiálom. Týkalo sa to definitívneho schválenia rozpočtu v mesiaci december. Vieme, že požiadavky VMČ nie sú nevyhnutné, „nevyhnutné“ sú, lebo sú potrebné. Komisia to odporučila na december, to tu nie je napísané, ale takto to bolo myslené.

Dovičovič – prečo tu máme stanovisko komisie, keď nie je podpísaná zápisnica?

prednosta – je pravda, že textová definícia nevyhnutných výdavkov sa viaže na zákon, uznesenia, podpísané zmluvy, to znamená z ktorých vyplýva konkrétny výdavok na konkrétny rozpočtový rok. Určitým vývojom mesta dochádza k takým skutočnostiam, že sa do polohy nevyhnutných výdavkov za ostatné roky dávali veci, ktoré súvisia s fungovaním mesta a bez ich schválenia v rámci rozpočtu nie je možné zabezpečiť základné činnosti, ktoré ten ktorý útvar zabezpečuje. Dostáva sa to do polohy, kedy schvaľovanie nevyhnutných výdavkov má podobu schvaľovania rozpočtu, ale ide o to, že je potrebné výdavky pomenovať a ako s nevyhnutnými sa „popasovať“. Boli spomenuté uznesenia, ktoré neboli zapracované v návrhu týchto východiskových ukazovateľov. Napríklad futbalový štadión 1,6 mil., ktorý tam nie je, lebo medzičasom došlo k preklopeniu majetku futbalového štadióna na Nitriansku investičnú. Momentálne prebieha katastrálne konanie o zápise vkladu, to znamená, že v najbližšom MZ, pokiaľ bude dokonaný vklad, budeme sa musieť vysporiadať s tým, že budú tieto financie schválené v rozpočte tohto roka, budú musieť byť preklopené do spol. Nitrianska investičná ako určitý peňažný vklad, lebo nemôžeme potom považovať 1,6mil. € ako výdavok mesta v roku 2016 do cudzieho majetku. To znamená, že 1,6 mil., ktoré je

pod uznesením MZ musí byť cedované na budúci záväzok Nitrianskej investičnej v rámci svojej podnikateľskej činnosti.

Pokiaľ bola vznesená pripomienka na informatiku, tie vyplývajú zo servisných zmlúv v rámci informačného systému. Tieto výdavky sa zvýšili z dôvodu zavedenia nového projektu elektronizácie služieb 2,3 mil. €, kde náklady na udržateľnosť tohto projektu sa budú ročne pohybovať na úrovni 50 tisíc, to znamená, že časť informatiky je zvýšená z toho dôvodu. Pokiaľ ide o využiteľnosť Veľkého Medera, je to sociálny program mesta, zakotvený v KZ, to znamená, je takáto možnosť v rámci sociálneho programu vyjednaná medzi zamestnávateľom a odb. zväzom a jeho využiteľnosť zo strany zamestnancov je dosť vysoká, to znamená, že má opodstatnenie udržať tento produkt.

Pokiaľ hovoríme o návrhu na presun opravy fasády, ktorá je v havarijnom stave a ohrozuje bezpečnosť chodcov popri budove, nebránime sa, aby to bolo pod odborom investícií, vtedy to bolo riešené v rámci vnútornej správy, ale nebránime sa, aby bol odborným garantom odbor investičného rozvoja.

Daniš – odvod nájomného zo Službytu v zmysle komisionárskej zmluvy vyplýva, že koncom roka by mal celý zostatok nájmu previesť na účet Mesta, ak to nie je inak schválené. 350 tisíc je bežný zostatok prostriedkov, ktorý zostáva v Službyte na účte. Navýšenie došlo z toho dôvodu, že nájom z Dvorčanskej plynie do Službytu, ale nám bude chýbať v rozpočte. Už súčasných 150 plus Službyt by bolo 200 a realita je tá, že 350 tis. zostáva každoročne Službytu. Mesto má nárok všetky peniaze stiahnuť, ale v zmysle dohody a uznesení sťahuje len alikvotnú časť a tieto prostriedky sa používajú znovu na inv. akcie.

Pán Dovičovič si zrejme prečítal iba 1. časť nevyhnutných výdavkov, ale považujú sa aj výdavky zo všeobecne záväzných predpisov, uznesení, uzatvorených zmlúv, u ktorých je predpoklad platnosti v roku 2016 a výdavky nevyhnutne potrebné na zabezpečenie plynulého chodu MsÚ, Mesta a organizácií mesta, čiže nielen čo je zazmluvnené, ale naozaj výdavky nevyhnutne potrebné na chod mesta.

Hatala – prečo sa krátili kapitálové výdavky na MŠ?

primátor - nekrátili, ešte príde definitívny rozpočet. Hovorili sme, že v tomto návrhu nie sú kapitálové výdavky.

Dovičovič – prvá položka z príkaznej zmluvy nemá nič s nájmi z BD, to sú nesúvisiace záležitosti a nedajú sa spolu spájať. Som rád, že p. Daniš pripomenul aj poslednú časť na čo sú určené nevyhnutné výdavky. Myslím, že mediálna podpora 15 tisíc rozhodne nie je nevyhnutný výdavok na to, aby mohol fungovať MsÚ na útvare propagácie a CR. To sú výdavky, ktoré nenapĺňajú žiadnu definíciu Pravidiel pre zostavovanie rozpočtu, ani toho čo je uvedené v materiáli. Príkazná zmluva, týkajúca sa spravovania športových objektov nemá nič spoločné s výberom nájomného na BD.

Daniš – odpovedal som o komisionárskej zmluve, odpovedal som na príjmy z nájmu Službytu a p. Dovičovič spomína príkaznú zmluvu, čo je niečo iné. Tie položky, ktoré určuje príkazná zmluva v nejakej výške sú narozpočtované v súčasnosti na reálny chod všetkých športových zariadení ako sme to vyskúšali v roku 2014 a podľa vývoja 2015 tieto výdavky postačujú. Mohli by sme ich rozpočtovať vyššie, ale v zmysle príkaznej zmluvy by nám musel Službyt nespotrebované výdavky vrátiť. Nevie, či je rozumné rozpočtovať niečo, čo sa nám bude vracieť naspäť.

Gut – pozastavím sa pri najväčšej položke v KČ. Každý rok sme zaťažení veľkou sumou a táto zmluva je v platnosti, vieme to nejako okresať? Lebo nás to ako Mesto zaťažuje pomerne veľkou sumou.

primátor – pri prerokovaní správy o zúčtovaní s Arrivou ako zmluvným prepravcom s ktorým máme uzatvorenú zmluvu do roku 2017 sa už veľa hovorilo a dosť sme urobili aj z hľadiska kontrolnej činnosti. V súčasnosti projektový tím pripravuje kompletný návrh na riešenie hromadnej dopravy s tým, že bude súťaž buď na licencovaného prepravcu alebo budeme zabezpečovať túto dopravu sami vlastným dopravným podnikom od roku 2017. Uvidíme, ktorá varianta bude priechodnejšia. Malo by prísť k celkovej zmene, uvidíme ako sa nám to podarí. Je to čiastka, ale súvisí s tým, ako je nastavený cenník. Dohodli sme sa, že nebudeme zvyšovať ceny ani dane, takisto ako je nastavený grafikon my obsluhujeme v meste Nitra každých 100 m. Je to pohodlné, komfortné, máme nárast cestujúcich v hromadnej doprave, žiaľ ten doplatok pre tie kategórie, ktoré boli určené VZN je tak rozsiahly, že takéto výkony vo verejnom záujme to generuje zhruba 4,2 mil. € ročne, ktoré doplácame.

Gut – ja to nespochybňujem, som tu 1 rok, zatiaľ sme o tomto hlbšie nehovorili aké sú toky financií, či je to adekvátne poskytnutej službe, či to jedna sila prehodnotí, čo s tým budeme robiť.

Ráčová – tie vznesené pripomienky sú dosť vážne. Pamätám si, ako sme boli vychovávaní ako poslanci k tomu, čo sú nevyhnutné výdavky a ako sme to dodržiavali, a teraz tu sledujem, že je to úprimná snaha pomôcť veci, ale potom sa ten materiál nemôže tak volať! Kladiem si otázku, či môžeme hlasovať za toto znenie pri toľkých pripomienkach? Spýtam sa predkladateľa, či skutočne chce, aby sme hlasovali za materiál, kde v jednom riadku je 5 otáznikov? Ak to nie je jasné v odd. športu dotácie športovým klubom a prenájom, tam je 5 otáznikov. Pokladám túto situáciu za veľmi vážnu, pripomienky boli veľmi vážne, veľa vecí nám uniklo, mali by sme si ujasniť o čom hlasujeme a ako sa tento materiál volá.

primátor – materiál nehovorí o nevyhnutných výdavkoch. Hovorí o východiskových ukazovateľoch. Nikto by nemal mať problém o tomto hlasovať. Všetky pripomienky, ktoré tu boli povedané, ešte budeme hlasovať o definitívnom rozpočte, čiže toto je schválený proces, ktorý prebieha od júla. Niektorí spochybňujú 15 tisíc na mediálnu politiku, ale je tam zrejme zmluva, ktorú naplníme v priebehu roka.

Daniš – to sa viaže presne k tomu, nakoľko prebieha zmena športových areálov, kde sme videli, keď bol náčrt podnikateľského plánu Nitrianskej investičnej, že za akých podmienok môže fungovať, ale keďže ešte nie je jasné, že je vlastníkom Nitrianska investičná, tak je tu otáznik, či ten transfer cez kluby, ktoré pôjde na nájom má byť v rozpočte, ale je tam vynechaná položka na to, že patrí to medzi nevyhnutné výdavky v prípade, že bude splnená podmienka, že športoviská budú na inej organizácii a chod bude fungovať inak. Čiže mesto dotačnými kanálmi bude fungovať dotovanie energií, ktoré doteraz išli cez Služby a dotácie na nájom, ktoré zabezpečí zas fungovanie zariadení, ale položka je daná z dôvodu, že bude, ale ešte právny stav nie je taký, aby sme mohli povedať, že máme schváliť, lebo to nie je ešte prevedené.

primátor – treba to doriešiť do návrhu rozpočtu.

Ráčová – domnievam sa, že táto situácia je vhodná na to, aby sme materiál vrátili na dopracovanie, lebo má veľa nedostatkov a nemá takú úroveň, aby sme mohli o ňom rokovať na MZ.

prednosta – bol som dopytovaný ako predkladateľ, či takýto materiál je korektne pripravený. Myslím, že je korektne pripravený. Je to návrh východiskových ukazovateľov, neschvaľuje definitívny rozpočet, ale návrh východiskových ukazovateľov. Už v tom je korektný, že dnes priznávame všetky položky, ktoré v časovom predstihu konkrétneho rozpočtu sú vo vašom vedomí, aj verejnosti. Myslím, že tento materiál spĺňa ukazovateľ, aby bola jasná predstava, kde rozpočet v roku 2016 bude. Okrem možno pár výnimiek neboli vznesené žiadne závažné pripomienky voči niektorým položkám, ktoré boli zdôvodnené, že súvisia s činnosťou mesta, s odbornými útvarmi alebo organizáciami mesta, takže si myslím, že materiál je pripravený korektne na to, aby bol schválený.

Hlasovanie č. 14 (o pozmeň. návrhu p. Krettera v znení: MZ odporúča z kapitoly vnútorná správa pol. Budova (oprava fasády) 70 000,- € presunúť do kapitoly odboru inv. výstavby)
prezentácia - 28
za - 26
proti - 0
zdržali sa - 2
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 15 (o návrhu p. Ráčovej k mat. č. 380/2015 - MZ vracia materiál na dopracovanie)
prezentácia – 27
za - 13
proti - 3
zdržali sa - 11
Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 16 (o návrhu p. Burdu - zmena schvaľovacej časti uznesenia: MZ schvaľuje Východiskové ukazovatele (príjmy a limity výdavkov) do návrhu rozpočtu na rok 2016 podľa predloženého návrhu, berie na vedomie Nevyhnutné požiadavky podľa predloženého návrhu)
prezentácia - 28
za - 16
proti - 0
zdržali sa - 12
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 17 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh východiskových ukazovateľov do návrhu rozpočtu na rok 2016
s c h v a ľ u j e
Východiskové ukazovatele (príjmy a limity výdavkov) do návrhu rozpočtu na rok 2016
podľa predloženého návrhu
berie na vedomie
nevyhnutné požiadavky podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej zmeny:
- z kapitoly **Vnútorná správa**, položku Rutinná a štandardná údržba - Budova (oprava fasády) 70 000,- €, presunúť do kapitoly OVaR ako súčasť nevyhnutných výdavkov a schválených limitov výdavkov) - uzn. č. 337/2015-MZ

prezentácia – 28
za – 16
proti - 0
zdržali sa - 12
Návrh bol schválený.

7. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2015

mat. č. 390/2015

Materiál predložil prednosta MsÚ.

Nemky – predkladám pozmeňovací návrh:

Príjmy

| | | | |
|----------------------------|---------|----------|---------|
| 231 Príjem z predaja bytov | 125 000 | + 35 000 | 160 000 |
|----------------------------|---------|----------|---------|

Výdavky

Odbor komunálnych činností a životného prostredia

| | | | |
|--|--------|----------|--------|
| 635 006 Oprava stojísk na KO a separ. zber | 12 000 | + 20 000 | 32 000 |
|--|--------|----------|--------|

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------|--------|
| 635 006 Oprava schodiska Sandokan | 0 | + 15 000 | 15 000 |
|-----------------------------------|---|----------|--------|

Dovičovič – určite mnohí sledujete to, že v poslednom čase sa na viacerých štadiónoch stalo to, že uprostred zápasu skončila počas zápasu rolba. Bol by som rád, keby sme sa dostali k tomu, aby sme sa k takejto potencionálnej hanbe v Nitre vyhli. Okrem iného, tí čo chodíte na zimný štadión viete, ako vyzerá, resp. čo produkuje aktuálne fungujúca 20 ročná rolba na zimnom štadióne, v akom prostredí diváci v priebehu zápasu po úprave ľadu dýchajú.

Predkladám pozmeňovací návrh - navýšiť príjmy v pol. 111 dani z príjmov FO z aktuálne schváleného rozpočtu 21 550 tis. € o 135 tis. € na výšku 21 685 tis. € a súčasne navýšiť o 135 tis. € výdavky v odbore školstva v pol. 644002 transfer pre HK Nitra, s. r. o. na nákup rolby. Aktuálny stav je 120 tis. € po zmene je to 255 tis. €. Domnievam sa, že v tejto situácii v ktorej sme, by bolo najjednoduchšie, najrýchlejšie a celkom transparentne, keby ho Mesto Nitra účelovým transferom a zmluvným záväzkom voči tomu, kto transfer obdrží určilo len výlučne na nákup rolby a takýmto zmluvným spôsobom by sme si zabezpečili, že nie je možné takto transferované prostriedky použiť na akýkoľvek iný výdavok.

Daniš – z hľadiska dane z príjmov FO za 10. mesiac prišli peniaze, očakávame už len dva mesiace, podľa súčasného vývoja je priestor navýšiť cca 200 tis. € bezproblémovo. Budú sa musieť rezervovať peniaze na školstvo, vzhľadom na to, že rastie počet školských klubov a školy originálne kompetencie na mzdy to nemajú kryté. Prostriedky by boli, ale myslím, že až takáto výška by reálne nezostávala.

primátor – myslíte, že je to reálne, keby sa to do konca roka ešte vysúť ažilo? Chápem, že keď to chceme dať hokeju, že by to kupoval hokej napriamo od niekoho? Budú tam mať jednu rolbu, ktorú sme vrátili. Trápime sa s tým 3 roky.

Kretter – k doplňujúcemu návrhu oprava stojísk by som chcel navrhnúť navýšenie + 20 tis. €. Je to suma, ktorá sa určite nájde, ale je suma, ktorú bude na konci roka bilancovať Chrenová – Janíkovce na investíciách. Mám doplňujúcu myšlienku k tomu, aby táto oprava bola robená na tých stojiskách, ktoré určia NKS. Doposiaľ bola taká prax, že si robia čo si zmyslia. Dnes viem zodpovedne povedať, že to pravidelne vyhráva tá istá firma.

Burda – komisia finančná a pre šport sme dostali ten istý list od zástupcu HK Nitra s. r. o., ktorý žiada o riešenie problému s rolbou. Vieme o tomto probléme, že sa neúspešne doteraz rieši, ale myslím, že rozpočtové opatrenie na takúto položku je nezmyselné, pretože to sa nestihne. Je to dobrá myšlienka, ale nie v správnom čase. Navrhovali sme a dohodli sme sa, že by prednosta mal napísať za nás list, aby stanovisko za mesto bolo jednotné, že otvoríme túto myšlienku, ideme zakúpiť rolbu pre HK Nitra, s. r. o. formou leasingu z peňazí Službytu. Myslím, že to nie je zlý nápad, ale myslím, že 40 tis. € + úrok leasingu je zvládnuteľná položka pre Službyt pre každý rok po dobu 3 rokov a myslím že je to tak, že na rok 2016 pri schvaľovaní rozpočtu si Službyt zakomponuje túto položku a zafinancuje to formou trojročného leasingu. Takto sme to vymysleli my a myslím, že od januára sa to dá súťažiť, VO je trochu komplikované, ale je to realita a aktuálne pre začiatok bud. roka. To je náš postoj, ale mali by sme si ho zjednotiť.

Dovičovič – k možnostiam Službytu – máme spracovaný materiál, ktorý predložíme primátorovi, aj na MsÚ. Zateká nám strecha na mestskej hale, tečie nám do objektu na Kyneku, do tenisových hál, do zimného štadióna, do vedľajšej plochy. Na zimný štadión prišiel Inšpektorát práce, ktorý tam dal x vecí, ktoré treba spraviť, takže 40 tis. € ročne pri údržbe športových objektov rozhodne nie je zanedbateľná čiastka. Druhá vec je, že v rozpočte na rok 2015 budeme mať desiatky položiek, ktoré budeme presúvať do realizácie na budúci rok a raz už reálne začneme, lebo keď si len budeme písať listy, tak zistíme, že nikdy na nič nebudeme mať. Skúsme to spraviť a keď tú transferovanú sumu zmluvne zaviazeme, nevidím problém, aby sme mali aj kontrolu nad tým, že sa na zimný štadión dostane to, čo sa má. S hokejovým klubom sa dohodneme o tom, že pri výbere rolby bude zastúpené Mesto.

Kolenčíková – nepodsúvajte verejnosti nezmysly, lebo na meste sa robí a toľko, koľko sa nerobilo nikdy. Zháňajú sa fin. prostriedky, vieme ako je na tom budúcoročný rozpočet, že bude ťažké na investície tie peniaze zohnať. Vedenie sa snaží zohnať fin. prostriedky aj z iných možností. Ide programové obdobie, naozaj mesto pripravilo materiál aj spolu s VÚC, aby sa do ďalšieho programového obdobia mohli zohnať fin. prostriedky.

Dovičovič – poprosím, keby sa zo zvukového záznamu prehralo, že všetko je zlé, že sa nič nerobí. Ja som povedal, že nie je dôležité kto športové objekty spravuje, ale koľko sa do nich investuje. Keď porovnáme transfer v roku 2010, ktorý dostala SŠaRZ a transfer schválený na rok 2014 a odrátame od toho energie, ktoré treba splatiť, tak transfer z mestského rozpočtu poklesol o 81 %, keď je 100 % rok 2010, tak 2014 bol 19 %. Peniaze treba do toho investovať a nikdy ani dnes ani predtým som nepovedal, že sa nič nerobí a že všetko je zlé. To čo som povedal, že treba robiť, je prirodzený stav, že objekty, ktoré sú, ak nie je dostatok prostriedkov, podliehajú degenerácii ako strechy, ktoré tam sú. Tam kde sa dalo, tam sa to spravilo celé a kde sa to nedalo, tam sa to neurobilo. Ohradzujem sa voči tomu, že som povedal, že nič sa nerobí a že všetko je zlé, pretože to, že peniaze sa získavajú, konkrétne aj p. primátor aj z iných zdrojov ako sú mestské rozpočty, je ocenenia hodné, čo som tu viackrát aj povedal.

Hatala – komisia pre školstvo, mládež a šport ohľadom zakúpenia rolby túto myšlienku podporuje, ale nie sme za priamy transfer z tejto fin. čiastky na HK. Sme za to, aby to zakúpil Službyt a rolba by zostala v majetku mesta.

Moravčík – musím zareagovať, že tých peňazí je vždy toľko, koľko treba, ale myslím, že je to o rozhodnutiach, o ľuďoch. Podporovali sme 120 tis. € na Chamions League nemohlo sa to

dat' na rolbu? Robíme nezmyselné rozhodnutia, dávame peniaze na niečo, čo nám nič neprinesie a podstatné veci uchádzajú. Môj názor je, že treba urobiť správne rozhodnutia. Mierim aj na to, čo sa stalo vo futbale, že vyhodíme trénera, zaplatíme mu odstupné, veď sme bohatí, môžeme vyhadzovať peniaze, nie sú to mestské peniaze! Ale je to o ľuďoch, treba zväžiť, čo je dôležité.

primátor – skúsím to zhrnúť: 1/ 120 tis. € na hokejový štadión prebiehala prestavba, ktorú realizoval HK, to boli šatne a prišiel tam Chamions League ako nová požiadavka, kde len let do Švédska stál cez 40 tis. €. To znamená, že sme sa mohli nezúčastniť a urobiť si hanbu alebo mohli sme sa zúčastniť, to znamená schválilo sa 120 tis. €, nemuseli postúpiť. Na rolbu sme schválili pred 3 rokmi 100 tisíc a súťažilo sa cez Službyt. Rolba prišla na štadión, komisia vyhodnotila rolbu ako nedobrá a zistili, že je 7 rokov stará. Komisia rozhodovala a funkcionári sa snažili riešiť rolbu. Išli sme do súdneho sporu, vrátili sme rolbu obratom. Rolbu sme vlni zabezpečili ďalším transferom, ako aj nákup ďalšieho stroja za 5 tisíc, ktorý slúži ako zdroj náhradných dielov do rolby, ktorá tam dnes funguje. Viem, že nie je dobrá, zabezpečili sme to, že boli dvaja ľudia rokovať v Kežmarku, kde nie je štadión kvôli paraolympiáde, keď zdefraudovali peniaze a majú tam dve rolby, ale tie nevyhovovali. Niektorý má predstavu, že donesie stroj za 135 tisíc, ktorý tu už bol. Máme technický problém nacúvať s rolbou medzi halami. Hľadáme rolbu na troch kolesách, ktorá bude pohyblivá a bude vyhovovať p. Eckerovi. Osobne podporujem iniciatívu nákupu rolby, bojoval som za to, vyčlenili sme na to peniaze a presviedčali sme poslancov, že je to nevyhnutnosť. Rolbu sme doniesli, nebola dobrá, vrátila sa a dnes stojíme pred problémom ako ju zabezpečiť, ale do decembra ju nekúpime. Keby sme sa dohodli, že ju dáme v decembri do rozpočtu ako dotáciu klubu alebo dáme ju Službytu, cez nich by sme to natiahli o ďalší polrok, priamou dotáciou HK to možno vyriešime v januári. Rešpektujeme VO alebo nerešpektujeme? Toto sú citlivé témy. Ak odsúhlasíte dobre, ak nie, mesto vás bude odsudzovať, že poslanci neschválili rolbu, ale nikto nevidí súvislosti prečo sme ju neschválili. Považujem ten návrh za zle načasovaný, pretože keby prišiel pri príprave rozpočtu a dohodli sme sa, že rolba bude kúpená, tak ju beriem úplne ako reálnu a normálnu.

Kolenčíková – určite sa všetci zhodneme, že máme záujem, aby rolba kúpená bola, je potrebná. Pýtam sa p. Dovičoviča, či odkonzultoval s ekonomickým odborom návrh na zmenu rozpočtu z daní z príjmov 135 tisíc, či je to reálne, či vieme túto položku navýšiť, keď takto pripravil pozmeňovací návrh?

primátor – je to reálne, ale čakáme ešte na výsledky niektorých vecí ako Arriva a niektoré ďalšie ako to dopadne. My nemáme naplnený predaj majetku, nemáme vyriešených veľa vecí a ideme zatážiť rozpočet ďalšou položkou v tomto roku. My tie peniaze na konci roka nevyrobíme, čiže tá opatrnosť ekonomického úseku je oprávnená.

Kolenčíková – bolo by asi najlepšie kúpiť rolbu cez Službyt, určite pripravíme návrh do bodu diskusia.

Štefek – všetci podporujeme nákup rolby. Myslím si, že požiadavka patrí medzi nevyhnutné. Keď to budeme zaraďovať do rozpočtu na rok 2016, oddialíme proces obstarávania o ďalšie dva mesiace. Treba to pustiť a keď transferom na HK, tak to treba zmluvne ošetriť tak, že peniaze pôjdu na účet HK až vtedy, keď to bude obstarané, aby ich neminuli na inú činnosť. Čo sa týka výroku, že sa ešte nerobilo tak v meste ako tento rok, musím povedať, že každý rok sa v meste robilo. Darí sa nám v inv. činnosti, dá sa to ľahko zdokladovať a budem rád, keď sa bude robiť aj vo VMČ na Chrenovej, lebo z 20 tisíc nie je preinvestovaný ani cent.

Ráčová – kým sme presadili kúpu novej rolby, viete kde sme urobili chybu? Že keď sa vrátila rolba, peniaze sa rozplynuli na niečo iné. Nerozhodol o nich Službyt. To bola zásadná chyba, mali sme vtedy odvahu, išli sme do toho. Všetky návrhy sú dobré, ale majú aj negatíva. Ak pôjdeme riešiť tento problém cez Službyt, zdrží sa to a neviem, či by sa rolba v tejto sezóne objavila. Najrýchlejší je transfer, lebo HK si to vie rýchlo zabezpečiť, len to treba dohodnúť kto, koľko a ako. Mali by sme prijať uznesenie, kde bude vyslovený verejný prísľub, že tú rolbu budeme riešiť tak, aby bola funkčná, aby mohla vyjsť na ľad ešte v tejto sezóne. Lebo teraz je ťažko hľadať riešenia, mám obavu, že aj to, čo sme na komisii školskej o tom meditovali, že sa to cez Službyt zdrží aj na 4 mesiace, možno aj viac.

Dovičovič – dodacia lehota je od 6 - 13 mesiacov. Žiadnu z nich, ktorú by sme si vybrali, ešte nezačali vyrábať. Rolby sa vyrábajú na zákazku, keď si ju niekto objedná.

Burda – nesúhlasím s p. Dovičovičom, ktorý povedal, že pol. 40 tisíc + úrok, že je to vysoká položka. Nie je za predpokladu, že peniaze Službytu nezoberieme. Službyt tie peniaze má, bude mať a bude ich mať aj budúci rok. Nevidím v tom problém.

primátor – prvá vec - vzhľadom na veci, ktoré sú v HK, je to subjekt, a.s.. Vieme byť takí veľkorysí, že im vieme dať ďalšie peniaze, že pri zmene právnej formy môžeme prísť o rolbu. Kdežto keď ju kúpime my, bude v majetku mesta.

Druhá vec - ak dáme na misku váh napríklad zimnú údržbu, keď sme diskutovali s riaditeľom a bavili sme sa, že nevyhnutne potrebujeme malé viacúčelové stroje a odporučil som okamžite sa zaoberať leasingom na nákup 4 – 5 strojov, ktoré MsS potrebujú. Čo je dôležitejšie, rolba alebo zimná údržba a nákup techniky pre MsS? Ak tam odporučíme leasing a tu dáme šancu a objednávka aj tak nebude skôr vybavená ako na konci sezóny. Som presvedčený, že tá rolba nepríde, pretože na Slovensku nie je. Chceli sme si ju na sezónu požičať, ale zatiaľ musíme bojovať s tým, čo máme. Tam, kde demontujeme staré zábradlia zo stojísk, okamžite nahrádzať miestami na parkovania a kde potrebujeme zábradlia alebo kde sú zničené a zdeformované, tie potrebujeme opraviť. Tento prehľad mali urobiť. Verím, že OKČ a NKS sú v zhode, ak takáto požiadavka na takúto sumu na opravu a budovanie stojísk je.

Jakubčín – v rámci položky, ktorá sa venuje opravám stojísk, všetky veci konzultujeme s NKS aj s referátom dopravy. Samozrejme počas roka dochádza aj k zmenám, stojiská sú 16ročné a viac, údržba je nutná, máme poškodené pri haváriách, máme požiadavky na to, aby sa rebrá nezmenili, tie zásahy sú potrebné. Okrem toho v rámci tejto aktivity je to ovplyvnené tým, že na NKS sú uložené tie rebrá, ktoré boli demontované na miestach, kam idú moloky. Všetky opravy alebo väčšie investície robíme len do tých miest, ktoré nebudú obsadené molokmi v budúcnosti, to znamená, že tie stojiská, ktoré z tech. dôvodov nemôžeme využiť iným spôsobom, takže tá investícia je perspektívna.

primátor – bude 15 tis. stačiť na schodisko Sandokan? Máte to dotiahnuté tak, že urobíme opravu hlavného schodiska, dole k obchodu?

Hozlár – bude stačiť.

Hlasovanie č. 18 (o pozmeň. návrhu p. Nemkyho:

Príjmy

| | | | |
|----------------------------|---------|----------|---------|
| 231 Príjem z predaja bytov | 125 000 | + 35 000 | 160 000 |
|----------------------------|---------|----------|---------|

Výdavky

Odbor komunálnych činností a životného prostredia

| | | | |
|---|--------|----------|--------|
| 635 006 Oprava stojísk na KO a separ. zber | 12 000 | + 20 000 | 32 000 |
| <u>Odbor investičnej výstavby a rozvoja</u> | | | |
| 635 006 Oprava schodiska Sandokan | 0 | + 15 000 | 15 000 |

prezentácia - 26
za - 26
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 19 (o pozmeňujúcom návrhu p. Dovičoviča: navýšiť príjmy z dani FO + 135 tis. € a cez transfer HK Nitra, s. r. o. zabezpečiť nákup rolby za 135 tis. €)
prezentácia – 26

za – 13
proti – 0
zdržali sa - 13
Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 20 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2015
s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2015 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

Príjmy

| | | | |
|----------------------------|---------|----------|---------|
| 231 Príjem z predaja bytov | 125 000 | + 35 000 | 160 000 |
|----------------------------|---------|----------|---------|

Výdavky

Odbor komunálnych činností a životného prostredia

| | | | |
|--|--------|----------|--------|
| 635 006 Oprava stojísk na KO a separ. zber | 12 000 | + 20 000 | 32 000 |
|--|--------|----------|--------|

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------|--------|
| 635 006 Oprava schodiska Sandokan | 0 | + 15 000 | 15 000 |
|-----------------------------------|---|----------|--------|

- uzn. č. 338/2015-MZ

prezentácia – 27
za – 24
proti - 0
zdržali sa - 2
Návrh bol schválený.

primátor – ako rolbu, aj techniku pre zimnú údržbu budeme riešiť, ale zrejme to pôjde leasingom.

8. Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2015 mat. č. 309/2015-1

Materiál predložila Ing. Zuzana Jančovičová, PhD., riaditeľka organizácie.

Hollý – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2015

odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie č. 21 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2015

s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2015 podľa predloženého návrhu) – uzn. č. 339/2015-MZ

prezentácia - 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

9. Návrh organizačnej štruktúry riaditeľstva príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848) mat. č. 381/2015

Materiál predložil prednosta MsÚ.

primátor – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh organizačnej štruktúry riaditeľstva príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848)

odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre

schváliť

Organizačnú štruktúru riaditeľstva príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848) podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.11.2015

uložiť

riaditeľovi MsS spracovať návrh organizačnej štruktúry organizácie vrátane všetkých prevádzkových jednotiek a tento predložiť na schválenie MZ v Nitre do 31.12.2015

poveriť

Ing. Vladislava Boríka, vedúceho prevádzkovo-technického úseku MsS (námestníka riaditeľa) s odkazom na článok 2 bod 2.4. Zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848) zastupovaním riaditeľa príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848) na dobu určitú, do riadneho obsadenia funkcie riaditeľa organizácie

Hlasovanie č. 22 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh organizačnej štruktúry riaditeľstva príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848)

s c h v a ľ u j e

Organizačnú štruktúru riaditeľstva príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848) podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 1.11.2015

ukladá riaditeľovi MsS spracovať návrh organizačnej štruktúry organizácie vrátane všetkých prevádzkových jednotiek a tento predložiť na schválenie MZ v Nitre do 31.12.2015

poveruje Ing. Vladislava Boríka vedúceho prevádzkovo-technického úseku MsS (námestníka riaditeľa) s odkazom na článok 2 bod 2.4. Zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848) zastupovaním riaditeľa príspevkovej organizácie Mestské služby Nitra (IČO: 17643848) na dobu určitú, do riadneho obsadenia funkcie riaditeľa organizácie)

- uzn. č. 340/2015-MZ

prezentácia – 27

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

10. Návrh na účelové použitie vlastných príjmov, získaných z prenájmov priestorov ZŠ v tej rozpočtovej organizácii, v ktorej vznikli, na obnovu školských budov a zariadení (opravy, údržba, rekonštrukcie a modernizácie) mat. č. 378/2015

Materiál predložil prednosta MsÚ.

Greško – Mestská rada v Nitre prerokovala Účelové použitie vlastných príjmov, získaných z prenájmov priestorov ZŠ v tej rozpočtovej organizácii, v ktorej vznikli, na obnovu školských budov a zariadení (opravy, údržba, rekonštrukcie a modernizácie) odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Účelové použitie 80% vlastných príjmov, získaných z prenájmov priestorov ZŠ v tej rozpočtovej organizácii, v ktorej vznikli, na obnovu školských budov a zariadení (opravy, údržba, rekonštrukcie a modernizácie) od 1.1.2016

uložiť riaditeľom Základných škôl postupovať v zmysle schvaľovacej časti uznesenia.

Ráčová – chápem kroky, ktoré boli urobené, aj čo sledujú, ale upozorňujem kolegov, že toto účelové použitie môže spôsobiť problémy u malých škôl, ktoré tieto príjmy používajú na chod a prevádzku školy. Riaditelia to robia aj tak, že používajú tieto fin. prostriedky, netreba im obmedzovať kompetencie, a preto sa domnievam, že to účelové použitie výška 80 % vlastných príjmov je dosť vysoká, mali by sme myslieť aj na tie školy, ktoré potrebujú tieto príjmy z prenájmov aj na zabezpečenie existencie školy, a tiež na to, že školy potrebujú fin. prostriedky nielen na budovy, ale aj na modernizáciu vyučovacieho procesu, to znamená, tieto prostriedky nebudú môcť v tomto smere na toto použiť.

primátor – kľudne môžu kúpiť skrinky do šatní, vybavenie dielni, výpočtovú techniku, modernizácia je široký pojem, v ničom ich neobmedzujeme. A keď hovoríme o malých školách, treba sa pozrieť na ZŠ Ščasného, ktorá negeneruje žiadny príjem z nájomného a dofinancovávame ju z mestských peňazí na úkor ostatných škôl. Dnes je tam 96 žiakov.

Ráčová – aj Škultétyho potrebuje časť peňazí na prežitie a mali by sme na to myslieť.

primátor – my im tie peniaze neberieme, chceme len odskúšať model, kde ich zaviažeme, aby 100 % výnosu z prenájmu nešli do miezd, ale aby sa niečo vložilo aj do budov, lebo aj tie prenájmy, my platíme vodu, elektrinu a svetlo v telocvični, vodu v šatniach, nič iné nechceme, len aby rozmýšľali v prospech budov.

Ráčová – overovala som si, časť príjmov používajú na zaplatenie faktúr za energie. Nie je to tak, že to my platíme, ide to z rozpočtu školy. Myslím si, že to účelové použitie 80 % môže u 2, 3 škôl vytvoriť problém, ale aby sa nestalo, že to bude iba na energie a dostanú sa do problémov navrhovala som znížiť viazanosť z 80 na 70, nenašla som podporu. Preto to tu otvárať, kolegovia sú v Radách škôl, nech sa k tomu vyjadria.

Hlasovanie č. 23 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na účelové použitie vlastných príjmov, získaných z prenájmov priestorov ZŠ v tej rozpočtovej organizácii, v ktorej vznikli, na obnovu školských budov a zariadení (opravy, údržba, rekonštrukcie a modernizácie)

s c h v a ľ u j e

účelové použitie 80 % vlastných príjmov, získaných z prenájmov priestorov ZŠ v tej rozpočtovej organizácii, v ktorej vznikli, na obnovu školských budov a zariadení (opravy, údržba, rekonštrukcie a modernizácie) od 1.1.2016

u k l a d á

riaditeľom Základných škôl postupovať v zmysle schvaľovacej časti uznesenia) – uzn. č. 341/2015-MZ

prezentácia – 27

za – 23

proti – 0

zdržali sa – 4

Návrh bol schválený.

11. Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy

mat. č. 374/2015

Materiál uviedla ved. odboru školstva, mládeže a športu PaedDr. Orságová.

Hlasovanie č. 24 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy

s c h v a ľ u j e

delegovanie zástupcov mesta do orgánov školskej samosprávy podľa predloženého návrhu)

- uzn. č. 342/2015-MZ

prezentácia – 28

za – 26

proti – 0

zdržali sa – 2

Návrh bol schválený.

12. Informatívna správa spoločnosti ELcomp Nitra, s. r. o. o stave a prevádzke zariadení verejného osvetlenia a cestnej svetelnej signalizácie za rok 2014 mat. č. 275/2015-1

Materiál uviedol vedúci odboru komunálnych činností a ŽP Ing. Jakubčín.

Ing. Peter Ďuriš (spol. ELcomp Nitra, s. r. o.) – predkladáme správu o činnosti a aktuálnom stave verejného osvetlenia a návrhu rekonštrukcie konzultovanú a schválenú Energetickou agentúrou. Správa bola doplnená o časti, ktoré boli vyžiadané v rámci diskusie v súlade s uznesením. V správe o činnosti sú popísané činnosti a práce, ktoré boli počas roka vykonávané zároveň s popisom najčastejších závad pre lepšiu predstavu, čo sa vlastne deje na VO. V časti popisujúcej aktuálny stav osvetlenia je rozpísané detailne delenie osvetlenia, počty svietidiel, stožiarov, rozvádzačov, typy sietí v meste a následne stav týchto aktuálnych častí. V časti návrhu rekonštrukcie je rozpísaný náš návrh rekonštrukcie na 5 častí, ktoré navrhujeme na osvetlenie realizovať. Jednou z častí je kompletná výmena osvetlenia za svietidlá LED, ktorú by bolo možné podľa predbežných prepočtov financovať z úspory,

ktorú by tieto svietidlá generovali. Zvyšná časť návrhu rekonštrukcie ako rekonštrukcia patíc, rozvádzačov, stožiarov, čiastočne súvisí s I. bodom a je treba takisto s nimi uvažovať.

Hlasovanie č. 25 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Informatívnu správu spoločnosti ELcomp Nitra, s. r. o. o stave a prevádzke zariadení verejného osvetlenia a cestnej svetelnej signalizácie za rok 2014

berie na vedomie

Informatívnu správu spoločnosti ELcomp Nitra, s.r.o. o stave a prevádzke zariadení verejného osvetlenia a cestnej svetelnej signalizácie za rok 2014) - uzn. č. 343/2015-MZ

prezentácia - 27

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2015 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje **mat. č. 345/2015**

Materiál uviedol prednosta MsÚ JUDr. Kršiak.

VMČ, aj komisia súhlasne odporučili tento návrh.

Mikulášik – mestská rada dňa 29. 9. 2015 prerokovala Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2015 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre uznieť sa na vydaní Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2015 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje (ulica: „Pod Gaštanickou“)

Hlasovanie č. 26 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2015 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje

uznieslo sa na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2015 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje (ulica: „Pod Gaštanickou“)

ukladá zástupcovi prednostu MsÚ v Nitre zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia VZN Mesta Nitry č. 3/2015 o určení názvu ulice v časti mesta Párovské Háje na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: referát organizačný)

- uzn. č. 344/2015-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

14. Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v znení neskorších dodatkov mat. č. 274/2015

Materiál uviedol prednosta MsÚ JUDr. Kršiak .

Šmehilová – chcem poďakovať komisii sociálnej za možnosť otvorenia odbornej diskusie k môjmu predloženému materiálu na poslednom MZ a za zapracovanie a akceptáciu mojich pripomienok. Jedine mi je trochu ľúto, že sa nám nepodarilo presadiť inovatívnejšie formy a spôsoby.

primátor – v návrhu na uznesenie to treba vyskloňovať, aby to bolo zrozumiteľnejšie.

Hlasovanie č. 27 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 3 k VZN mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v znení neskorších dodatkov

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 3 k VZN mesta Nitry č. 1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v znení neskorších dodatkov

u k l a d á

vedúcemu odboru sociálnych služieb zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra služieb

- vyvesenie vydaného Dodatku č. 3 k VZN č. 1/2005 na úradnej tabuli MsÚ T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: ref. org.) – uzn. č. 345/2015-MZ

prezentácia – 28

za - 28

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

15. Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1 mat. č. 340/2015

Materiál uviedol prednosta MsÚ JUDr. Kršiak.

Mikulášik – mestská rada dňa 29. 9. 2015 prerokovala Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1, odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre uznieť sa na vydaní Dodatku č. 2 k VZN č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1.

Nemky – predkladám pozmeňovací návrh na uznesenie, a to v § 4, ods. 1, II. okruh odporúčame doplniť spoplatnenie parkovacích miest na ďalších miestnych komunikáciách, doplniť ulicu Richtára Peregrina a Kalinčiakovu (od Wilsonovho nábrežia po Moyzesovu).

Hlasovanie č. 28 (o pozmeň. návrhu p. Nemkyho: - v § 4, ods. 1, II okruh doplniť spoplatnenie parkovacích miest na ďalších miestnych komunikáciách:

- Richtára Peregrina
- Kalinčiakova (od Wilsonovho nábrežia po Moyzesovu)

prezentácia - 27

za – 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 29 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Nitry č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1

u z n i e s l o s a n a v y d a n í

Dodatku č. 2 k VZN č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry v znení dodatku č. 1 podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- v § 4, ods. 1, II okruh doplniť spoplatnenie parkovacích miest na ďalších miestnych komunikáciách:
 - Richtára Peregrina
 - Kalinčiakova (od Wilsonovho nábrežia po Moyzesovu)

u k l a d á

hlavnému architektovi mesta Nitry zabezpečiť prostredníctvom referátu klientskeho centra

- vyvesenie vydaného znenia Dodatku č. 2 k VZN č. 8/2014 o dočasnom parkovaní na území mesta Nitry na úradnej tabuli Mestského úradu v Nitre T: do 10 dní
- zverejnenie spôsobom v meste obvyklým T: do 30 dní K: referát organizačný)

- uzn. č. 346/2015-MZ

prezentácia – 28

za - 27

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

16. Návrh Dodatku č. 4 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2 a 3 mat. č. 369/2015

Materiál uviedol prednosta MsÚ JUDr. Kršiak.

Greššo – Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh Dodatku č. 4 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2 a 3

odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť Dodatok č. 4 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2 a 3 podľa predloženého návrhu.

V úvode môjho vystúpenia by som rád pripomenul, že tento návrh vychádza z nášho pôvodne predloženého návrhu a som rád, že kopíruje do značnej miery náš návrh, avšak chýbajú nám tam dve podstatné veci. Z toho dôvodu predkladáme dva pozmeňovacie návrhy na uznesenie, a to z nášho pôvodného návrhu vypadol bod schvaľovanie pravidiel odmeňovania konateľov a členov dozornej rady, čo si myslím, že by mohlo zostať v kompetencii MZ a veľmi podstatné rozhodovanie o rozdelení zisku alebo úhrade strát.

Odôvodním – čo sa týka rozdelenia zisku alebo úhrady strát, je v pôsobnosti VZ, aby svojim rozhodnutím ponechal alebo nakladal so ziskom obchodných spoločností. Preto si myslím, že by to malo byť zakomponované do tohto návrhu, aby sa MZ mohlo vyjadriť k tomu, akým spôsobom obchodná spoločnosť naloží so svojím ziskom, prípadne akým spôsobom budú uhrádzané straty, pokiaľ ich vyprodukuje.

prednosta – áno, materiál vychádza z materiálu, ktorý bol predložený aj z vašich radov, ale museli sme nedostatky riešiť touto úpravou. Pokiaľ ide o predloženie týchto pozmeňovacích návrhov, pokiaľ ide o pravidlá odmeňovania alebo samotné schvaľovanie odmien členov štat. alebo dozorných orgánov, myslím si, že nie je to takým opodstatneným úkonom, ktorý by mal predchádzať schvaľovaniu v MZ, nakoľko dnes sú už spoločnosti možno Zsl. vodárenská alebo NTS, ktorí majú schválené svoje dokumenty v podobe zakladateľských listín, v podobe Stanov a myslím si, že tieto zakladateľské dokumenty už upravujú spôsob odmeňovania týchto členov riadiacich alebo kontrolných orgánov. Neviem si predstaviť, akým spôsobom by takúto zmenu bolo možné konvalidovať s takto platnými dokumentami týchto spoločností, pretože nejde o zakladanie nových spoločností, ale už fungujúcich spoločností, takže tu by mohlo dôjsť k vecnému rozporu. Pokiaľ ide o rozdelenie zisku a uhradenia strát, komunikácia na mestskej rade bola v tom, že toto ste spájali ešte so schvaľovaním účt. závierky, čo je aj súvisiaci materiál, pretože každá obch. spoločnosť schvaľuje v rámci jedného rozhodovacieho procesu. Tu je ťažké spájať pôsobnosť MZ s výkonom pôsobnosti VZ v rámci tej-ktorej spoločnosti, nakoľko ide o obchodnú činnosť, o ekonomiku danej firmy a celá ekonomika je vedená v rámci platnej legislatívy a z toho vyplýva aj návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady strát, ktorá vyplýva zo samotnej ekonomiky firmy a bolo by ťažké, keby MZ nemalo dostatočnú vedomosť ako život mestskej firmy počas toho roku je, aby rozhodovalo o tom, ako sa rozdelia zisky alebo uhradia straty tej spoločnosti. Neviem si predstaviť, že by to bolo technicky aj právne možné. O tomto už MZ svojím spôsobom čiastočne rozhoduje pri schvaľovaní rozpočtov, kedy sa predvída podiel na zisku alebo podiel na dividendách tej-ktorej spoločnosti v zakladateľskej pôsobnosti mesta. Preto sme ani tieto návrhy nezakomponovali do predloženého návrhu dodatku, pretože ich považujeme za ťažko právne aj vecne zrealizovateľné, resp. nesúvisiace s výkonom pôsobnosti VZ vo väzbe na MZ.

Greššo - hovorím o spoločnostiach so 100 % vlastníckym podielom Mesta Nitry a som toho názoru, že rozdelenie zisku alebo úhrady strát by malo prerokovať MZ. Nie je to nič také, o čom by sme my poslanci nemali vedieť a neprieči sa to určite Obchodnému zákonníku.

primátor – doterajšia prax bola taká, že po VZ sa urobila súhrnná správa a predložila sa MZ do júna, pokiaľ boli hotové VZ, kde bolo presne povedané, akým spôsobom v jednotlivých spoločnostiach bolo naložené so ziskom, čiže po skončení VZ. Takáto súhrnná správa chodí do MZ. Ako to chcete ovplyvniť dopredu? Sú tam zákonné veci, ktoré treba naplniť a tam veľké rozhodovania ani nie sú. Som viazaný rozpočtom, kde máme dividendy, ktoré musíme dostať z podnikov. Som viazaný zákonom, čo sa týka 5 % tvorby RF, a potom je už otázka KZ v Službyte. Všetko ostatné pripadá mestu, takže je to otázka, ktorú nemám problém zverejňovať.

Greššo – čo nám bráni, aby sme prerokovali tento materiál ešte predtým ako sa vypracuje súhrnná správa?

primátor – pretože ju nemáme.

Greššo – preto v zmysle diskusie z mestskej rady sme vypustili z návrhu schvaľovanie účt. závierky, lebo bolo objasnené, že je to v súlade so zákonom o účtovníctve, ale tú účtovnú závierku vieme prerokovať na MZ skôr ako sa bude konať VZ.

primátor – možno budú kvôli tomu mimoriadne zastupiteľstvá, lebo tie valné zhromaždenia nedostaneme nikdy na jedno MZ. Tento materiál som dal na pripomienkovanie všetkým riaditeľom organizácií. Z NTS prišli pripomienky, že rozhodovať by sme mali len do výšky podielu slovenského účastníka, čiže to je ďalšia komplikácia. Nie je to také jednoduché, nie je to jedna organizácia, to čo rozhodnú poslanci, to budem rešpektovať.

Hlasovanie č. 30 (o pozmeň. návrhu p. Grešša: nový § 22 a Zásad hospodárenia doplniť o písm. l) rozhodovania o rozdelení zisku alebo úhrade strát“)

prezentácia - 28

za – 12

proti - 0

zdržali sa - 16

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 31 (o návrhu p. Grešša – § 22 doplniť o písm. m) schvaľovania pravidiel odmeňovania konateľov a členov dozornej rady)

prezentácia – 26

za – 12

proti - 1

zdržali sa - 13

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 32 (o pôvodnom návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 4 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2 a 3

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatku č. 1, 2 a 3 podľa predloženého návrhu) - uzn. č. 347/2015-MZ

prezentácia – 27

za – 19

proti - 0

zdržali sa - 8

Návrh bol schválený.

17. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2015-MZ zo dňa 10. 09. 2015 mat. č. 385/2015

Materiál uviedol prednosta MsÚ JUDr. Kršiak.

Nemky – mestská rada prerokovala Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2015-MZ zo dňa 10. 09. 2015

odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 a to tak, že:

- v ukladacej časti uznesenia vypúšťa bod 2)

Dovičovič – myslím si, že zákon jasne hovorí, že úrad má plniť vôľu MZ a nie MZ vôľu úradu a MZ vyjadrilo svoju vôľu prijatím toho uznesenia. Toto uznesenie bolo v bode 2 ignorované pri vyhotovení zápisnice z 9. zasadnutia MZ, pripomínam, že je stále platné. Prax uvádzať obsah vystúpení diskutujúcich k jednotlivým bodom bola dodržiavaná roky, až do zápisnice zo 7. zasadnutia MZ v tomto volebnom období. V 8. zasadnutí sa zrazu obsahy príspevkov stratili. Niekedy sa strácajú zaujímavo, napríklad z 9. zasadnutia obsah z vystúpenia p. Grešša je uvedený, ďalej je uvedené, že v rozprave vystúpili Dovičovič a Oremus. O čo horší som ja, keď moje vystúpenie tam nie je? V zápisniciach ani koľkokrát nie je uvedený obsah primátora. To nás nezaujíma, čo hovorí primátor mesta? To nestojí za zaznamenanie? Prioritne ma zaujíma, prečo došlo k zmene praxe z jedného MZ na druhé? Vyhovárať sa a argumentovať rozsahom zápisníc nie je namieste, pretože stačí, že spracovateľ uviedol materiál, pretože všetko to, čo je potom v zápisnici napísané máme my v materiáloch, ktoré sú zverejnené. Tam sa dá ušetriť a priestor by malo dostať to, čo na internetovej stránke nie je. Z toho dôvodu navrhujem, aby MZ hlasovalo o tom, že MZ neschvaľuje zmenu uznesenia.

primátor – možno by bola dobrá prax, ak má niekto zásadné diskusné vystúpenie, bola o tom diskusia na mestskej rade, že zápisnica naberá na enormných rozsahoch, keď má 120 - 130 strán, je to ťažká robota aj pre overovateľov, že vystúpenia poslancov, ktorí chcú, aby boli zaprotokolované, aby sa predložili písomne a pripojili k zápisnici, ale by to musel mať pripravené, ale nemusí to byť vždy pravda v prípade diskusie na diskusiu. Je tu len táto dilema. Návrh je možno racionálny, že skôr sa zamerať na tie veci, ktoré by mohli doplniť zápisnicu.

Dovičovič – nevidím dôvod teraz zmeniť uznesenie, potom by sme ho mohli zmeniť pri návrhu dodatku, aby sme vedeli, čo v dodatku bude. Mimochodom, ten návrh, že diskusný príspevok v písomnej podobe je negovanie toho, čo máme dnes v rokovacom poriadku, lebo poslanec môže požiadať, aby jeho vystúpenie bolo doslovne zaznamenané a to by bolo ešte pracnejšie ako prax, ktorá do 7. MZ tohto volebného obdobia bola dodržiavaná a ja na nič iné neapelujem, len aby sa v tom pokračovalo a dávam návrh na to, ako sa môže rozsah zápisníc redukovať v inej časti, takže k nejakému nárastu by nedošlo.

prednosta – návrh na uznesenie bol podľa názvu uznesenia viazaný k 8. zasadnutiu MZ a v bode 2 sme prijali generálnu klauzulu, ktorou sme zmenili rokovací poriadok, potom môžeme takýmto individuálnym uznesením meniť aj VZN, môžeme meniť všetko, pretože schvaľovanie rokovacieho poriadku má mať podobu určitého dodatku zmien a doplnkov, to znamená, že my neupozorňujeme na to, že nechceme vyhotovovať nejaké prepisy alebo záznamy z diskusie, ale upozorňujeme na to, že bol porušený procesný postup, ako to v podstate máme dosiahnuť. To znamená, že do návrhu dodatku sa určite niečo takéto zapracuje. Dávam do pozornosti to, že pokiaľ do schválenia dodatku rokovacieho poriadku takýto záujem je, malo by to byť vždy k tomu MZ prijaté samostatné uznesenie, nie takouto generálnou klauzulou, lebo to je v rozpore s procesným postupom.

Dovičovič – prosím prednostu, ku všetkým iným veciam pokiaľ vznikne návrh na MZ, vieme riešiť a toto je zrazu v rozpore s rokovacím poriadkom. Nie je to v rozpore so žiadnym rokovacím poriadkom, je to vyjadrenie vôle zastupiteľstva prijatím uznesenia, lebo aj tam sa uvádza čo najmä obsahuje. To, že MZ vyjadrilo svojím uznesením vôľu, že to má obsahovať aj záznam diskusných príspevkov k jednotlivým bodom, nie je nič, čo je v rozpore so zastupiteľstvom, je to vyjadrenie vôle poslancov.

Hlasovanie č. 33 (o pozmeň. návrhu p. Dovičoviča – „MZ neschvaľuje zmenu uznesenia... „“) prezentácia - 27
za - 11
proti - 1
zdržal sa - 15
Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 34 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 s c h v a ľ u j e zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 a to tak, že: v ukladacej časti uznesenia vypúšťa bod 2)) – uzn. č. 348/2015-MZ

prezentácia – 26
za – 16
proti - 8
zdržali sa - 2
Návrh bol schválený.

18. Návrh Dodatku č. 4 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre mat. č. 352/2015

Šmehilová – materiál predkladám za skupinu poslancov. Materiál sa snaží reflektovať aj na diskusiu z predchádzajúceho bodu, ale snaží sa ju riešiť iným spôsobom. Dôvodom, ktorý nás viedol k spracovaniu takéhoto materiálu boli opakované vystúpenia na MZ, kedy sme sa ako poslanci mnohí dožadovali, aby informácie, ktoré odznejú na MZ boli rôznymi prístupnými formami sprístupňované najmä občanom v meste Nitra. Mesto Nitra urobilo aj robí veľa, ale v súčasnosti je nastavený štandard v rámci samosprávy na inej úrovni a týmto materiálom sa snažíme reflektovať tento štandard v poskytovaní informácií pre občanov nášho mesta. V prvom rade sa snažíme, aby predložené materiály MZ jednotlivými poslancami boli zverejňované taktiež na internetovej stránke pod samotným menom daného poslanca, resp. mien poslancov. Materiálom sa snažíme, aby interpelovaní boli povinní zaujať k nim písomné stanovisko, a to hlavne z dôvodu, aby odpoveď na interpeláciu bola dostupná v plnom obsahu aj pre občanov mesta Nitry. Súčasne sa materiálom snažíme o nový spôsob informovania občanov, a to vyhotovovaním zvukového záznamu z MZ. Možno by sme aj týmto opatrením predišli diskusii z predchádzajúceho bodu, pretože zápisnica už v súčasnosti má niekoľko viac ako 100 strán. Je pravda, že má v prvom rade obsahovať diskusné príspevky, ale toto by bolo jedným z riešení, zvukový záznam by si mohol vypočúť každý občan alebo aj poslanci, a tak sa zvýši informovanosť. Súčasne týmto návrhom zavádzame zverejňovanie zvukového záznamu na internetovej stránke a určujeme zodpovednosť za tento proces, a taktiež sa snažíme zaviesť, aby nielen predložené samostatné materiály, ale aj pozmeňovacie a doplňujúce návrhy, interpelácie, odpovede na ne, boli všetky zverejňované na internetovej stránke, ale v sekcii pri samotnom poslancovi, aby si aj občania mohli odkontrolovať činnosť a aktivitu samotných poslancov. Veľakrát rôzne interpelácie alebo otázky z diskusie, ktoré vznikajú počas rokovania MZ vychádzajú z reálnych potrieb samotných občanov a veľmi by to uľahčilo celý proces informovania, keby si samotný občan vedel konkrétne nájsť všetky odpovede a informácie pri mene poslanca. Je to materiál, ktorý jednak reflektuje potrebu, ktorá tu na MZ bola častokrát verbalizovaná, dokonca na rokovaní sme prijali aj návrh p. Tekeliovej, ktorá presne hovorila o vyhotovovaní zvukového záznamu a jeho zverejňovaní na internetovej stránke. Súčasne tento materiál reflektuje požiadavku aj potrebu súčasne aktívnych občanov, lebo si musíme uvedomiť, že tá aktivita zo strany

samotných občanov a občianskej iniciatívy narastá a častokrát sme aj denne dopytovaní zo strany občanov, aby sme im tie informácie sprostredkovali. Myslím, že tento materiál nerieši žiadnu publicitu poslancov, ale má za cieľ informovať a komunikovať tie témy ľahšou, zrozumiteľnou cestou v plnom znení. Naším cieľom je vyššia informovanosť občana, aby sa k tu preberaným informáciám občan jednoduchšie dostal. To je zámyslom celého tohto materiálu. Súčasne verím tomu, že bude pozitívne prijatý.

Ráčová – mestská rada na svojom zasadnutí dňa 29. 9. 2015 prerokovala Návrh Dodatku č. 4 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre a odporučila prednostovi MsÚ vypracovať Dodatok č. 4 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre v termíne do 03. 11. 2015.

Kolenčíková – v poslednom čase sa dost' na MZ hovorí o tejto téme a Rokovacím poriadkom MZ. Myslím si, že áno, aj na MR sme hovorili, že možno treba ten rokovací poriadok doplniť a možno tam urobiť nejaké zmeny. Keď sa pozriem do sály som sklamaná, ja dlhodobo vyzývam občanov, že MZ je verejné, a keďže vás oslovujú obyvatelia mesta Nitra a dlhodobo chodia za vami a žiadajú nejaké zmeny, neviem prečo si sem nesadnú a nevypočujú si, čo sa tu robí. Nie som proti tomu, aby bol zvukový záznam, aj pani novinárka mi povedala, že aj NSK má zverejnený zvukový záznam. Skôr si myslím, že by sme sa možno nemali tak predvádzať. Idú voľby a poslanci sa chcú takto zviditeľniť. Je to môj názor, ale akceptujem názor každého.

Ja si osvojujem uznesenie mestskej rady, ktorá prerokovala tento návrh a odporúča prednostovi vypracovať Dodatok č. 4 a možno by bolo dobre zavolať poslancov a diskutovať k tomu, v akej podobe by mal byť prijatý nový dodatok.

Košťál – stotožňujem sa aj s p. Šmečilovou, aj možno s p. Kolenčíkovou, ale ako môžu prísť ľudia do sály, keď „gró“ ľudia pracujú? Toto je dôvod, že keby si chceli pozrieť alebo vypočuť to, čo tu odznelo. Na to chceme poukázať.

Kolenčíková – tí občania oslovujú vás. Ja som poslankyňou štvrté volebné obdobie, ale mne nikto takú požiadavku nevzniesol a denne sa stretávam s občanmi a intenzívne s nimi komunikujem. Nesledujem diskusie na facebooku a na webe, lebo viem, že sú podsúvané rôzne témy, ja mám rada osobnú komunikáciu, rada sa stretávam s občanmi, vydiskutujem si veci a nemám s tým problém.

Ráčová – som presvedčená, že toto čo bolo predložené je užitočné a dobré. Myslím, že žiadame úplne štandardné veci, ktoré fungujú v oveľa menších mestách a dedinách a v samospráve sú samozrejme. Myslím si, že zastupiteľstvá sú o komunikácii, o výmene názorov, o tom čo hovoríme. Prečo nechceme, aby to bolo zachytené? Nevidím v tom žiadny problém. Myslím si, že túto zmenu by sme mali prijať, aby sme sa dostali na úroveň samosprávy, ktorá funguje v SR.

Kolenčíková – nebránim sa tomu, chceme zmenu. Som za to, čo hovoríte, aj p. vedúca organizačného vystúpila na mestskej rade a povedala, že boli na stretnutí organizačných odborov a že tam dostali nejaké inštrukcie, že sú nové pravidlá, poďme o tom hovoriť. Nebránim sa tomu, práve že som za to, aby sme o tom diskutovali a prijali nové pravidlá hry, ale možno by mohol mať možnosť hovoriť o tom úrad, ktorý to robí, ktorý sa podieľa na príprave a zabezpečuje celý tento chod.

Šmehilová – je to reflexia na to, že začínajú byť občiansky aktívni mladí ľudia, ktorí bohužiaľ neprídu na stretnutie s občanmi alebo seniormi mesta, ale chcú komunikovať prostredníctvom internetu.

primátor - chodia aj na voľby? Je to dosť podstatné.

Robíme pre občanov mesta Nitry. Otázka je, keď vás zvolili, tak vy ste tu tí, ktorí by mali zodpovedať na tie otázky, keď sa na vás obrátia. Voľby sú dosť rozhodujúci faktor.

Štefek – chcem všetkých prítomných ubezpečiť, že nejde o žiadne zviditeľnenie sa. Toto je reakcia na priebeh rokovania MZ, keď mnohé príspevky nie sú zachytené, ale chceme sa vyjadrovať k zásadným veciam a nech je zachytená každá jedna veta. Keď to môže byť na NSK, tak to môže byť aj tu.

Hlasovanie č. 35 (o osvojení návrhu na uzn. z MR p. Kolenčíkovou: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh Dodatku č. 4 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre

o d p o r ú č a

prednostovi MsÚ vypracovať Dodatok č. 4 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva v Nitre T: 03. 11. 2015)

- uzn. č. 249/2015-MZ

prezentácia - 28

za – 15

proti - 10

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

19. Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo **mat. č. 346/2015**

Kolenčíková – náš poslancový klub mal v tejto komisii zastúpenie p. Hechta, ktorý je aj v inej komisii a z prac. dôvodov sa nemôže zúčastňovať zasadnutí komisií. Preto sme na posl. klube prerokovali tento nový návrh a navrhujeme do tejto komisie p. Šumichrastovú.

Stanovisko mestskej rady je, že mestská rada prerokovala a odporúča MZ odvolať p. Daniela Hechta a zvoliť p. Líviu Šumichrastovú.

Hlasovanie č. 36 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu v členstve v Komisii Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo

o d v o l á v a

p. Daniela Hechta z funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo dňom odvolania

v o l í

p. Líviu Šumichrastovú

do funkcie členky Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo dňom zvolenia) - uzn. č. 350/2015-MZ

prezentácia - 24

za - 18

proti - 1
zdržali sa - 5
Návrh bol schválený.

20. Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov

mat. č. 359/2015

primátor – materiál predkladá skupina poslancov MZ – pp. Štefek, Oremus, Rácová, Košťál, Buršáková, Ajdariová Gut a Šmehilová.

Štefek – tak ako je uvedené v dôvodovej správe, v zmysle Štatútu Mesta Nitre predkladáme návrh na voľbu člena do komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov p. Oremusa, ktorý doteraz nepracuje v žiadnej komisii okrem tých, ktoré sú zriadené zo zákona. Pán Oremus má záujem v tejto komisii pracovať.

Rácová – mestská rada dňa 29. 9. 2015 prerokovala Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov.

Hlasovanie č. 37 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov

n e v o l í

do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov poslancov p. Petra Oremusa) - uzn. č. 351/2015-MZ

prezentácia – 26

za – 13

proti - 1

zdržali sa - 11

Návrh nebol schválený.

21. Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb

mat. č. 360/2015

Štefek – ako je uvedené v dôvodovej správe, v zmysle Štatútu mesta Nitre predkladáme návrh na voľbu členov do komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších odborníkov. Máme za to, že pokiaľ bol navýšený počet z radov poslancov, tak by mohol o 1 miesto byť navýšený aj počet členov tejto komisie z radov odborníkov. Dávame návrh na JUDr. Janu Berecovú Titkovú.

Rácová – mestská rada dňa 29. 9. 2015 prerokovala Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb.

Hlasovanie č. 38 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na doplnenie člena do Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb

n e v o l í

do funkcie člena Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť z radov ďalších osôb p. Janu Berecovú Titkovú)
- uzn. č. 352/2015-MZ

prezentácia – 25

za – 11

proti - 0

zdržali sa - 14

Návrh nebol schválený.

22. Návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre mat. č. 358/2015

primátor – návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre predkladá skupina poslancov – pp. Štefek, Oremus, Rácová, Košťál, Buršáková, Ajdariová, Gut a Šmehilová.

Štefek – ako je uvedené v dôvodovej správe, náš poslanecký klub na ustanovujúcom zasadnutí mal schválené zastúpenie v mestskej rade v počte dvoch členov. Nakoľko náš klub má nateraz zvoleného iba 1 člena, dávame návrh zvoliť do funkcie člena mestskej rady kandidáta p. Petra Oremusa.

Rácová – mestská rada dňa 29. 9. 2015 prerokovala Návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre.

Hlasovanie č. 39 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na doplňujúcu voľbu člena Mestskej rady v Nitre

n e v o l í

do funkcie člena Mestskej rady v Nitre p. Petra Oremusa) - uzn. č. 353/2015-MZ

prezentácia – 25

za – 11

proti - 0

zdržali sa - 14

Návrh nebol schválený.

23. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 07. 05. 2009 v znení uzn. 116/2011-MZ zo dňa 26. 05. 2011, v znení uzn. 25/2015-MZ zo dňa 05.02.2015 mat. č. 361/2015

primátor – skupina poslancov Štefek, Oremus, Rácová, Košťál, Buršáková, Ajdariová, Gut, Šmehilová predkladajú Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 07. 05. 2009 v znení uzn. 116/2011-MZ zo dňa 26. 05. 2011, v znení uzn. 25/2015-MZ zo dňa 05. 02. 2015. Spravovateľmi materiálu sú p. Oremus a Rácová.

Rácová – dávam procedurálny návrh súbežne rokovať o mat. č. 361/2015 a 362/2015.

Na začiatku volebného obdobia bola zriadená Redakčná rada, ktorej úlohou je byť poradným orgánom a mať na starosti a sledovať mediálnu politiku mesta. V tejto Redakčnej rade nemá náš klub zástupcu, navyše sme mali predstavu, aby táto mediálna politika a táto práca nebola riešená narýchlo, ale aby sa to riešilo komplexne a odborne. Chceli sme to postaviť na túto platformu, a preto sme sa rozhodli spracovať Štatút, ktorý by neriešil len Mesačník a vydávanie Echa, ale riešil by všetko čo súvisí s touto mediálnou oblasťou. Preto v prvom

materiáli navrhujeme zrušiť Redakčnú radu a vytvoriť nový orgán, pričom v materiáli sme chceli komplexne vystihnúť a zachytiť naše predstavy, ktoré fungujú v iných mestách. Predovšetkým nám išlo o to, aby to fungovalo profesionálne, transparentne, objektívne, aby sme zamedzili rôznym dojmom a pocitom, ktoré boli naznačované v poslednom období, akým spôsobom sa táto publicita deje a z týchto dôvodov sme pripravili daný Štatút. Mali sme dobré podklady od odborníkov, opreli sme sa o profesijné názory a upravili sme ich na podmienky mesta. Upozornila by som na čl. 2 - poslanie, účel a predmet činnosti Rady, kde definujeme jej poslanie a obsah činnosti. Zdôraznila by som, že je zriadená ako výkonný a realizačný orgán mediálnej politiky a plní mediálnu, informačnú, propagačnú a organizačnú funkciu. Predmet činnosti je rozdelený do 4 oblastí a tu vidím inováciu a prínos. Zloženie Rady - aby sme dosiahli to, že rovnocenným zastúpením sa môžu poslanci podieľať na tvorbe mediálnej politiky, tak sme upravili jej zloženie na sedem členov. Päť členov z radov poslancov, dvoch členov na návrh primátora z radov odborníkov. Vypočula som si názory kolegov na mestskej rade a tie, ktoré boli opodstatnené predložím v pozmeňovacom návrhu. Stalo sa nám pri spracovaní, že nie jednoznačne sú vyjadrené niektoré formulácie a objavili sa tam aj vyjadrenia, ktoré nemajú prax v meste - nemáme funkciu šéfredaktora. Zvlášť by som upozornila na rozhodujúce body, jednak zloženie Rady, čl. 5, bod 12, že obsahom každého rokovania je najmä: a) zhodnotenie výsledkov a plnenia Rady a jej členov za uplynulý mesiac, a to nielen Mesačník Nitra, informácie mesta sú zverejnené zmluvnými mediálnymi partnermi mesta, ale aj monitoring článkov v médiách, monitoring vystúpení v televíznom vysielaní b) príprava mediálnych výstupov na nasledujúci mesiac.

V čl. 6 v uzn. Rady sme podrobne spracovali ako by to malo vyzeráť, v zarážkach sú vyjadrené kompetencie, ktoré by táto Rada uzneseniami mala vyjadrovať. Aj čl. 7 je dôležitý, ide o zápisnice, ktoré by mali byť transparentné, prehľadné, mali by mať veľkú výpovednú hodnotu. Z týchto dôvodov sme im venovali maximálnu pozornosť. Chybičky, ktoré sme pritom urobili, je to pokus, verím, že k tomu budete diskutovať, zobrali sme do úvahy niektoré pripomienky a rady, ktoré sme na mestskej rade dostali.

Stanovisko mestskej rady k mat. 361/2015:

Mestská rada v Nitre prerokovala Návrh na zrušenie uznesenia č. 93/2009-MZ zo 7. 05. 2009 neodporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zrušenie uznesenia č. 93/2009-MZ zo 7. 5. 2009 a následné všetky, ktoré s tým súvisia.

Stanovisko mestskej rady k mat. č. 362/2015:

Mestská rada v Nitre 29. 9. 2015 prerokovala a prijala uzn. č. 561/2015 tohto znenia: MR prerokovala Návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie, neodporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre zriadiť Radu masmediálnej komunikácie

schváliť Štatút Rady masmediálnej komunikácie.

Kolenčíková – som predsedníčka Redakčnej rady, doteraz nebolo zvykom, že by bol nejaký šéfredaktor Redakčnej rady. V poslednom čase a vnímam to ako provokáciu, na Redakčnej rade máme predkladané články, kde boli nezávislí poslanci v tričkách „I love you“, boli predkladané články, kde si robili poslanci nejaké svoje aktivity vo VMČ. Povedala som na Redakčnej rade, že Mesto Nitra tu organizuje veľa podujatí každý týždeň a všetci poslanci majú možnosť zúčastniť sa na týchto podujatiach, ktoré organizuje Mesto Nitra. Mesto Nitra platí túto stránku, dáva na to dost' fin. prostriedkov. Keď VMČ organizuje nejaké podujatie, vždy bola v tomto týždenníku zmienka a v živote som nemala stránicke tričko. Preto to hodnotím tak, že sa niektorí poslanci snažia podsúvať veci, a potom sú namrzení, že nie je takáto fotografia zverejnená. Naposledy poslanci na Chrenovej mali nejakú aktivitu, bola tam pomôcť aj p. Rácová a mali trička „I love you“ a chceli od nás, aby sme to zverejnili na mestskej stránke. Prepáčte, ale je to mestská stránka! Ja, keď chcem byť v komerčnom médiu,

tak si to zaplatím, ale toto je stránka mesta Nitry a na tejto sa zverejňujú oznamy či podujatia mestské a nie takýmto spôsobom.

Osvojujem si uznesenie z mestskej rady pri oboch materiáloch s tým, že v jednom prípade MZ „nezrušuje“ a v druhom „neschvaľuje“.

Šmehilová – chcem poopraviť, že tam boli trička „I love Nitra“. Tento logotyp sa používa rôzne, ale identifikovať to s politickou stranou, neviem či je správne. Ten článok som posielala Redakčnej rade s tým, že dovoľím si povedať, že v tom článku nebol spomenutý ani názov politického klubu, ani politickej strany, iba mená poslancov. A keď bol problém s fotografiou, kde bolo ďalších 20 občanov MČ Chrenová, tak sa mohla Redakčná rada vyjadriť smerom k článku, že neodpublikujú túto fotografiu, čo by mi bolo ľúto, ale aspoň by išla informácia, kde som osobne prosila členov Redakčnej rady ako poďakovanie občanom, ktorí reálne prišli pomôcť. Nebola to súkromná akcia, lebo išiel plagát, na ktorom bolo logo Mesta Nitra, kde sa propagovalo, že je to aktivita poslancov mesta Nitry. Nebolo tam, že sú to poslanci NEKA-NOVA, lebo v týždenníku Echo sa nepropagujú len mestské aktivity, ale aj aktivity vedenia, predsedov polit. strán, ale myslím, že pokiaľ robia aktivity dobrovoľne, mala by byť odprezentovaná v týždenníku Echo a nie dávať prednosť len niektorým vybraným poslaneckým aktivitám a členom nejakých polit. strán. Príde mi to, že keď si prečítate mestskú stránku Echo, že sa tam propagujú oveľa iné veci, ktoré sú mimo diania mesta ako takého. Áno, aj mesto je do toho zapojené, ale nie je to mestská akcia, tak mi je to veľmi ľúto. A okrem toho som na to, že prečo tento článok nebol uverejnený, som ako poslankyňa nedostala odpoveď z Redakčnej rady, z akého dôvodu tento článok nebol uverejnený a takto si nepredstavujem komunikáciu smerom k takémuto orgánu.

Ráčová – predkladám pozmeňovací návrh, ktorým odstraňujeme nejasnosti a chybičky, ktoré sa nám tam dostali. Návrh má znenie: MZ schvaľuje Štatút Rady masmediálnej komunikácie so zmenami:

- čl. 4 bod 2 za text „poslanci mestského zastupiteľstva“ vložiť text: ktorí nie sú členovia rady
- čl. 5 bod 5 – vypustiť slovo šéfredaktorov
- čl. 7 bod 11 – vypustiť.

Košťál – reagujem na p. Kolenčíkovú. Ja som nebol zúčastnený tejto akcie, bol som 3 dni v Čuňove, vo vodnom areáli, kde som Mesto Nitra reprezentoval na súťaži s 25 bežcami s logom Nitra a s nápisom Nitra, kde skončil celý náš tím ako tretí s vyše tisíc súťažiacimi.

Kolenčíková – chcem sa ospravedlniť p. Košťálovi, myslela som skôr tak, že na fotkách boli Nezávislí, takže sa ospravedľujem, keď sa Vás to dotklo.

Štefek – musím zareagovať na vystúpenie p. Kolenčíkovej. My týmto materiálom riešime mediálnu politiku mesta Nitry dvomi materiálmi, lebo to vyžaduje určitý postup. Treba ju ustanoviť, potom treba zrušiť Redakčnú radu a ide o to, aby poslanecký klub mal paritné zastúpenie. Aký oznam o Tvojom jubileu má súvis s chodom mesta Nitry? Keď tu mali jubileá iní činitelia mesta Nitry, nemali zverejnené fotky s popisom aj gratulácie a tam boli zverejnené inv. akcie. Cieľom materiálov je chronologicky usporiadať zrušenie, atď., čiastočne a zásadne materiál vychádza už z raz fungujúcej Mediálnej rady. Sú tam viaceré veci prenesené do tohto materiálu a ako pri rokovanom poriadku, ak sa vám to nepáči, každé noviny majú šéfredaktora. A ak sa vám tam niečo nepozdávalo, mohli ste to doplniť na mestskej rade alebo aj dnes pozmeňovacím návrhom, veď materiál je otvorený. Je mi ľúto, že ste nám nezverejnili článok kvôli deťom, keď budú najbližšie akcie, budeme fotiť len deti. My sme sa každý rok zúčastňovali s primátorom „Dní dobrovoľníctva“, ani sme sa nedali

fotiť a sadili sme stromky, upratovali sme. Hlavná pointa tohto materiálu je, aby táto Redakčná rada po novom mala názov Rada masmediálnej komunikácie, aby tam mali zastúpenie všetky poslancské kluby a ak sa vám tam niečo nepáči, doplňte. Bojíte sa niekoho zvoliť za člena do komisie. Máte v komisii rovnako väčšinu, prečo sa bojíte p. Oremusa zvoliť, čo vám to urobí?

Kolenčíková – som v orgánoch dobrovoľníctva, Je mi to ľúto, dobrovoľníkov platíme ročne 15 tisíc, neviem o akciách, nepozývajú ma. Môžete predložiť návrh, je to prirodzené, veď sme demokracia, predložíte návrh, schválime, neschválime. Chcete tu schváliť Mediálnu radu, ale funguje Redakčná rada, to je náš názor. Váš názor je taký, že chcete novú Radu. Ja som hovorila o tom, že mňa moji voliči nikdy nevideli v tričku Smer na akcii podporovanú mestom Nitra, to neexistuje. Viceprimátor bol 8 rokov a dovtedy bol Štatút Redakčnej rady v poriadku? Vtedy ste mali oponovať!

Šmehilová – chcem poopraviť, Nitrianske centrum dobrovoľníctva s našou aktivitou nemalo nič spoločné. Bola to iniciatíva poslancov, ktorí zareagovali na celoslovenskú výzvu „Mesiac september, mesiac dobrovoľníctva“. Tá akcia nebola organizovaná Nitrianskym centrom dobrovoľníctva a ani my sme neboli v tričkách NOVA a NEKA.

Oremus – pýtam sa, odkiaľ p. Kolenčíková berie tú odvahu stavať sa do pozície poloboha alebo sudcu a rozhodovať a dávať pravidlá, že kto ako bude? Sú tu raz stanovené pravidlá koľko je členov mestskej rady, takisto v komisiách. Keď hovoríme o Mediálnej rade, rešpektujme základné demokratické princípy! Keď sa bavíme o takej elementárnej veci ako sloboda o informáciách, mediálna oblasť, aby tam každý klub mal svoje zastúpenie. My tam nemáme ani jedného zástupcu. To naozaj chceme tak veľa, že aby základné demokratické princípy boli naplnené, aby sme mohli normálne fungovať? Pokračujte ďalej v tej politike akú predvádzate na národnej, regionálnej aj komunálnej úrovni. Ja sa z toho teším, podľa mňa občania sú vnímaví, vidia to a počúvajú to a že vám to zrátajú nabudúce.

primátor – budete hlasovať o návrhu mestskej rady.

Ráčová – v tomto texte uznesenia by malo byť to, čo je v záhlaví, v znení uznesení 116/2011-MZ.... „atď.“, lebo to sú tri uznesenia. Taký bol návrh materiálu.

Kolenčíková – na základe toho, že prišlo k technickým chybám, dávam návrh na uznesenie: „nezrušuje“.

Hlasovanie č. 40 (o osvojenom návrhu MR p. Kolenčíkovou: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009, v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26. 5. 2011 a uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 5. 2. 2015

n e z r u š u j e

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 93/2009-MZ zo dňa 7. 5. 2009 v znení uzn. č. 116/2011-MZ zo dňa 26. 5. 2011 a uzn. č. 25/2015-MZ zo dňa 5. 2. 2015) – uzn. č. 354/2015-MZ

prezentácia - 23

za - 15

proti - 7

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

24. Návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie mat. č. 362/2015

primátor - mestská rada dňa 29. 9. 2015 prerokovala Návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie, neodporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre zriadiť Radu masmediálnej komunikácie.

Kolenčíková – navrhujem MZ „nezriaďuje“ a „neschvaľuje“ Štatút Rady masmediálnej komunikácie“.

Hlasovanie č. 41 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zriadenie Rady masmediálnej komunikácie a schválenie Štatútu Rady masmediálnej komunikácie

n e z r i a ě u j e

Radu masmediálnej komunikácie

n e s c h v a ľ u j e

Štatút Rady masmediálnej komunikácie) - uzn. č. 355/2015-MZ

prezentácia – 16

za - 15

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

25. Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prevádzka rezidenčného parkovacieho systému v obytných súboroch Klokočina, Diely, Čermáň, Chrenová“ mat. č. 382/2015

Materiál uviedol prednosta MsÚ JUDr. Kršiak.

Mikulášik – mestská rada prerokovala Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prevádzka rezidenčného parkovacieho systému v obytných súboroch Klokočina, Diely, Čermáň, Chrenová“

odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť súťažné podmienky pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prevádzka rezidenčného parkovacieho systému v obytných súboroch Klokočina, Diely, Čermáň, Chrenová“

vymenovať komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov

uložiť prednostovi Mestského úradu v Nitre zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa schválených súťažných podmienok T: 31.10.2015 K: MR

primátor – navrhujem do komisie pre túto súťaž: pp. Burda, Nemky, Mikulášik, Košťál, Slíž, Hollý a p. Pánský s tým, že navrhujeme, aby v rámci hodnotenia tejto OVS boli prizvaní náčelník MsP, prednosta MsÚ a zástupca dopravného inšpektorátu.

Kretter – materiál je zložitý, lebo sa priamo dotkne cca 45 tis. ľudí. Aj na komisii sme hovorili, že taký zložitý materiál sme ešte nemali. Vo včerajšom denníku bola celá strana publikovaná o parkoviskách, na Slovensku nie je mesto, ktoré by išlo uvádzať plošne všetky sídliská. Keď si niekto naštuduje tento materiál a členovia komisie ho majú prelúskaní, že mám x pripomienok ako riešiť také veci, ak k vám príde návšteva a bude vyhradených 5 % parkovacích miest 300 m od vášho domu alebo príde do Krbu na oslavu a všetci sa tam

nezmestia. Najväčší problém vidím prijatím tohto systému, ktorý nikde na Slovensku nie je odskúšaný a mesto sa zaväzuje na 10 ročný záväzok. V novinách píšu, že sa to nedá riešiť na celom Slovensku, lebo činžiaky boli tak postavené, že nikto nerátal, že bude dnes toľko áut. Ani teraz nie je predpísaný počet novovytváraných parkovacích miest na nové činžiaky, je to celoslovenský problém. Osobne si myslím, že tento materiál je šitý horúcou ihlou, lebo sú už dátumy, čiže nejako sa uponáhľavá, neviem prečo.

Preto navrhujem, aby sme tento materiál postúpili do VMČ, ktorých sa to dotýka, aby sa o tom diskutovalo a prevzali na seba zodpovednosť čo navrhnúť ďalej. V návrhu našej komisie sme okrem iného žiadali, aby nám tento systém vysvetlili. Kto bude vyberať pokutu? Komisia odporúča, keď vedenie mesta na tomto bude trvať, aby sme išli na tento systém, začať jednou MČ, aby sme si to odskúšali, a potom môžu pridávať ďalšie, pretože je to veľmi vážny problém, dotkne sa viac ako polovice obyvateľov tohto mesta. Pokiaľ ide o Chrenovú, hovorili sme, že my tam nemáme toľko problémov. Chrenová má výhodu, že je tam dosť vnútroblokov, máme asi 5 problémových lokalít napríklad Sitnianska, aj tá sa dá riešiť, ale tam bude potrebná súčinná pomoc domových dôverníkov. Na komisii sme diskutovali o tom vyše 2 hodín, preto predkladám z komisie doplňujúce uznesenie, ktoré znie:

MZ odporúča vzhľadom na závažnosť materiálu s významným dosahom na veľké množstvo občanov, uvedený materiál predložiť na príslušné VMČ k vyjadreniu,

- odporúča prezentovanie zámeru realizácie „prevádzky rezidenčného parkovacieho systému v obytných súboroch Klokočina, Diely, Čermán, Chrenová, navrhovateľmi, ktorí si prevzali súťažné podklady v čase pred druhým otváraním obálok v časti „kritériá“ pred výberovou komisiou, členmi komisie pre dopravu, ŽP, verejnoprospešné služby a verejný poriadok a poslancami MZ,
- neodporúča zaviesť tento systém do ucelených súborov v individuálnej bytovej výstavbe,
- neodporúča vyhlásiť súťaž na všetkých štyroch navrhovaných MČ naraz, ale len na jednu z nich.

primátor – rozprúdime tu debatu ako riešiť parkovanie, ale nehovoríme o tom, že čo vlastne chceme tou súťažou dosiahnuť. My súťaž vypisujeme nie kvôli tomu, že chceme postihnúť 40 tisíc obyvateľov, ale chceme riešiť dlhoročný problém 40 tisíc obyvateľov a je to pod uznesením MZ. To znamená, že my sme ani nemohli konať, to nie je výmysel vedenia mesta, že teraz poďme riešiť parkovanie, a keď som povedal, že riešiť len obytné súbory bez centra mesta a urobiť komplexné parkovanie, asi sa ani nepodarí. Nepríde možno ani jeden návrh. Kto sa chytí na sídlisko, že tam pôjde robiť rezidenčné parkovanie, pretože tam prerobí? To znamená, sídliská berme ako službu a druhý môj návrh je ten, že súbežne s touto súťažou, ktorú musíme vyhlásiť, poďme riešiť vlastnými silami a tam môžeme debatovať o tom, či Chrenová bude mať takýto systém, Klokočina takýto, lebo nie som si istý, že všetky 4 MČ môžu mať unifikovaný systém parkovania alebo rezidenčného parkovania.

3/ Nebol by som rád, aby sa materiál zvrhol do podoby, že idete zaviesť parkovanie, aby ste mohli vyberať od občanov poplatky. To nie je náš cieľ. Dlhé roky sa volá po tom, aby sme riešili parkovanie. Hľadáme všetky možné alternatívy, ktorých za 5 rokov bolo povedaných veľmi veľa. Skúšali sme aj firmu, na ktorú naletel p. Bajan, podpísal koncesionársku zmluvu bez schválenia v MZ. Tá firma tu predsa bola, schválili sme jej parkovacie domy a prenájom pozemkov, keď do 2 rokov postaví parkovacie domy na Klokočine a čo urobili? Prišli dva mesiace pred vypršaním lehoty a tlačili na nás, dajte nám možnosť k parkovacím domom postaviť nákupné centrá, potom to bude pre nás mať význam postaviť na Klokočine parkovací dom. Kto by súhlasil, keď to tu nebolo schválené? Týmto spôsobom nechcem postupovať. Chcem, aby sme dostali dostatok návrhov. Súťaž možno vygeneruje niečo, prerokuje sa to v MČ a na MZ sa to neschváli. Ten systém nezavedieme. Rozhodnutie bolo s tým súbežne pracovať aj na vlastnom modeli s našimi odborníkmi a hľadať cestu na základe poznania

ktoré máme, aby sme umožnili pritom všetky opatrenia, ktoré sme za posledné roky v rámci parkovania urobili – zjednosmernenie, nové odstavné plochy, vybudovanie parkovísk, odstránenie autovrakov. Počet automobilov narastá omnoho rýchlejšie, to riešime odstavnými plochami, ktoré budujeme aj v centre, ale pre nás je podstatné, aby sme to vyriešili na sídliskách a mohli to občanom prezentovať. Nestrašme obyvateľov a skúsme sa dohodnúť, ktorý systém pre ktorú časť by bol najvhodnejší.

Dovičovič – mám tomu rozumieť tak, že naším zámerom je, aby rezident za prvé auto neplatil nič?

primátor – myslím, že je to tak nastavené v súťažných podmienkach. Naším cieľom je, aby sme umožnili prvé auto každému bezplatne alebo ročne symbolicky.

Dovičovič – nie je tam, koľko to bude, preto sa na to pýtam a nemôžem súhlasiť, že to nebude finančne a administratívne zaťaženie. Bude to administratívne zaťaženie pre občana, každý si bude musieť rezidentskú kartu vybaviť, má platnosť 1 rok a nemôžeme čakať, že z predloženého návrhu nám vyjde potreba budovania parkovacích miest. Mali by sme najskôr poznať potrebu a my ju z tabuliek aj poznáme a je akýmkoľvek systémom pri tom pomere, ktorý tam je - Klokočina 1,7 a 1,9 vozidiel na parkovacie miesto je prakticky neriešiteľná. My zavedieme rezidenčný systém, ktorý nevieme čo prinesie, ale prakticky sa pre neho nič nezmení, bude hľadať miesto, kde zaparkuje. Mňa by zaujímalo, kto bude mať potrebu tie parkovacie miesta budovať? Bude to firma, ktorá bude systém spravovať, bude mať nejakú povinnosť ročne vybudovať toľko parkovacích miest? Chcel by som poznať na túto otázku odpoveď a ako na Klokočine očakávame parkovanie nákladných áut, autobusov, kamiónov, ktoré dnes môžu stáť pozdĺž Kmeťovej a Hviezdoslavovej. Moje presvedčenie je, že tam nemajú čo robiť. Vidí sa mi, že Staré Mesto bude týmto systémom obkľúčené, ale nebude sa ho to týkať. Ak to vygeneruje nejaký systém, ja si neviem predstaviť, čo to bude znamenať cez výstavu na Chrenovej. Občania budú mať rezidenčnú kartu a tí ostatní čo? Nemajú nárok, nemajú tam čo robiť. Nitra je špecifická tým, že je tam AX, toto bude znamenať cez výstavu kolaps tohto systému na Chrenovej.

primátor – prečo sa trápime návrhom riešení? Robíme súťaž návrhov, keď nepríde nič, čo predpokladám, že nepríde na sídliská, budeme si to riešiť po svojom. Potom sa budú môcť vaše názory uplatniť v komisii, ktorú budeme musieť zvolať, ale uznesenie bolo pripraviť materiál na súťaž k parkovaniu na sídliskách.

Tekeliová – podľa tohto materiálu si myslím, že to občanom veľmi nepomôže, ale naopak ich týmto šikanujeme, pretože my nezabezpečíme žiadne vybudovanie nových parkovacích miest. Hovorí sa len o existujúcich 7 500 a tie ideme spoplatňovať. Aj to občan, keď má dve a viac áut, nemá zaručené, že vôbec to prvé môže niekde odparkovať.

Druhá vec, nevidela som tam nikde malé dodávky alebo podnikateľské autá. Bolo tam, že budú odsunuté mimo obytných zón, čiže vedľajšie plochy? Ako bude zabezpečená bezpečnosť týchto áut, pretože si neviem predstaviť, keď má podnikateľ v dodávke „vercajch“ za 30 tis. €, či si ho odstavi 500 m od domu, keď tam reálne žije a denno-denne ho používa. Zase šikanujeme občanov, lebo živnostník má firmu alebo budeme rozdeľovať ľudí, kto je aký a načo mu to auto slúži? Keď urobíme odstavné plochy, kde ich urobíme, či budú strážené a kto ich bude kontrolovať?

primátor – keby som robil ja návrh, polovicu parkovísk pri obchodných centrách by som na to využil a dal by som ich strážiť. Hľadáme návrhy ako to riešiť a týmto materiálom to chceme dosiahnuť.

Oremus – nemám z tohto materiálu dojem, že ideme hľadať technické riešenia. Je tu zadefinované, že to ideme robiť formou externého prevádzkovateľa, to znamená, my sme mali rozdeliť kroky, urobiť súťaž na tech. riešenie, to znamená, že firmy by ponúkli akým štýlom zabezpečiť optimum, ak príde človek aj s autom k obyt. domu, že sa priblížime k 97 %-ám pravdepodobnosti, že tam naozaj aj zaparkuje, čiže koncepčne to celé riešiť a urobiť aj finančno-ekonomickú analýzu, koľko by to stálo. My tu také zhodnotenie nemáme, vybrali sme si hneď alternatívu, aj to, že to budeme riešiť externým prevádzkovateľom. Nesúhlasím s týmto a môžeme očakávať vlnu nevôle občanov. My nevieme garantovať, že príde k domu a nebude môcť zaparkovať. Zoberme si, že máme podľa štatistiky, ktorá je uvedená, že máme dve autá a jedno parkovacie miesto a ideme sa spoliehať na rezidenčné a abonentské karty, čiže podľa mňa 10 % z toho, že sa nám dostane mimo. To znamená, že sme na veľmi nízkej pravdepodobnosti, že urobíme poriadok a tie parkovacie miesta tam budú. Týmto tech. riešením to je podľa mňa utópia. Možno sa mýlim, uvidíme.

Ráčová – mne vadí na tom, že nemáme už možnosť výberu. Nesúhlasím s tým, že robíme OVS a nemáme sa nad iným trápiť. Podľa mňa by sme mali byť informovaní o celom systéme, mali by sme vedieť o všetkých krokoch, ich výsledky a medzi nimi je aj OVS. Ja som navrhovala, že by sme mali mať informácie, aby sme vedeli odpovedať občanom, mali by sme mať nejaký manuál a tie očakávania, ktoré by sme vedeli garantovať. Súhlasím s primátorom aj s tými úvahami, že by sme mali hľadať súbežne iné možnosti a riešiť to vlastnými silami a občania, ktorým sľubujeme niekoľko rokov, že to budeme riešiť, sa na to spoliehajú. Citujem stanovisko, ktoré mi bolo doručené, kde pisateľ píše, že vidí veľmi problematickú časť v našom projekte lebo MZ nerozvážne schválilo skutočnosť, že v pripravovanej regulácii formou spoplatňovaného parkovania je nezahrnutie vozidiel určených na podnikateľské účely do skupiny vozidiel, ktorým by sa mali v tomto regulačnom systéme regulačnom vydávať abonentské karty, ale ponechanie ich v skupine rezidentského systému a týmto ustanovením sa nejaká regulácia tlaku na podnikateľský sektor nevytvorí, ktorý počtom obsadzovaných parkovacích miest na úkor používaných vozidiel v osobnom vlastníctve sa nebude realizovať, ale fixuje sa existujúci stav. Pýtam sa, či to bolo správne pochopené a prečo je to tak? Lebo ak to tak je, že to tam zostáva, podnikateľský sektor sme mohli využiť, aby parkovanie tých vozidiel si financoval na vlastné náklady, lebo bude mať záujem parkovať najbližšie. Nevie, ako sa to rieši v iných mestách. Prečo sa to stalo? Niektorí to považujú za hrubú chybu.

Štefek – môžeme konštatovať, že tento materiál je vysoko odborne pripravený, ale škoda, že tam nie je, čo nám to prinesie. Bavíme sa o 7 500 parkovacích miestach na pomenovaných sídliskách a každý rezident bude mať označené svoje miesto dopravnou značkou IP 16. Okrem toho, že zavádzame nový parkovací systém, zároveň tento materiál rieši, že každý rezident bude mať svoju dopravnú značku. Potvrdzujem slová predrečníkov, že je škoda, že to nebolo na VMČ, komisia sa tomu venovala až v pondelok, mala byť nosná pri tvorbe takéhoto materiálu. Je to na škodu vecí, i keď neupieram snahu vyriešiť parkovanie v našom meste. Je to ťažko riešiteľný problém, hlavne keď pozeráme na to, aký to bude mať dopad na občana tento materiál nevytvorí. Mali sme v minulosti snahu riešiť problém výstavbou parkovacích domov a narazili sme na odpor občanov, že môžeme, ale nie tu, tu, tu. Keď sme hľadali nové pozície, komunikovali sme s majiteľom garáží na Čajkovského, kde na začiatku mali problém predat' to za 120 tis. Sk, dnes nemajú problém predávať ich po 15 tis. €. Možno by sme mali

vyhlásiť VOS na vopred určených pozemkoch na výstavbu garážových domov. My momentálne evidujeme na Chrenovej problém s parkovaním počas výstavy AX, rastie záujem o výstavu v našom meste. Myslím, že do tohto materiálu je čo doplniť a žiada si to nejakú diskusiu na dopracovanie, i keď je pripravený vysoko odborne.

primátor – na začiatku som sa pýtal, či by to nemohli riešiť aj naše MsS? Som za to riešiť to vlastnými silami.

prednosta – my nejdeme zaťažovať obyvateľov, ale riešiť ich asi 5 – 6 ročný problém. Či sa tu striedali firmy, ktoré tu prezentovali rôzne systémy odskúšané v zahraničí, či sa to skúšalo riešiť našimi koncepciami, nedošlo k definitívnemu riešeniu nejakej regulácii parkovania v obytných súboroch. Keď hovoríme to, že sa to týka cca 40 - 45 tisíc obyvateľov týchto obytných súborov, treba povedať, že tam dnes je možno 60 tisíc obyvateľov, ale z toho nie je 15 - 20 tisíc obyvateľov mesta Nitry, ale sú to študenti a pod. a chceme urobiť krok k tomu, aby sme 45 tisíc domácich obyvateľov posunuli o krok pred nich. To znamená, chceme im vytvoriť lukratívnejšie podmienky, aj keď nikdy nedosiahneme ideálny stav, že 1 parkovacie miesto bude mať 1 rezident s trvalým pobytom napríklad na Chrenovej. Niektoré povedané veci ma „schyzofrenicky“ nabádajú k tomu, že chceme niečo urobiť v prospech obyvateľov, ale bránime sa urobiť 1. krok, pretože súťaž neznamená, že nájdeme partnera, musí sa prihlásiť, ale my môžeme akúkoľvek súťaž zrušiť a povedať, že pôjdeme vlastnou cestou, ale vyhlasujeme systém hľadania partnera na riešenie problému rezidentského parkovania obytných súborov a práve uchádzač musí predložiť návrh ako to chce urobiť. V materiáli nie sú povedané definitívne, ani konkrétne čísla. 7 500 parkovacích miest je v informatívnej správe pre uchádzača, koľko ich máme vybudovaných, ale je to číslo nezáväzná. Tento návrh riešenia nemá znamenať ani budovanie nových parkovacích miest, lebo až zavedenie systému ukáže, koľko parkovacích miest je potrebných a nebudeme to určite chcieť od uchádzača, lebo nedisponuje s pozemkami, ani vlastníctvom, ani nechceme akceptovať jeho cenotvorbu pri budovaní parkovacích miest. Pokiaľ chceme riešiť tech. riešenie, akákoľvek štúdia, ktorú sa budeme chcieť snažiť obstaráť, bude stáť minimálne 50 tisíc a nevyrieši problém rezidentského parkovania, to znamená, že len povie, že máte nedostatok parkovacích miest v obytných súboroch, a to je všetko. Možno povie, koľko parkovacích miest je potrebné vybudovať, ale až zavedenie takéhoto systému, keď obyvateľ dostane jasnú zbraň na to, aby mohol využívať parkovacie miesta vo svojom obytnom súbore vyklasifikuje tých ľudí, ktorí na takéto parkovanie nemajú nárok, to znamená tí, ktorí nie sú obyvateľmi mesta Nitry. Tak isto materiál hovorí o tom, ako sa správať k podnikateľským vozidlám, nemôžeme z rezidentského parkovania vylúčiť podnikateľské vozidlá a na druhej strane, že chce práve aj podnikateľom zachovať parkovanie, lebo možno majú len podnikateľské vozidlo. Parkovanie nákladných vozidiel nie je vozidlo, ktoré by malo čo robiť medzi panelákmi, preto sú tam riešené aj určité odstavné plochy pre takéto vozidlá.

K podnetu pani posl. Rábovej, kedy sme hovorili o podnete zo strany obyvateľov, nebolo to správne pochopené, lebo podnikateľ, ktorý má osobné mot. vozidlo a je jeho jediné vozidlo a je rezidentom príslušnej obytnej zóny, musí byť vnímaný ako obyvateľ tohto mesta s takýmto vozidlom a musí mu byť takáto možnosť umožnená. Myslím, že takýto návrh by mal byť krokom zlepšenia pre obyvateľov mesta. Na základe toho bol pripravený pozmeňovací návrh, aby sa jasne zadefinovalo že 1. vozidlo každého rezidenta bude na úrovni 1 eura ako určitého symbolického manipulačného poplatku za to, že ho evidujeme ako rezidenta. Materiál nemusí byť schválený, ale je asi potrebné reagovať na podnety ľudí a nejakým spôsobom parkovanie riešiť a myslím si, že vlastnými silami to nemáme možnosť urobiť.

Hlasovanie č. 42 (o návrhu na zloženie komisie na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov: pp. Burda, Nemky, Mikulášik, Košťál, Slíž, Hollý, Pánský)

prezentácia - 21

za - 17

proti - 0

zdržali sa - 3

Komisia schválená

Hlasovanie č. 43 (o pozmeň. návrhu Krettera: MZ odporúča vzhľadom na závažnosť materiálu s významným dosahom na veľké množstvo občanov, uvedený materiál predložiť na príslušné VMČ k vyjadreniu,

- odporúča prezentovanie zámeru realizácie „prevádzky rezidenčného park. systému v obytných súboroch Klokočina, diely, Čermáň, Chrenová navrhovateľmi, ktorí si prevzali súťažné podklady v čase pred druhým otváraním obálok „časti kritéria“ pred výberovou komisiou, členmi komisie pre dopravu, ŽP, verejnoprospešné služby a verejný poriadok a poslancami MZ,

- neodporúča zaviesť tento systém do ucelených súborov v individuálnej bytovej výstavbe,

- neodporúča vyhlásiť súťaž na všetkých štyroch navrhovaných MČ naraz, ale len na jednu z nich)

prezentácia - 27

za - 16

proti - 0

zdržali sa - 10

Návrh bol schválený.

primátor – navrhujem vrátiť materiál predkladateľovi na prepracovanie v zmysle diskusie.

Návrh si osvojili p. Rácová a p. Hollý.

Hlasovanie č. 44 (o osvojenom návrhu na uzn. p. Hollým: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh súťažných podmienok pre vypracovanie súťažného návrhu do obchodnej verejnej súťaže: „Prevádzka rezidenčného parkovacieho systému v obytných súboroch Klokočina, Diely, Čermáň, Chrenová“ a vracia materiál predkladateľovi na dopracovanie v zmysle diskusie) - uzn. č. 356/2015-MZ

prezentácia – 28

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

26. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 1433/3, k. ú. Chrenová) mat. č. 337/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Mestská rada prerokovala Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 1433/3, k. ú. Chrenová) a neodporučila žiadnu cenu.

Kretter – žiadateľ má platnú zmluvu, ktorú uzavrel na 20 rokov a táto zmluva má pred sebou ešte 8 rokov, platí ročné nájomné 1 332,40 € x 8 rokov, to je 10 659 €, ak by sme mu to za 8 rokov neschválili. Ak by sme mu to schválili a povedali, že čo chceme, tak vyjde 1 m² 213 €, čo je extrémne, nemôžeme dať takúto sumu, ale diskutujeme ako mesto nemá peniaze. Ak sa bude hlasovať za predaj, navrhujem cenu cca 170 €/m² + DPH.

Košťál – na minulom MZ vystúpil p. Priesol s príspevkom možnosť odkúpenia. Možno to preplatil už 3x. Ak je majiteľ pohostinstva, alebo reštaurácie, vždy sme vyhovelí občanovi možnosť odkúpenia pozemku. V tomto prípade to preplatil, všetci sme sa uzniesli, že to predáme. Návrh p. Krettera je prehnaný, ešte sa nikdy nestalo, aby sme občana vydierali, že má na 20 rokov nájomné, aby zaplatil za 1 m² 170,- €, veď sú tabuľkové hodnoty v každom VMČ za koľko odpredávame mestský pozemok. Toto je pozemok vedľa jeho pohostinstva a tabuľkové hodnoty hovoria v rámci Chrenovej 80 €/m², St. Mesto predáva za 100 €/m². Návrh 170 € je nemysliteľný. Navrhujem odpredaj pozemku za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.

Kretter – týmto návrhom nikoho nevydierame, práve ešte ustupujeme. Pripúšťam, že tá nájomná zmluva bola takto postavená, prečo ju akceptoval? Nevydierame nikoho, chránime len financie tohto mesta.

Ráčová – nejde o stavebný pozemok, ide o 50 m².

Hlasovanie č. 45 (o návrhu p. Krettera - odpredaj pozemku za kúpnu cenu 170,- €/m² + DPH)
prezentácia – 25

za - 7

proti - 0

zdržali sa - 18

Návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 46 (o návrhu p. Košťála - odpredaj pozemku za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH)

prezentácia – 26

za - 10

proti - 0

zdržal sa - 16

Návrh nebol schválený.

Pán primátor určil dohodovaciu komisiu v zložení: p. Moravčík a p. Košťál.

Moravčík – dohodovacia komisia navrhuje kúpnu cenu 70,- €/m² + DPH.

Hlasovanie č. 47 (o návrhu dohodovacej komisie: odpredaj pozemku za kúpnu cenu 70,- €/m² + DPH)

prezentácia – 21

za – 14

proti - 1

zdržali sa - 6

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 48 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (pozemok „C“ KN parc. č. 1433/3, k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku „C“ KN parc. č. 1433/3 – ostatné plochy o výmere 50 m², k. ú. Chrenová, zapísaný na LV č. 1223 vo vlastníctve Mesta Nitry, za kúpnu cenu 70,- €/m² + DPH pre Slavomíra Priesola, Nábrežie mládeže 83, 949 01 Nitra z dôvodu, že predmetný pozemok má v prenájme od Mesta Nitra na základe Nájomnej zmluvy č. 46/2003/OSM, č. j. 1094/2003/O_PRAV zo dňa 12.01.2004 v znení dodatku č. 1 na dobu určitú, 20 rokov, za účelom prevádzkovania letnej terasy pri Park Espresso. Žiadateľ plánuje celú terasu zrekonštruovať a investovať do nej peniaze. Z toho dôvodu by chcel pozemok odkúpiť, aby investoval do nehnuteľnosti, ktorá bude v jeho vlastníctve. Ďalším dôvodom je skutočnosť, že terasa prináša úžitok len 4 mesiace v roku a napriek tomu musí platiť nájomné počas celého roka. Kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30.11.2015 K: MR) - uzn. č. 357/2015-MZ

prezentácia – 25

za - 19

proti - 1

zdržali sa - 5

Návrh bol schválený.

27. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti z pozemku parc. „C“ KN č. 5907/2 a parc. reg. „E“ č. 7380/1, kat. úz. Nitra, ul. Hlboká) mat. č. 341/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Hlasovanie č. 49 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj časti z pozemku parc. „C“ KN č. 5907/2 a parc. reg. „E“ č. 7380/1, kat. úz. Nitra, ul. Hlboká)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

zámenu časti z pozemku parc. „C“ KN č. 5907/2 – zastavané plochy a nádvorcia v celkovej výmere 1 086 m² zapísanej v LV č. 3681, kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra ako novovytvorenej parcely „C“ KN č. 5907/5 vo výmere 179 m² spolu s časťou z pozemku parc. reg. „E“ č. 7380/1 – ostatné plochy v celkovej výmere 1 863 m², zapísanej v LV č. 6879 kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra ako novovytvorenej parc. „C“ KN č. 5907/7 vo výmere 5 m², t. j. spolu vo výmere 184 m² za časť z pozemku parc. „C“ KN č. 4805/1 – zastavané plochy a nádvorcia v celkovej výmere 1 282 m² zapísanej v LV č. 6538, kat. úz. Nitra vo vlastníctve Ľuboša Mikuša a manž. Dany Mikušovej, obaja bytom Narcisová 26A, 949 01 Nitra ako novovytvorenej parcely „C“ KN č. 4805/9 vo výmere 32 m², na základe geometrického plánu č. 197/2015 zo dňa 02.10.2015.

Rozdiel vo výmere uhradia žiadatelia za cenu 60,-- EUR/m² + DPH.

Dôvodom zámeny je zabezpečenie budúceho prístupu k objektu telocvične na parc. „C“ KN č. 6906 vo vlastníctve Mesta Nitra ako aj parkovania vozidiel na parc. „C“ KN č. 4805/1 pre potreby športového areálu – telocvične a ihriska na ul. Hlboká.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vyhotoveným geometrickým plánom a vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zámennej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.12.2015 K: MR) - uzn. č. 358/2015-MZ

prezentácia - 23

za – 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

28. Návrh na prenájom nebytových priestorov ARS STUDIO-Štúdiu umenia, o. z. v budove Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra mat. č. 248/2015

primátor – navrhujem spoločnú rozpravu k mat. 248/2015 a 247/2015.

Návrh si osvojil p. Mikulášik.

Mgr. Martincová (riaditeľka ZŠ Škultétyho) – predkladám návrh na prenájom Súkromnej strednej umeleckej školy v budove Základnej školy Škultétyho 1, ktoré prerokovala mestská rada a odporučila schváliť PHOZ podľa § 9a ods. 9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Jedná sa o priestory na 3. poschodí s rozlohou 769,04 m² SSUŠ na dobu určitú do 31. 8. 2016 na účely poskytovania stredoškolského umeleckého vzdelávania. Sú to nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Nitra v budove ZŠ Škultétyho na parc. 7642/3, zapísanej v Správe katastra Nitra na LV č. 3989, rovnako prenájom priestorov v pavilóne G o výmere 621,80 m² ARS STUDIO-Štúdiu umenia, o. z. za účelom poskytovania umeleckého vzdelávania. Tieto priestory budú podľa nájmu minimálne 9,35 €/m²/ročne a mesačné zálohové platby vo výške 1 727,96 €. Získané fin. prostriedky škola použije na rekonštrukčné práce a obnovu.

Hollý – mestská rada na svojom zasadnutí dňa 23. 6. 2015 prerokovala Návrh na prenájom nebytových priestorov ARS STUDIO – Štúdiu umenia, o. z. v budove Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom týchto priestorov v budove ZŠ Škultétyho ARS STUDIO - Štúdiu umenia a Súkromnej strednej umeleckej školy, Škultétyho 1.

Dovičovič – budem hlasovať za navrhované uznesenie, ale ako člen Rady školy sa pýtam, či máme predstavu čo bude po 1. 9. 2016? Myslím to z toho pohľadu, že doteraz už niekoľko rokov sú tieto obidva subjekty v našej ZŠ v prenájme a či po 1. 9. budeme potrebovať tieto priestory alebo niektorý z nich, či budeme chcieť od umeleckých škôl, aby zostala len jedna alebo žiadna alebo ich budeme môcť ponechať obidve s obmedzením, lebo vieme, že počet detí nám zrejme narastie, takže budeme to potrebovať riešiť a pre mesto musí byť priorita, aby sme poskytli priestory pre povinnú šk. dochádzku pre deti z nášho mesta.

Orságová – áno, budeme potrebovať priestory, nechceme teraz zverejňovať, ktorá škola bude musieť odísť, ale jedna bude musieť odísť, lebo škola má viac a viac detí. Momentálne má škola 404 detí, to znamená, že je tam nárast.

primátor – na rok bude musieť jedna z nich odísť, potom príde rozhodnutie.

Hlasovanie č. 50 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na prenájom nebytových priestorov ARS STUDIUM – Štúdiu umenia, o. z. v budove Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra – v pavilóne G o výmere 621,81 m² (z toho 507,59 m² učebne a 114,22 m² príslušenstvo) ARS STUDIUM - Štúdiu umenia, o. z., Škultétyho 1, 949 11 Nitra, IČO: 37964836; na dobu určitú do 31. 08. 2016 na účely poskytovania umeleckého vzdelávania v budove Základnej školy Škultétyho ul. 1 v Nitre, súpisné č. 525, na parcele č. 7242/3, zapísaných v katastri nehnuteľností Správa katastra v Nitre v liste vlastníctva č. 3989. Ide o obvyklé nájomné za nebytové priestory stanovené podľa VZN č. 21/2009, a to v zmysle dodatkov č. 6 bod a): priestory prenajímané na nepodnikateľské účely nepodnikateľským subjektom: minimálne 9,35 €/m²/rok a mesačné zálohové platby na úhradu služieb poskytovaných v súvislosti s užívaním predmetu nájmu (teplo, vodné, stočné, elektrická energia, odvoz odpadu) v sume 1 727,96 €.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že ZŠ Škultétyho 1, 949 11 Nitra tieto priestory nevyužíva v dôsledku demografického poklesu počtu detí. Vzhľadom na rastúce počty žiakov navrhujeme predĺžiť zmluvu o prenájme na dobu určitú do 31. 08. 2016. Získané finančné prostriedky škola plánuje využiť na rekonštrukciu toaliet a odborných učební.

u k l a d á

riaditeľke Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 25.11. 2015 K: MR)

- uzn. č. 359/2015-MZ

prezentácia - 22

za – 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

29. Návrh na prenájom nebytových priestorov Súkromnej strednej umeleckej školy v budove Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra mat. č. 247/2015

Hlasovanie č. 51 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na prenájom nebytových priestorov Súkromnej strednej umeleckej školy v budove Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 pís. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nebytových priestorov v budove Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra – v pavilóne F na treťom poschodí s rozlohou 769,04 m² (z toho: 591,07 m² učebne a 177,97 m² príslušenstvo) Súkromnej strednej umeleckej školy, Škultétyho 1, 949 11 Nitra,

IČO: 42124956; na dobu určitú do 31. 08. 2016 na účely poskytovania stredoškolského umeleckého vzdelávania v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Nitra, a to budovy Základnej školy Škultétyho ul. 1 v Nitre, súpisné č. 525, na parcele č. 7242/3, zapísaných v katastri nehnuteľností Správa katastra v Nitre v liste vlastníctva č. 3989. Ide o obvyklé nájomné za nebytové priestory podľa VZN č. 21/2009, a to v zmysle dodatkov č. 6 bod a): priestory prenajímané na nepodnikateľské účely nepodnikateľským subjektom: minimálne 9,35 €/m²/rok a mesačné zálohové platby na úhradu služieb poskytovaných v súvislosti s užívaním predmetu nájmu (teplo, vodné, stočné, elektrická energia, odvoz odpadu) v sume 1 767,96 €.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že ZŠ Škultétyho 1, 949 11 Nitra tieto priestory nevyužíva v dôsledku demografického poklesu počtu detí. Vzhľadom na rastúce počty žiakov ZŠ Škultétyho navrhujeme predĺžiť zmluvu o prenájme na dobu určitú do 31. 08. 2016. Získané finančné prostriedky škola plánuje využiť na rekonštrukciu telocvične a hygienického príslušenstva.

u k l a d á

riaditeľke Základnej školy Škultétyho 1, 949 11 Nitra, zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 25. 11. 2015 K: MR)
- uzn. č. 360/2015-MZ

prezentácia – 22

za – 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

30. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku parc. „C“ KN č. 4897/1, kat. úz. Nitra, ul. Tehelná) mat. č. 342/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Hlasovanie č. 52 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemku parc. „C“ KN č. 4897/1, kat. úz. Nitra, ul. Tehelná)

s c h v a ľ u j e

a)

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. „C“ KN č. 4897/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 67 m², zapísaný v LV č. 3681, kat. úz. Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitry, pre žiadateľov MUDr. Vincent Štefák a manž. Veronika Štefáková, obaja bytom Tehelná 108, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 26,56 EUR/m² + DPH.

Dôvodom odpredaja je vysporiadanie pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia sú vlastníkami stavby - rodinného domu súp. č. 58 na parc. „C“ KN č. 4897/1 zapísanej v LV č. 3690, v BSM v celosti.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

b)

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. „C“ KN č. 4899/3 – záhrady vo výmere 211 m², zapísaný v LV č. 3681, kat. úz. Nitra, vo vlastníctve Mesta Nitra, pre MUDr. Vincent Štefák a manž. Veronika Štefáková, obaja bytom Tehelná 108, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu 41,- EUR/m² + DPH.

Predmetný pozemok, ktorý dlhodobo užívajú manželia Štefákoví ako záhradu spolu s parc. „C“ KN č. 4897/1 so stavbou domu súp. č. 58 vo vlastníctve žiadateľov, tvoria jeden celok.

Žiadatelia uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy bude táto nehnuteľnosť predmetom prenájmu budúcich kupujúcich v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu nájmu vo výške 0,21 EUR/m²/rok, z dôvodu, že sú dlhodobými výlučnými užívateľmi tejto nehnuteľnosti, ktorá je po celom obvode oplotená a tvorí súčasť areálu rodinného domu.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.12.2015 K: MR) – uzn. č. 361/2015-MZ

prezentácia - 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

31. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Zobor, Svätourbanská ul.) mat. č. 343/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Hlasovanie č. 53 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Zobor, Svätourbanská ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. „C“-KN č. 60/5 – zast. pl. a nádvorí o výmere 2 m² a parc. „C“ KN č. 60/6 – ost. plochy o výmere 822 m², zapísané v LV č. 4912, kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra., za kúpnu cenu 70,- EUR/m² + DPH, pre žiadateľa SATER s. r. o. Hviezdoslavovo námestie 16, 811 02 Bratislava, ktorý je výlučným vlastníkom príslušných nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja je, že pozemky tvoriace úzky dlhý svah nachádzajúce sa v oplotenom areále Hotela Zlatý Kľúčik, nie sú pre Mesto Nitra efektívne využiteľné, nakoľko k nim nemá priamy prístup z verejnej komunikácie.

Žiadateľ uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia 31.01.2016 K: MR) - uzn. č. 362/2015-MZ

prezentácia – 23

za - 18

proti - 0

zdržali sa - 5

Návrh nebol schválený.

Pán primátor určil dohodovaciu komisiu v zložení p. Rácová a p. Slíž.

primátor - návrh dohodovacej komisie je 80,- EUR/m² + DPH.

Hlasovanie č. 54 (o návrhu dohodovacej komisie: MZ schvaľuje SPHOZ odpredaj pozemku za kúpnu cenu 80,- EUR/m² + DPH)

prezentácia - 26

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 1

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 55 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj pozemkov v kat. úz. Zobor, Svätourbanská ul.)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj pozemku parc. „C“-KN č. 60/5 – zast. pl. a nádvoria o výmere 2 m² a parc. „C“ KN č. 60/6 – ost. plochy o výmere 822 m², zapísané v LV č. 4912, kat. úz. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitry, za kúpnu cenu 80,- EUR/m²+DPH, pre žiadateľa SATER s. r. o. Hviezdoslavovo námestie 16, 811 02 Bratislava, ktorý je výlučným vlastníkom príslušných nehnuteľností.

Dôvodom odpredaja je, že pozemky tvoriace úzky dlhý svah nachádzajúce sa v oplotenom areále Hotela Zlatý Kľúčik, nie sú pre Mesto Nitra efektívne využiteľné, nakoľko k nim nemá priamy prístup z verejnej komunikácie.

Žiadateľ uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.01.2016 K: MR) – uzn. č. 362/2015-MZ

prezentácia - 24

za - 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

32. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Mariánska) mat. č. 344/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Hlasovanie č. 56 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (prenájom časti pozemku v kat. úz. Nitra, ul. Mariánska)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku vo výmere cca 1 110 m² z parc. „C“ KN č. 1164/1 – ostatné plochy v celkovej výmere 5 028 m² zapísanej v LV č. 3681, kat. úz. Nitra vo vlastníctve Mesta Nitra, pre žiadateľov – obyvateľov bytového domu na ul. Mariánska č. 12, za cenu nájmu vo výške 1,-- EUR/rok, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Dôvodom prenájmu je využitie časti pozemku za účelom parkovania osobných motorových vozidiel pre obyvateľov príslušného bytového domu a zároveň zabezpečenie celej starostlivosti o tento pozemok na vlastné náklady.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.12.2015 K: MR) - uzn. č. 363/2015-MZ

prezentácia - 22

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

33. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Dražovce (manželia Májikovi, Holubyho 45, Nitra) mat. č. 355/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Hlasovanie č. 57 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Dražovce (manželia Májikovi, Holubyho 45, Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

odpredaj novovytvorených pozemkov v kat. území Dražovce, odčlenených geom. plánom č. 23/2015 z pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, zapísaného na LV č. 1699, „E“KN parc. č. 1583/301 - ostatné plochy o výmere 962 m², a to: „C“KN parc. č. 1583/19 – zast. plochy o výmere 12 m², na ktorej je postavený rodinný dom a „C“KN parc. č. 1583/9 – zast. plochy o výmere 67 m² pre Miroslava Májika a manželku Annu Májikovou rod. Ivaničovou, obaja bytom Holubyho 501/45, Nitra za kúpnu cenu 26,56 €/m² + DPH.

Odpredaj predmetných častí pozemku spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je z dôvodu, že časť je zastavaná stavbou rodinného domu vo vlastníctve manželov Májikových a ostatnú časť (príslušný pozemok) využívajú ako dvor a záhradu spolu s pozemkami vo svojom vlastníctve „C“KN parc. č. 1581/162 a 1581/59, LV č. 242.

Do uzatvorenia kúpnej zmluvy budú predmetné nehnuteľnosti predmetom prenájmu budúcich kupujúcich v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, za cenu 0,21 €/m²/rok, z dôvodu, že túto časť pozemku užívajú spolu s nehnuteľnosťami vo svojom vlastníctve ako jeden celok.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.01.2016 K: MR) - uzn. č. 364/2015-MZ

prezentácia – 23

za - 22

proti - 0

zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

34. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Veľké Janíkovce (prenájom pozemkov pre AGILE, s. r. o., IČO: 34102868, v zastúpení Ing. B. Čampai) mat. č. 356/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Hlasovanie č. 58 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Veľké Janíkovce (prenájom pozemkov pre AGILE, s. r. o., IČO: 34102868, v zastúpení Ing. B. Čampai)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom pozemkov spolu o výmere 56 218 m² v kat. území Veľké Janíkovce, LV č. 2614 vo vlastníctve Mesta Nitra pre spoločnosť AGILE, s. r. o., so sídlom Malý Cetín 155, IČO: 34102868 v zastúpení konateľom: Ing. Čampai Beňadik na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov za nájomné 150,- €/ha/rok a to:

„E“KN parc. č. 1148/3 – ostatné plochy o výmere 883 m²

„E“KN parc. č. 1148/13 – trvalé trávne porasty o výmere 3 448 m²

„E“KN parc. č. 1581 - trvalé trávne porasty o výmere 2 549 m²

„E“KN parc. č. 1589 – ostatné plochy o výmere 468 m²

„E“KN parc. č. 1590 - trvalé trávne porasty o výmere 3 025 m²

„E“KN parc. č. 1591 – orná pôda o výmere 8 287 m²

„E“KN parc. č. 1592 - trvalé trávne porasty o výmere 1 536 m²

„E“KN parc. č. 1593 – orná pôda o výmere 36 022 m²

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predmetné pozemky sú súčasťou veľkého poľa, ktoré spol. AGILE, s. r. o. využíva na poľnohospodárske účely.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.12.2015 K: MR) - uzn. č. 365/2015-MZ

prezentácia – 24

za – 24

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

35. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Hipp a manž. – prenájom pozemku, k. ú. Párovské Háje) mat. č. 338/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Hlasovanie č. 59 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitry (Hipp a manž. - prenájom pozemku, k. ú. Párovské Háje)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere cca 100 m² z pozemku parcela registra „C“ KN č. 3813 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 369 m², vedeného na LV č. 7195, vo vlastníctve Mesta Nitra, kat. úz. Párovské Háje na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok, pre Jána Hippa a manž. Máriu Hippovú, rod. Lehoťákovú, obaja bytom Hviezdoslavova 623/27, 949 11 Nitra

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že predmetný pozemok je neudržiavaný, znečistený, žiadatelia o prenájom sú vlastníkami susedných nehnuteľností a majú záujem starať sa o pozemok.

uložiť

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.12.2015 K: MR)

prezentácia – 24

za - 12

proti - 0

zdržali sa - 12

Návrh nebol schválený.

Pán primátor určil dohodovaciu komisiu v zložení: p. Burda a p. Rácová.

primátor - dohodovacia komisia navrhuje neschváliť prenájom PHOZ.

Hlasovanie č. 60 (o návrhu dohodovacej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Hipp a manž. - prenájom pozemku, k. ú. Párovské Háje)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti o výmere cca 100 m² z pozemku parcela registra „C“ KN č. 3813 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 369 m², vedeného na LV č. 7195, vo vlastníctve Mesta Nitra, kat. úz. Párovské Háje na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške 0,21 €/m²/rok, pre Jána Hippa a manž. Máriu Hippovú, rod. Lehoťákovú, obaja bytom Hviezdoslavova 623/27, 949 11 Nitra) - uzn. č. 366/2015-MZ

prezentácia - 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

36. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytových priestorov – podchod na Klokočine v kat. území Nitra – Ing. Michal Hronček, Richtára Peregrína 21, 949 01 Nitra) mat. č. 333/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Správca MsS nemá námietky voči prenájmu, VMČ Klokočina odporúča prenájom za podmienky, že zároveň nájomca upraví aj vonkajší exteriér tohto podchodu, ktorý bude odsúhlasený s ÚHA. Komisia odporučila prenájom za podmienok za nájomné vo výške 1,- €/m²/rok maximálne na obdobie 1 roka počas vybavovania stavebného povolenia, 1 €/m²/rok

na dobu od vydania stav. povolenia počas rekonštrukcie max. na 6 mesiacov a za cenu podľa VZN 17,67 €/m²/rok na dobu 4,5 roka po kolaudácii.

Materiál bol prerokovaný v mestskej rade dňa 29. 9. 2015 a na základe odporúčania mestskej rady predkladáme návrh na uznesenie schváliť ako PHOZ prenájom podchodu pre žiadateľa v súlade s požiadavkami ÚHA v Nitre, a to k stavebným úpravám nielen podchodu, ale aj exteriérových častí podchodu, ktoré upraví na vlastné náklady za nájomné uvedené v návrhu na uznesenie a z uvedených dôvodov. Chcem ešte informovať, že v deň zasadnutia komisie majetku dňa 15. 10. nám bola z MsS doručená ďalšia žiadosť o prenájom tohto podchodu, spoločnosti A & B TRUST, s. r. o., p. Šablický, ktorý požiadal taktiež o prenájom tohto podchodu, kde chce zriadiť discobar a hernu. Táto žiadosť bola prerokovaná v komisii, ktorá neodporučila riešiť žiadosť p. Šablického, ale pokračovať v riešení p. Hrončeka.

Hlasovanie č. 61 o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytových priestorov - podchod na Klokočine v kat. území Nitra - Ing. Michal Hronček, Richtára Peregrína 21, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra

prenájom podchodu vo vlastníctve Mesta Nitra nachádzajúcom sa na križovatke ulíc Dolnočermánska a Hviezdoslavova pre Ing. Michala Hrončeka, Richtára Peregrína 21, Nitra, IČO: 45269246 v súlade s požiadavkami Útvary hlavného architekta MsÚ v Nitre k stavebným úpravám priestoru podchodu a za podmienky úpravy exteriérových častí podchodu na vlastné náklady žiadateľa za nájomné vo výške:

- 1,- €/m²/rok na dobu od schválenia prenájmu Mestským zastupiteľstvom v Nitre po vydanie stavebného povolenia k rekonštrukcii priestorov podchodu, maximálne však na obdobie jedného roka,
- 1,- €/m²/rok na dobu od vydania stavebného povolenia, počas rekonštrukčných prác, až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, maximálne však na obdobie 6 mesiacov,
- za priestor slúžiaci na prevádzku športového centra o výmere 480 m² za cenu 17,67 €/m²/rok a priestor slúžiaci ako technická časť a skladovacie priestory o výmere 320 m² za cenu 10,39 €/m²/rok na dobu 4,5 roka po kolaudácii.

Po ukončení nájomnej zmluvy prechádza celá investícia do vlastníctva Mesta Nitra.

Dôvodom prenájmu spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa je to, že priestor je dlhodobo nevyužívaný a zničený. Žiadateľ priestor podchodu plánuje prestavať a využívať ako športové centrum pre funkčný tréning a fitness, predajňu doplnkov a zdravej výživy a prevádzku kaviarne a športových nápojov. Úpravy exteriérových častí podchodu žiadateľ opraví na vlastné náklady v súlade s požiadavkami Útvary hlavného architekta MsÚ v Nitre. Zveľadením vonkajších a vnútorných častí podchodu tak prispeje k zlepšeniu prostredia obyvateľov Klokočiny a zhodnotenie majetku mesta.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.12.2015 K: MR) – uzn. č. 367/2015-MZ

prezentácia – 26

za - 26

proti - 0

zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

37. Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku z parcely „C“ KN č. 4764/1 a „E“ KN č. 3151 v kat. území Zobor – Mgr. Karin Kazíková, bytom Dražovská 3A, 949 01 Nitra) mat. č. 347/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Burda – podľa materiálov, ktoré sme dostali, ide o vybudovanie dvoch parkovacích miest, pričom 1 miesto je vyhradené pre invalidov, čiže tam nemôže nikto iný parkovať okrem invalidov a nemyslím si, že bagetéria je tak niečo lukratívne, aby zarábala nejaké peniaze a navyše musel podľa tech. noriem vyhradiť parkovisko pre ZŤP. Prevádzka je komerčná, ale parkovacie miesto nie je miesto, ktoré by prenajímalo. Preto dávam návrh znížiť na polovičnú cenu na 10,39 €/m²/rok.

primátor – komisia majetku dáva návrh 20,78 €/m²/rok.

Hlasovanie č. 62 (o pozmeň. návrhu p. Burdu: MZ schvaľuje prenájom časti o výmere 40 m² z pozemkov v k. ú. Zobor za nájomné vo výške 10,39 €/m²/rok)

prezentácia - 23

za - 12

proti - 0

zdržali sa - 10

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 63 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku z parcely C KN č. 4764/1 a E KN č. 3151 v kat. území Zobor - Mgr. Karin Kazíková, bytom Dražovská 3A, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra,

prenájom časti o výmere 40 m² z pozemkov v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parc. reg. „C“ KN č. 4764/1 na LV č. 3079 a parc. reg. „E“ KN č. 3151 na LV č. 4912 pre Mgr. Karin Kazíkovú, bytom Dražovská 3A, 949 01 Nitra na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 10,39 €/m²/rok.

Dôvodom prenájmu pozemku je vybudovanie nových parkovacích miest slúžiacich pre prevádzku BAGETERIA na vlastné náklady žiadateľky, ktoré umožnia parkovanie aj pre zákazníkov. Kvôli zmene účelu stavby z pôvodnej dvojgaráže na prevádzku BAGETERIA, musí byť súčasťou stavebného povolenia nové vydané rozhodnutie na povolenie zriadenia vjazdu.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.12.2015 K: MR)

prezentácia – 24

za - 17

proti - 0

zdržali sa - 7

Návrh nebol schválený.

Pán primátor určil dohodovaciu komisiu v zložení: p. Burda a p. Rácová.

primátor - dohodovacia komisia navrhuje nájomné vo výške 15,- €/m²/rok.

Hlasovanie č. 64 (o návrhu dohodovacej komisie: MZ schvaľuje prenájom časti o výmere 40 m² z pozemkov v k. ú. Zobor za nájomné vo výške 15,- €/m²/rok)

prezentácia – 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 65 (o návrhu na uzn. ako o celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom časti pozemku z parcely C KN č. 4764/1 a E KN č. 3151 v kat. území Zobor - Mgr. Karin Kazíková, bytom Dražovská 3A, 949 01 Nitra)

s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta Nitra,

prenájom časti o výmere 40 m² z pozemkov v k. ú. Zobor vo vlastníctve Mesta Nitra, a to: parc. reg. „C“ KN č. 4764/1 na LV č. 3079 a parc. reg. „E“ KN č. 3151 na LV č. 4912 pre Mgr. Karin Kazíkovú, bytom Dražovská 3A, 949 01 Nitra na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, za nájomné vo výške 15,- €/m²/rok.

Dôvodom prenájmu pozemku je vybudovanie nových parkovacích miest slúžiacich pre prevádzku BAGETERIA na vlastné náklady žiadateľky, ktoré umožnia parkovanie aj pre zákazníkov. Kvôli zmene účelu stavby z pôvodnej dvojgaráže na prevádzku BAGETERIA, musí byť súčasťou stavebného povolenia nové vydané rozhodnutie na povolenie zriadenia vjazdu.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 31.12.2015 K: MR) – uzn. č. 368/2015-MZ

prezentácia – 23

za - 21

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

38. Návrh na zriadenie vecného bremena k pozemkom vo vlastníctve Mesta Nitry parc. č. 158/1, parc. č. 168/1, k. ú. Nitra v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s. mat. č. 353/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Hlasovanie č. 66 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zriadenie vecného bremena k pozemkom vo vlastníctve Mesta Nitry parc. č. 158/1, parc. č. 168/1, k. ú. Nitra v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s.

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena k pozemkom vo výlučnom vlastníctve Mesta Nitry nachádzajúcim sa v k. ú. Nitra, register „C“ KN, a to k parcele č. 168/1 – ostatné plochy o výmere 48 631 m², LV č. 3681 a parc. č. 158/1 – ostatné plochy o výmere 1 475 m², LV č. 3681, pričom vecné bremeno bude spočívať v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, ako oprávneného z vecného bremena zriadiť a uložiť elektroenergetickú stavbu a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické stavby“), ktoré sú súčasťou stavebných objektov SO 01 – NNK PODZEMNÉ VEDENIE, SO 02 – VNV, DEMONTÁŽ NADZEMNÉHO VEDENIA A TS,

SO 03 – DP ÚPRAVA ELEKTRICKÝCH PRÍPOJOK, v rámci stavby „NA Nitra, mestský park, NNK“ realizovanej na vyššie uvedených parcelách a vykonávať vlastnícke práva spojené s elektroenergetickými stavbami, t. j. užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy predmetnej stavby a jej odstránenie, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného a v povinnosti Mesta Nitry, ako povinného z vecného bremena, strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a obmedzenia súvisiace s výkonom vlastníckeho práva spojeného s elektroenergetickými stavbami, ako aj nútené obmedzenie užívania zaťažených nehnuteľností v ochrannom pásme elektroenergetických stavieb v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v súlade s platnou STN. Počas výstavby bude uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien. Zmluva o zriadení vecných bremien bude uzatvorená za uvedených podmienok po vybudovaní elektroenergetických stavieb najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Rozsah vecných bremien bude určený geometrickým plánom po zrealizovaní stavieb. Vecné bremená budú zriadené na dobu určitú, počas životnosti elektroenergetických stavieb a budú zriadené ako vecné bremená in personam. Vecné bremená budú zriadené za jednorazovú odplatu, ktorá bola stanovená uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 74/2013-MZ zo dňa 14.03.2013.

Mesto Nitra prenechá, dočasne, po dobu odo dňa uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do bezodplatného užívania Západoslovenskej distribučnej, a. s. za účelom umiestnenia, výstavby a užívania plánovanej stavby v záujme zabezpečenia stavebného a kolaudačného konania.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia
T: 31.03.2016 K: MR) - uzn. č. 369/2015-MZ

prezentácia - 25

za - 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

39. Návrh na bezodplatný prevod stavebných objektov vo vlastníctve Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (stavba „Priemyselná zóna Nitra – Mlynárce – napojenie na R1 I. etapa“) **mat. č. 363/2015**

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Mestská rada odporúča schváliť v bode I. prevod na NDS, a. s.

Hlasovanie č. 67 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na bezodplatný prevod stavebných objektov vo vlastníctve Mesta Nitra a odovzdanie na prevádzkovanie (stavba „*Priemyselná zóna Nitra – Mlynárce - napojenie na R1 I. etapa*“) s c h v a ľ u j e

1. bezodplatný prevod stavebných objektov vo vlastníctve Mesta Nitra vybudovaných v rámci stavby „*Priemyselná zóna Nitra – Mlynárce - napojenie na R1 I. etapa*“ do majetku Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Mlynské nivy 45, Bratislava a to:
 - „*101-01 Súbežná komunikácia – vetva S1-L a výjazdová vetva PK1*“ v obstarávacej hodnote 652.608,83 €
 - „*102-01 Vetvy križovatky S2-L a S3-L*“ v obstarávacej hodnote 1.231.467,84 €
 - „*501-01.2 Dažďová kanalizácia*“ v obstarávacej hodnote 99.736,76 €

Bezodplatný prevod predmetných objektov je podmienkou Zmluvy o poskytnutí dotácie č. j. 672/2012/OVaR zo dňa 29.2.2012 v znení platných dodatkov (ďalej „Zmluva“) uzatvorenou medzi Ministerstvom hospodárstva SR a Mestom Nitra.

2. odovzdanie stavebných objektov vo vlastníctve Mesta Nitra vybudovaných v rámci stavby „*Priemyselná zóna Nitra – Mlynárce - napojenie na R1 I. etapa*“ do správy spoločnosti Mestské služby Nitra, s. r. o. Tehelná 3, Nitra a to:

- „*103-01 Prepojovacia komunikácia – vetva A1*“ v obstarávacej hodnote 588.309,37 €
- „*105-01 Okružná križovatka OK2*“ v obstarávacej hodnote 492.147,96 €
- „*501-01 Dažďová kanalizácia*“ v obstarávacej hodnote 146.154,68 €
- „*501-01.1 Prekládka dažďovej kanalizácie*“ v obstarávacej hodnote 109.188,81 €

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť uzatvorenie zmlúv podľa schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.03.2016 K: MR) - uzn. č. 370/2015-MZ

prezentácia – 23

za - 23

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

40. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13. 02. 2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2014-MZ zo dňa 27. 03. 2014 (Proxenta Private Equity, s. r. o. a In Antis, s. r. o.)

mat. č. 373/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Hlasovanie č. 68 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2014-MZ zo dňa 27.03.2014 (Proxenta Private Equity, s. r. o. a In Antis s. r. o.)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 46/2014-MZ zo dňa 13.02.2014 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 107/2014-MZ zo dňa 27.03.2014 (Proxenta Private Equity, s. r. o. a In Antis s. r. o.) nasledovne:

- v schvaľovacej časti sa v bode 3. nasledovné znenie:

„pre spoločnosť In Antis s. r. o., so sídlom Panská dolina 52, 949 01 Nitra, IČO: 36760498“

nahrádza znením:

„pre spoločnosť Stability Invest, s. r. o., so sídlom Zadunajská cesta 10, 851 01 Bratislava, IČO: 46353496“

- v ukladacej časti sa za bod 2. vkladá bod 3. v znení:
„zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve T: 31.01.2016 K: MR“)

- uzn. č. 371/2015-MZ

prezentácia – 24

za – 21

proti - 0

zdržali sa - 3

Návrh bol schválený.

41. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 82/2015-MZ zo dňa 19. 03. a 09. 04. 2015 (Informatívna správa k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018 za rok 2014) mat. č. 357/2015

Materiál uviedol prednosta MsÚ JUDr. Kršiak.

Kolenčíková – mestská rada prerokovala a odporučila zmenu uznesenia ako je v návrhu na uznesenie.

Šmehilová – v materiáli nie je uvedené plné znenie pôvodného uznesenia. Konkrétne sa chcem spýtať na termín, lebo v ukladacej časti sa mení termín zo septembra 2015 na september 2016, a keďže máme októbrové zasadnutie, to znamená, už v súčasnosti sa nespĺnilo v zmysle schváleného uznesenia uznesenie, lebo zmena mala prísť na septembrové rokovanie, nie na októbrové, chcem na to poukázať. Súčasne sa v dôvodovej správe neuvádza to, čo definoval p. prednosta, ale definuje to dôvodová správa pôvodne prijatého uznesenia a opätovne chcem poprosiť, aby to bolo aj v zázname, že nesúhlasím s tým ako je uvedené, že ide o vágny, nekomplexný, nejasný dokument, pretože za prácou tímu odborníkov, ktorí na ňom participovali, za prácou komisie, akademickej obce a zástupcov nášho úradu si naozaj stojím. Myslím si, že je to kvalitný dokument, ale nebránim sa jeho aktualizácii. Ale aby takéto niečo bolo uvedené v dôvodovej správe, s tým sa nemôžem stotožniť. Keďže sa mení termín plnenia na októbrovom MZ zo septembra 2015 na september 2016, prišlo ako keby k porušeniu alebo neplneniu uznesenia?

Kolenčíková – komunitné plány ostatných krajských miest boli spracované skutočne za účasti predovšetkým obyvateľov, boli prizvaní predstavitelia akademickej obce, pričom k tvorbe Nitrianskeho komunitného plánu nebol prizvaný zástupca ani VÚC, ani predstavitelia akademickej pôdy, čo je v univerzitnom meste značné ochudobnenie o ďalšie poznatky. Toto som povedala pri prerokovaní Informatívnej správy II. Komunitného plánu soc. služieb v roku 2014. Komisia pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo sa zaoberala z dôvodu naplnenia uznesenia MZ, ktoré bolo v marci - apríli, ktoré prijalo uznesenie a odsúhlasilo jeho aktualizáciu v zmysle národných priorít rozvoja soc. služieb. Na zasadnutí komisie 21. 9. 2015 sa komisia pre sociálne veci, bytové otázky a zdravotníctvo jednomyselne rozhodla a dospela k záveru, že je potrebné komplexné prepracovanie II. Komunitného plánu a môj osobný názor je, že je to potrebné prepracovať hlavne z toho dôvodu, že tento komunitný plán je naozaj veľmi obširný. Mal by byť spracovaný jasne, stručne, ale po širšej diskusii všetkých zainteresovaných, ktorí majú čo k tomu povedať, hlavne VÚC, ktorý nebol pri vypracovávaní komunitného plánu prizvaný.

Šmehilová – nesúhlasím s celým tvrdením, ktoré hovorila p. poslankyňa. Komunitný plán sa tvoril na základe aktívnej komunikácie s obyvateľmi, prvýkrát v histórii sa robil dotazníkový a kvalitatívny prieskum, bola prizvaná akademická pôda. Pani poslankyňa, bola si podpredsedníčkou soc. komisie, keď sa tvoril komunitný plán a je mi veľmi ľúto, že si také zásadné pripomienky nedefinovala pri tvorbe komunitného plánu. Nesmierne by sme to ocenili, keby si bola viac zaangažovaná do tvorby komunitného plánu, ale aj iní členovia komisie, nemyslím to teraz len menovite. V mojom diskusnom príspevku som sa pýtala na ten termín a k tomu som nedostala odpoveď.

prednosta – bolo schválené uznesenie MZ, aby sa aktualizoval II. Komunitný plán, bol daný termín september 2015. Myslím si, že práce na tejto aktualizácii aj prebiehali s tým, že podľa dátumov môžeme vidieť, že minimálne v septembri tento materiál bol prerokovaný v komisii, ktorá odporučila do ďalšieho postupu zvoliť náhradný termín a vytvoriť si väčší časový priestor. Tak isto do mestskej rady sa materiál dostal v septembri, to znamená, že nemyslím si, že proces predkladania materiálu v septembri bol výrazne porušený.

Hlasovanie č. 69 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 82/2015-MZ zo dňa 19. marca a 09. apríla 2015 (Informatívna správa k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018 za rok 2014)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 82/2015-MZ zo dňa 19. marca a 09. apríla 2015 (Informatívna správa k plneniu II. Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Nitra 2013 – 2018 za rok 2014) nasledovne:

- v ukladacej časti sa znenie: „T: september 2015“ nahrádza znením: „T: september 2016“)
- uzn. č. 372/2015-MZ

prezentácia - 26

za - 17

proti - 1

zdržali sa - 8

Návrh bol schválený.

42. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2015-MZ zo dňa 19. 03. a 09. 04. 2015 (Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva) v znení uznesenia č. 248/2015-MZ zo dňa 06. 08. 2015 mat. č. 383/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Ráčová – pamätám si ešte z diskusie na mestskej rade, že sa na základe návrhu viceprimátora Nemkyho ten text upravil. Nebolo tam „riešenie parkovania v areáli“, ale „riešenie parkovania“.

Hollý – mestská rada prerokovala Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2015-MZ zo dňa 19.3. a 9.4.2015 (Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva) v znení uznesenia č. 248/2015-MZ zo dňa 6.8.2015 a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2015-MZ zo dňa 19.3. a 9.4.2015 (Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry –

Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva) v znení uznesenia č. 248/2015-MZ zo dňa 6. 8. 2015 nasledovne:

- v bode 1/, písm. b), odst. b) v tretej odrážke sa vypúšťa znenie „v areáli“
- v bode 1/ sa vypúšťa znenie písm. c),

čiže tam sa vypúšťa ten materiál, že zabezpečiť v rozpočte tie peniaze a návrh PD na územné rozhodnutie.

Návrh mestskej rady si osvojil p. Nemky.

Hlasovanie č. 70 (o osvojenom návrhu mestskej rady p. Nemkyho:

- v bode 1/, písm. b), ods. b) v tretej odrážke sa vypúšťa znenie: „v areáli“
- v bode 1/ sa vypúšťa znenie písm. c)

prezentácia – 26

za - 19

proti - 0

zdržali sa - 7

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 71 (o návrhu na uzn. ako celku: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2015-MZ zo dňa 19.3. a 9.4.2015 (Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva) v znení uznesenia č. 248/2015-MZ zo dňa 6.8.2015

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 103/2015-MZ zo dňa 19.3. a 9.4.2015 (Návrh na realizáciu investičného zámeru mesta Nitry – Dostavba areálu Letného kúpaliska Sihot' formou verejno-súkromného partnerstva) v znení uznesenia č. 248/2015-MZ zo dňa 6.8.2015 nasledovne:

- v bode 1/, písm. b), ods. b) v tretej odrážke sa vypúšťa znenie: „v areáli“
- v bode 1/ sa vypúšťa znenie písm. c)) - uzn. č. 373/2015-MZ

prezentácia – 25

za - 19

proti - 0

zdržali sa - 6

Návrh bol schválený.

43. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 237/2011-MZ zo dňa 04. 08. 2011 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra – Oľga Košutová)
mat. č. 354/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Na základe skutočností uvedených v materiáli a na základe odporúčania mestskej rady predkladáme návrh na uznesenie neschváliť zmenu uznesenia zo dňa 4. 8. 2011.

Hlasovanie č. 72 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 237/2011-MZ zo dňa 04.08.2011 (Návrh na nakladanie s majetkom mesta Nitra – Oľga Košutová)

n e s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 237/2011-MZ zo dňa 04.08.2011)

- uzn. č. 374/2015-MZ

prezentácia – 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

44. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 240/2015-MZ zo dňa 11. 06. 2015 v znení uznesenia č. 258/2015-MZ zo dňa 06. 08. 2015 (zámer zámeny pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou) mat. č. 367/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

primátor – mestská rada odporúča MZ schváliť zmenu uznesenia.

Hlasovanie č. 73 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 240/2015-MZ zo dňa 11.6.2015 v znení uznesenia č. 258/2015-MZ zo dňa 06.08.2015 (zámer zámeny pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 240/2015-MZ zo dňa 11.6.2015 v znení uznesenia č. 258/2015-MZ zo dňa 06.08.2015 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia ods. A vypúšťa znenie:

„v kat. úz. Chrenová, LV č. 2343 vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev - Biskupstvo Nitra, nám. J. Pavla II č. 7 Nitra, (areál bývalého Krajského stav. úradu na Lomnickej ul.)

časti pozemku „E“KN parc. č. 1751/1 – orná pôda o výmere 5 705 m², ktoré tvoria pozemky:

„C“KN parc. č. 1435/1 – zast. pl. o výmere 2 129 m²

„C“KN parc. č. 1435/2 – zast. pl. o výmere 198 m²

„C“KN parc. č. 1435/3 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/4 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/5 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/6 – zast. pl. o výmere 85 m²

spolu o výmere 2 982 m²“

a nahrádza ho znením:

„v kat. úz. Chrenová, LV č. 2343 vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, nám. J. Pavla II č. 7, Nitra, IČO: 35593008 (areál bývalého Krajského stav. úradu na Lomnickej ul.)

časti pozemku „E“KN parc. č. 1751/1 – orná pôda o výmere 5705 m², ktoré podľa GP č. 38/2015 tvoria pozemky:

„C“KN parc. č. 1435/1 – zast. pl. o výmere 1 986 m²

„C“KN parc. č. 1435/2 – zast. pl. o výmere 198 m²

„C“KN parc. č. 1435/3 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/4 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/5 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/6 – zast. pl. o výmere 85 m²

„C“KN parc. č. 1435/11 – zast. plochy o výmere 143 m²
spolu o výmere 2 982 m²“

- uzn. č. 375/2015-MZ

prezentácia- 27

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

45. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 304//2015-MZ zo dňa 10. 09. 2015 (zámena pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou) mat. č. 365/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

primátor – mestská rada odporučila takéto riešenie v zmysle návrhu.

Hlasovanie č. 74 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 304/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 (zámena pozemkov s Rímskokatolíckou cirkvou)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 304/2015-MZ zo dňa 10.09.2015 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa znenie:

„v kat. úz. Chrenová, LV č. 2343 vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev - Biskupstvo Nitra, nám. J. Pavla II č. 7 Nitra, (areál bývalého Krajského stav. úradu na Lomnickej ul.)

časti pozemku „E“KN parc. č. 1751/1 – orná pôda o výmere 5705 m², ktoré tvoria pozemky:

„C“KN parc. č. 1435/1 – zast. pl. o výmere 2 129 m²

„C“KN parc. č. 1435/2 – zast. pl. o výmere 198 m²

„C“KN parc. č. 1435/3 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/4 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/5 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/6 – zast. pl. o výmere 85 m²

spolu o výmere 2 982 m²“

a nahrádza ho znením:

„v kat. úz. Chrenová, LV č. 2343 vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra, nám. J. Pavla II č. 7, Nitra, IČO: 35593008 (areál bývalého Krajského stav. úradu na Lomnickej ul.)

časti pozemku „E“KN parc. č. 1751/1 – orná pôda o výmere 5 705 m², ktoré podľa GP č. 38/2015 tvoria pozemky:

„C“KN parc. č. 1435/1 – zast. pl. o výmere 1 986 m²

„C“KN parc. č. 1435/2 – zast. pl. o výmere 198 m²

„C“KN parc. č. 1435/3 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/4 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/5 – zast. pl. o výmere 190 m²

„C“KN parc. č. 1435/6 – zast. pl. o výmere 85 m²
„C“KN parc. č. 1435/11 – zast. plochy o výmere 143 m²
spolu o výmere 2 982 m²) - uzn. č. 376/2015-MZ

prezentácia – 27
za – 27
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bo schválený.

46. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 309/2012-MZ zo dňa 15. 11. 2012 (odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra, Priemyselná ul., Granvia Construction) mat. č. 364/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

primátor – mestská rada odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu uznesenia.

Hlasovanie č. 75 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 309/2012-MZ zo dňa 15.11. 2012 (odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Nitry v k. ú. Nitra, Priemyselná ul., Granvia Construction)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 309/2012-MZ zo dňa 15.11.2012 nasledovne:

– v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie bodu 1.:

„odkúpenie nehnuteľností vo vlastníctve spol. Granvia Construction s. r. o., Pri Trati 25/A, Bratislava, IČO: 44489447, vybudovaných v rámci stavby rýchlostnej komunikácie R1 Nitra západ Selenec do vlastníctva Mesta Nitry

a) stavebný objekt „113-00 Úprava Priemyselnej ul. v km 8 - 8,7“ za cenu 1,- €

b) stavebný objekt „646-00 Preložka verejného osvetlenia na ulici Priemyselná“ za cenu 1,- €, a nahrádza ho znením:

„bezodplatné nadobudnutie stavebných objektov vybudovaných v rámci verejnoprospešnej stavby „Rýchlostná cesta R1 Nitra, západ – Selenec“ od vlastníka Slovenská republika - zast. Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava, IČO: 30416094 na pozemkoch v k. ú. Nitra „C“KN parc. č. 3953/4, 3537/117 do vlastníctva Mesta Nitra a to:

a) stavebný objekt „113-00 Úprava Priemyselnej ul. v km 8 - 8,7“

b) stavebný objekt „646-00 Preložka verejného osvetlenia na ulici Priemyselná““

– v ukladacej časti uznesenia

vypúšťa znenie „T: 31.03.2013“ a nahrádza ho znením „T: 30.09.2016“)
- uzn. č. 377/2015-MZ

prezentácia - 27
za - 27
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

47. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2014-MZ zo dňa 20. 11. 2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a voľných plôch na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre) mat. č. 379/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

primátor – mestská rada odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu z pôvodného nájomcu „Milan Kusal – ENERGO-TECH“ na nového nájomcu „Matúš Kusal“.

Hlasovanie č. 76 (o návrhu na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 330/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra – prenájom nebytových priestorov a voľných plôch na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 330/2014-MZ zo dňa 20.11.2014 a to tak, že v schvaľovacej časti uznesenia v tabuľke pod poradovým číslom 18 sa:

- pôvodný nájomca „Milan Kusal – ENERGO-TECH“ mení na nového nájomcu „Matúš Kusal“
- v ukladacej časti sa pôvodné znenie označí ako bod 1. a dopĺňa sa nové znenie:
„2. zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti uznesenia T: 30.04.2016 K: MR“) - uzn. č. 378/2015-MZ

prezentácia – 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

48. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Chrenová, odpredaj stavby a pozemku na Nábřeží mládeže) mat. č. 366/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Košťál – chcem poukázať na stanovisko VMČ, ktorý súhlasil s odpredajom pre RH Invest. Škoda, že tu nemáme všetky zápisnice z VMČ, lebo 13. 5. 2015 na VMČ p. Kretter dal návrh na odstránenie tejto stavby, čiže mohlo sa to riešiť návrhom na zbúranie. Opätovne nám prišiel tento inv. zámer čo bolo odsúhlasené, preto sa prikláňam k I. alt., aby sa neschvaľovalo čo potvrdzuje aj stanovisko komisie, aj ÚHA, že tam má byť len zeleň. Ak by to takto dopadlo, dal by som návrh, aby táto budova bola zbúraná a aby bol priestor ponechaný na oddychovú zónu. Táto budova je naša.

Hecht – jedná sa o schátralú, nepoužívanú prečerpávaciu stanicu, kde prespávajú bezdomovci na Nábřeží mládeže. Na VMČ sme sa uzniesli, že ak by mal záujemca záujem o pozemok aj s touto prečerpávacou stanicou, zhodli sme sa na tom, že by mal predložiť vizualizáciu zámeru, keďže v materiáli nie je. Dávam návrh na dopracovanie materiálu spracovateľovi a vyzvať záujemcov na vizualizáciu zámeru tak, aby bol v súlade s úz. plánom a tento zámer predložiť VMČ a komisii pre úz. plán.

Košťál – ÚHA definuje v tomto prostredí zeleň.

primátor – odporúčam stiahnuť návrh.

Némová – stavba je naša, pozemok pod stavbou 12 m² aj prístupová parcela 390/15 o výmere 124 m² sú taktiež vo vlastníctve mesta, len okolité pozemky sú cirkevné.

Hlasovanie č. 77 (o pozmeň. návrhu na uzn. p. Košťála - 1. alt.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Chrenová, odpredaj stavby a pozemku na Nábřeží mládeže)

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredať nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Chrenová, zapísané na LV č. 1223 a to: stavba s. č. 1851 postavená na pozemku „C“ KN parc. č. 1390/48 a pozemok „C“ KN parc. č. 1390/48 – zast. plochy o výmere 12 m² pre spoločnosť RH – Invest spol. s r. o., Ďurkova ul. 23, Nitra, IČO: 36531685 a odporúča vedeniu Mesta Nitra rokovať o odpredaji, resp. zámene predmetných nehnuteľností s vlastníkom okolitých pozemkov, t. j. Rímskokatolíckou cirkvou) - uzn. č. 379/2015-MZ)

prezentácia - 25

za - 18

proti - 0

zdržali sa - 6

Návrh bol schválený

49. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj parcely „C“ KN č. 142/11 v kat. území Mlynárce – Damaro Slovakia, s. r. o.)

mat. č. 370/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

primátor – sú tam tak závažné dôvody, že nesúhlasíte?

Ligačová – sú to rezervy, ktoré rešpektujú úz. plán pre budovanie budúcich komunikácií.

Burda – je to v areáli, my ho momentálne z hľadiska potreby VMČ nepotrebujeme. Pred plotom je parkovisko, ktoré využívame. Tento pozemok, ktorý máme záujem predať, je slušný príjem pre mesto, ale plánovaná prepojovacia komunikácia je hudba budúcnosti.

Druhá vec, ak by sa tam tá komunikácia aj budovala, zasiahla by do ďalších 20 pozemkov, ktoré by museli byť vyvlastnené a keby sme chceli stavať túto komunikáciu, museli by sme vyvlastniť 10 plus fi Damaro a či my vyvlastníme 10 alebo 11 o 20 rokov, to nemení nič na veci. Dnes potrebujeme tržby, potrebujeme 12 tisíc, naplánujeme rozpočet a aj tak by sa muselo vyvlastňovať ďalších 10 vlastníkov, preto sme sa priklonili k predaju.

primátor – a prečo nemôže ísť do nájmu a nech užíva pokým nebudeme stavať? Peniaze za prenájom dostaneme tak či tak. Opieram sa o stanovisko ÚHA, VMČ nezaujalo stanovisko, jedine komisia bola za a keby sme to riešili zámerom prenájmu, vyriešili by sme aj cenu. Nemusí to byť záhrada, keď to má v oplotení areálu a užíva to ako podnikateľský subjekt, tak to môže byť aj iný prenájom ako 0,21 €, nepoznám to dopodrobna. Nie je to jednoznačné, že by stanoviská boli za, mali by sme si povedať, čo je pre nás výhodnejšie. Pokiaľ ÚHA to má ako rezervu v úz. pláne, aj prenájom by bol zaujímavý, možno aj pre neho a nemuseli by sme to vykupovať naspäť.

Greššo – osobne súhlasím s názorom p. Burdu. Keď sa budeme takto stavať k majetku, Mesto nebude mať príjem zo žiadnej nehnuteľnosti. Nakoniec je to 13 500 €, čo nie je zanedbateľné, pokiaľ sa schváli návrh komisie 60 €, to znamená, že sa nemôže zvýšiť? A tá cesta je naozaj reálna?

primátor – ak mám stanovisko ÚHA a nesúhlasím s odpredajom, asi má na to dôvod. Keď sú všetky tri stanoviská súhlasné s odpredajom, neváhame a bavíme sa o cene, ale tu nie sú tie stanoviská také jednoznačné.

Greššo – považoval by som stanovisko predsedu komisie finančnej a súčasne stanovisko predsedu VMČ č. 5 za stanovisko aj, aj.

primátor – ale VMČ č. 5 sa nevyjadriť „za“. Ideme hlasovať podľa materiálu, a to o alt. č. 1.

Hlasovanie č. 78 (o návrhu na uzn. - alt. č. 1 schvaľuje: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj parcely C KN č. 142/11 v kat. území Mlynárce – Damaro Slovakia s. r. o.)
s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
zámer odpredať pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Mlynárce, zapísaný v LV č. 7194 ako parcela registra C KN č. **142/11** – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 225 m² pre Damaro Slovakia s. r. o., Chotárna 1, 949 01 Nitra.

Dôvodom predaja pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa je, že táto parcela je jediným prístupom k parcelám C KN č. 316/6, 316/7, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa. Je súčasťou oploteného pozemku a žiadateľ má zámer ju využiť na vybudovanie príjazdovej komunikácie a parkovacích miest.

u k l a d á

vedúcemu odboru majetku zabezpečiť postup stanovený zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov T: 31.12.2015 K: MR) - uzn. č. 380/2015-MZ

prezentácia - 26

za - 19

proti - 0

zdržali sa - 7

Návrh bol schválený.

50. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (odpredaj z parcely „E“ KN č. 299/2 v kat. území Dražovce – Dana Berkyová)mat. č. 371/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Němová.
VMČ neodporúča schváliť zámer odpredaja.

Hlasovanie č. 79 (o návrhu na uzn.: I. alt.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj z parcely E KN č. 299/2 v kat. území Dražovce – Dana Berkyová)

n e s c h v a ľ u j e

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer odpredať časť pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra, v kat. území Dražovce, zapísaný v LV č. 1699 z parcely registra E KN č. **299/2** – trvalé trávnaté porasty o výmere cca 10 m² pre Danu Berkyovú, Pod kostolíkom 18, 949 01 Nitra - Dražovce) – uzn. č. 381/2015-MZ

prezentácia – 25
za – 25
proti - 0
zdržal sa - 0
Návrh bol schválený.

51. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1) mat. č. 368/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.
Komisia majetku odporučila neschváliť zámer odpredaja, VMČ, ktorý žiadosť prerokoval dňa 14. 10. 2015 a odporučil schváliť zámer odpredaja.

Košťál – včera sme mali dodatočné dokončenie VMČ. Predseda ma poprosil, aby sme doložili naše včerajšie aktuálne vyjadrenie a to je, že taktiež nesúhlasíme.

Hlasovanie č. 80 (o návrhu na uzn. – I. alt. Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Nitra, odpredaj pozemku pod stavbou rýchlostnej cesty R1)

n e s c h v a ľ u j e

zámer odpredať časť pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. území Nitra, zapísaného na LV č. 6879, „E“KN parc. č. 1685/4 – ostatné plochy o výmere 8 641 m², ktorý tvorí majetkovú podstatu pozemku bez založeného listu vlastníctva „C“KN parc. č. 8833/76 - ostatné plochy o výmere 1 350 m² pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s., so sídlom Mlynské Nivy 45, Bratislava 821 09, IČO: 35919001) - uzn. č. 382/2015-MZ

prezentácia - 26
za - 25
proti - 0
zdržal sa - 1
Návrh bol schválený.

52. Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Dolné Krškany, pozemky „C“ KN parc. č. 1204/1 a 1208, ul. Pri mlyne) mat. č. 329/2015

Materiál uviedla vedúca odboru majetku Ing. Némová.

Gut – vzhľadom na zložitosť tohto materiálu aj na fakt, že tento materiál ako VMČ prerokovával ešte môj predchodca a vidím, že stanoviská sú v rozpore aj s komisiou, žiadam vrátiť materiál na prepracovanie a rozdelenie na dva samostatné, aby sme sa v tom vedeli zorientovať, lebo mám pochybnosti ohľadne odkúpenia 310 m², lebo mlyn nie je funkčný, takže nerozumiem rozšíreniu manipulačného priestoru.

primátor – treba materiál rozdeliť na dve časti. Je to zámer, prerokuje to VMČ, čiže návrh vrátiť materiál na prepracovanie v zmysle diskusie.

Hlasovanie č. 81 (o pozmeň. návrhu p. Guta - Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (k. ú. Dolné Krškany, pozemky „C“KN parc. č. 1204/1 a 1208, ul. Pri mlyne) a vracia materiál na prepracovanie a rozdelenie na dva samostatné materiály) – uzn. č. 383/2015-MZ)

prezentácia - 25

za – 25

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

53. Interpelácie

Pán Greššo interpeloval p. prednostu.

Pani Tekeliová interpelovala p. primátora, požiadala o vyjadrenie a písomnú odpoveď.

Obe interpelácie sú súčasťou zápisnice.

54. Diskusia

Burda – dávam návrh na uzn.: Mestské zastupiteľstvo v Nitre odporúča primátorovi mesta a Službytu Nitra, s. r. o., zabezpečiť rolbu pre Zimný štadión Nitra kúpou obchodného majetku s následným prenájmom rolby mestu Nitra, pričom mesto Nitra uzatvorí so Službytom Nitra, s. r. o. dodatok k príkaznej zmluve, ktorý bude riešiť úhradu paušálnych mesačných splátok mesta firme Službyt Nitra, s. r. o. za prenajatý stroj.

Šmehilová – chcem otvoriť problematiku ľudí bez domova. Neskutočne mnohokrát, či už na VMČ alebo od občanov sme dotazovaní, že máme naozaj veľmi častý výskyt pobývania ľudí bez domova v rôznych častiach, a keď sa pýtame kompetentných či už MsP alebo VMČ, akým spôsobom sa táto problematika rieši, tak máme stále pocit, ako keby sme boli v riešení v tejto problematike stratení a mám pocit, že koncepčne túto problematiku ľudí bez domova v Nitre neriešime i napriek tomu, že prevádzkujeme isté zariadenia, ktoré by sa mali tejto problematike venovať, ale zjavne nám počet bezdomovcov v rámci Nitry narastá a ak sa ich snažíme riešiť v konkrétnej MČ, a aj keď príde MsP, migrujú do inej časti, ale to nie je riešenie. Mali sme podnety aj na VMČ, že sa ľudia obávajú takéhoto pobytu ľudí v jednotlivých častiach a lokalitách, ktoré sú indikované. Ja som dávala podnet členovi soc. komisie v našom VMČ, keby sa tým zaoberala aj soc. komisia a spoločne v súčinnosti či odboru soc. služieb či MsP alebo ďalšie príslušné orgány vypracovali alebo navrhli opatrenie ako chceme v riešení tejto problematiky postupovať, ale keďže som nedostala spätnú väzbu a ani diskusia nepokračovala ďalej, tak na základe podnetov, ktoré prichádzajú aj z VMČ Klokočina, kde chceme úpravou zákazu pitia alkoholu riešiť postávajúcich bezdomovcov, tak dávam návrh na uznesenie, ktorý by smeroval k tomu, aby sa odb. orgány mesta zamysleli a skúsili spoločne pouvažovať ako túto problematiku riešiť:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo problematiku a súčasnú situáciu ľudí bez domova v meste Nitra ukladá prednostovi mestského úradu v Nitre v spolupráci s orgánmi mesta spracovať „Stratégiu riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016 - 2019“ s návrhmi konkrétnych opatrení T: predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva v prvom štvrtroku v roku 2016, aby sme túto problematiku naozaj začali aktívne riešiť a dali spätnú väzbu občanom, ktorí nás tlačia aj do parciálnych riešení. Myslím si, že už parciálne riešenia v súčasnosti a v súčasnej situácii, ktorú máme nie sú možné a aj iné krajské mestá takúto stratégiu a opatrenia v problematike riešenia bezdomovectva majú. Asi by bolo

vhodné, aby sme sa aj my krajské mesto nad konkrétnymi opatreniami zamysleli a hlavne ich prijali a aby sa začala táto problematika, keďže je takého nadrezortného charakteru, začala riešiť či už súčinnosťami s odborom soc. služieb, MsP a ďalšími.

Gut – obraciam sa na predsedu komisie pre bytové otázky. Obrátili sa na mňa nespokojní obyvatelia BD Dvorčanská 63 s tým, že podľa akých kritérií sa pridelujú byty na Dvorčanskej? V poslednom čase sme riešili viac vecí s neprispôsobivými obyvateľmi, čiže otázka bola taká, ako sa tam môžu dostať ľudia v núdzi? Dom vyzerá ako vyzerá, napriek tomu tam majú ľudia takých susedov, s ktorými nemôžu vychádzať. Vieme pritvrdiť v tých kritériách, aby sme tam nedávali kohokoľvek, aby sme to tam udržali v civilizovaných podmienkach?

2/ na p. vedúceho OKČ – mesto má žalostne málo pivných setov. Ak by bolo do budúceho roka možné zakúpiť na jednotlivé VMČ, ktoré majú KD po 10 setov, mohli by tam byť uskladnené, a zároveň by mohli byť k dispozícii na zapožičanie inej MČ.

Košťál – 1/ Na minulom MZ, keď ste riešili výbory som sa pýtal na sprístupnenie Zoborských kasární z dôvodu, že som tam bol v lete a vyhnali ma odtiaľ. Nedostal som odpoveď, či by to mohlo byť otvorené pre verejnosť?

2/ 11. 6. 2015 sme na MZ odsúhlasili pre VMČ 20 tis. €. Chceme apelovať na p. primátora, doposiaľ sa nezačala ani jedna inv. akcia na Chrenovej. Stále čakáme, koho sa mám pýtať?

3/ Dnes v ranných hodinách bol kompletne grafitmi postriekaný celý vstup ZŠ Topoľová. Vzhľadom na to, že asi p. riaditeľka bude dávať zrejme do materiálno-technického zabezpečenia do telocvične, nebude mať peniaze na inštalovanie kamery. Mohla by sa tam z rozpočtu mesta dať kamera?

Greššo – vrátim sa ešte k problematike zimného štadióna. Dostávajú sa nám z viacerých strán do uší obvinenia, že členovia posl. klubu Siet' nemáme radi nitriansky hokej. Pýtam sa prečo? Pretože sa zaujímate o to, čo sa na štadióne dialo alebo sú tam potom obvinenia niekoho, kto sa snaží odvrátiť pozornosť od merita vecí? To už nechám na posúdenie. Každopádne vás chcem ubezpečiť, že všetci poslanci nášho posl. klubu majú veľmi radi nitriansky hokej, a práve z toho dôvodu nám nie je jedno, čo sa na štadióne, ktorý je mestským majetkom deje, ani čo sa s ním diať bude. Do opráv a sanácií havarijného stavu zimného štadióna sme už investovali nemalé peniaze, tieto však riešili vždy len dôsledok porekadla, keď nejde gazda na dom, ide dom na neho. Treba dodať, že máme všetci prižmúrené obidve oči a dúfajme, že sa neudeje nič zásadné, čo by znemožnilo prevádzku zimného štadióna, ktorý je už dlhé roky zhromaždiskom nadšencov hokeja a nemyslím tým len fanúšikov, ale aj minulých vedení či súčasného vedenia klubu, ktoré si nevyhnutné práce financovali z vlastných peňazí, ktoré im neskôr chýbali pri svojej hlavnej činnosti, ktorá jej prezentovanie sa kvalitným hokejom, na ktorý sa všetci chceme pozeráť. Za všetkých spomeniem výstavbu skyboxov, dostavbu tribúny C, ako aj spomínanú kontroverznú prístavbu šatní, na ktorú použili vlastné prostriedky. Preto by som rád položil otázku: Nevieme my ako Mesto konečne zariadiť, aby sa náš majetok, ktorý je vyťažený na maximum zveľadil a komplexne zrekonštruoval? Odpoveď - určite vieme a urobili sme už aj prvý krok. V máji t. r. sme obstarali PD, ktorá hovorí o celkovej komplexnej rekonštrukcii štadióna. V priebehu leta bola časť rekonštrukcie aj zrealizovaná, začala sa však sezóna, je pomaly november a o pokračovaní rekonštrukcie je zatiaľ ticho. Preto by sme radi otvorili túto tému a predkladáme návrh na vypracovanie analýzy možnosti financovania komplexnej rekonštrukcie zimného štadióna v zmysle tejto existujúcej projektovej dokumentácie, ktorá je už vypracovaná a na základe ktorej vieme dobudovať štadión a aspoň priblížiť štandardom, ktoré sú v 21. st. samozrejme.

Dovičovič – 5. alebo 6krát sa chcem spýtať, čo dostalo Mesto Nitra za peniaze, ktoré vložilo do Energetickej agentúry? Pozrel som si zverejnené zmluvy, od novembra 2011 Mesto Nitra transferovalo do Energetickej agentúry 3 roľby. Z 397 968 € sa asi 83 tisíc vrátilo.

2/ Kto a kedy zistil že na 4 stavbách sú potrebné práce navyč, na ktoré boli uzatvorené zmluvy? Sú o týchto zisteniach, že je potrebné práce navyč, záznamy v stavebnom denníku? Objavili sa tam nejaké tak nové skutočnosti, ktoré nebolo nožné pri projektovej príprave zahrnúť do toho, aby sme mohli zazmluvniť reálnu cenu, reálny predmet prác a nie to, že v celkovom objeme na 4 stavbách ide o sumu 224 tisíc? Ako sa tá potreba prác navyč objavila, kto ju zistil, kedy a z čoho budeme tie práce financovať?

Vedel by prítomný konateľ Nitrianskej investičnej p. Pilaj zadefinovať, akým spôsobom bude Nitrianska investičná podnikat' na objektoch, ktoré jej boli vložené do majetku a koľko má aktuálne Nitrianska investičná zamestnancov, kto pre ňu pracuje?

Šmehilová – tech. poznámka k webovej stránke, ktorá bola spustená a beží veľmi krátko, nedá mi zareagovať pri odbore soc. služieb máme kolonku „Sociálne zariadenia“. Myslím si, že pri vysokej profesionalite tohto odboru by tam takáto kolonka nemala byť. My máme Zariadenie sociálnych služieb.

Grešo – zabudol som požiadať o zaprotokolovanie môjho príspevku, samozrejme, poskytnem ho v písomnej podobe ref. organizačnému.

primátor – dovoľte mi podať návrh na uznesenie vzhľadom na to, že som rokoval s Úniou nevidiacich a slabozrakých Slovenska a so splnomocnencom vlády pre neziskové organizácie, kde pripravuje práve Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska pilotný projekt v rámci podpory partnerstva dialógu medzi verejnou správou, občanmi a mimovládnyimi organizáciami na národnej regionálnej a lokálnej úrovni. Dohodli sme sa s p. Mamojkom, že by sme sa ako Mesto do tohto projektu zapojili s tým, že pokiaľ by ho získali, tak predpokladaný rozpočet projektu by bol 50 – 60 tis. € + 13 tis. € na posilnenie personálnych kapacít na strane mesta Nitra. Pani posl. Ajdariová bola pri tomto rozhovore. Pripravili sme návrh na uznesenie na základe rokovania v mestskej rade:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre súhlasí

- s tvorbou verejnej politiky s názvom „Stratégia zabezpečenia prístupnosti mesta Nitra pre osoby so zdravotným postihnutím, seniorov a ďalšie skupiny obyvateľov a návštevníkov“ participatívne v spolupráci s mimovládnu neziskovou organizáciou s názvom Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska v rámci realizácie národného projektu „Podpora partnerstva a dialógu medzi verejnou správou, občanmi a mimovládnyimi neziskovými organizáciami na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni v oblasti participatívnej tvorby verejných politik“
- s postupom v súlade s materiálom „Pravidlá zapájania verejnosti do tvorby verejných politik“ (schválený uznesením vlády SR č. 139 zo 17. decembra 2014) pri participatívnej tvorbe vybranej verejnej politiky
- s personálnou podporou pri zabezpečení realizácie vybraných aktivít národného projektu

za podmienky, že prípadná finančná spoluúčasť mesta Nitry na spolupráci pri tvorbe vybranej verejnej politiky podlieha vopred prerokovaniu a schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Nitre v rozpočte mesta. Nepredpokladám, že by malo k takémuto niečomu dôjsť.

Čo sa týka diskusných vystúpení p. Šmehilovej, p. náčelník MSp a ostatní, ktorí sa tým

zaobráame, mariginálne skupiny, neplatičstvo, bezdomovci, dobre vie, že je pripravený návrh porady so všetkými zúčastnenými od poriadkovej polície, MsP, odboru soc. vecí máme v meste kompletne zmapované bezdomovectvo. Predpokladám, že budúci týždeň takáto porada prebehne.

Pani Tekeliová, určite dostanete na to odpoveď.

Hlasovanie č. 82 (o návrhu p. Burdu: Mestské zastupiteľstvo v Nitre odporúča primátorovi mesta a Službytu Nitra, s. r. o., zabezpečiť roľbu pre Zimný štadión Nitra kúpou obchodného majetku s následným prenájmom roľby mestu Nitra, pričom mesto Nitra uzatvorí so Službytom Nitra, s. r. o. dodatok k príkaznej zmluve, ktorý bude riešiť úhradu paušálnych mesačných splátok mesta firme Službyt Nitra, s. r. o. za prenajatý stroj) - uzn. č. 384/2015-MZ

prezentácia - 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 83 (o návrhu p. Šmehilovej: Mestské zastupiteľstvo v Nitre prerokovalo problematiku a súčasnú situáciu ľudí bez domova v meste Nitra

u k l a d á

prednostovi mestského úradu v Nitre v spolupráci s orgánmi mesta spracovať „Stratégiu riešenia problematiky ľudí bez domova v meste Nitra na roky 2016-2019“ s návrhmi konkrétnych opatrení T: predložiť na zasadnutie mestského zastupiteľstva v prvom štvrtroku v roku 2016) - uzn. č. 385/2015-MZ

prezentácia – 26

za - 23

proti - 0

zdržali sa - 2

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 84 (o návrhu p. Grešša: Mestské zastupiteľstvo v Nitre ukladá prednostovi Mestského úradu v Nitre vypracovať analýzu možnosti financovania komplexnej rekonštrukcie zimného štadióna v zmysle existujúcej projektovej dokumentácie ako jednej z prioritných investičných akcií pre roky 2016-2017 T: najbližšie zasadnutie MZ, K: MZ) – uzn. č. 386/2015-MZ

prezentácia – 25

za – 19

proti - 0

zdržali sa - 6

Návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 85 (o osvojenom návrhu p. Ajdariovej: Mestské zastupiteľstvo v Nitre
s ú h l a s í

- s tvorbou verejnej politiky s názvom „Stratégia zabezpečenia prístupnosti mesta Nitra pre osoby so zdravotným postihnutím, seniorov a ďalšie skupiny obyvateľov a návštevníkov“ participatívne v spolupráci s mimovládnu neziskovou organizáciou s názvom Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska v rámci realizácie národného projektu „Podpora partnerstva a dialógu medzi verejnou správou, občanmi a mimovládnymi neziskovými organizáciami na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni v oblasti participatívnej tvorby verejných politík“
- s postupom v súlade s materiálom „Pravidlá zapájania verejnosti do tvorby verejných politík“ (schválený uznesením vlády SR č. 139 zo 17. decembra 2014) pri participatívnej tvorbe vybranej verejnej politiky
- s personálnou podporou pri zabezpečení realizácie vybraných aktivít národného projektu

za podmienky, že prípadná finančná spoluúčasť mesta Nitry na spolupráci pri tvorbe vybranej verejnej politiky podlieha vopred prerokovaniu a schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Nitre v rozpočte mesta) - uzn. č. 387/2015-MZ

prezentácia - 26

za – 26

proti - 0

zdržal sa - 0

Návrh bol schválený.

55. Návrh na uznesenie

Šumichrastová – za návrhovú komisiu konštatujem, že ku všetkým materiálom zaradeným do dnešného MZ, aj v bode Diskusia boli prijaté uznesenia.

Ráčová – mám pripomienku k prijatému uzneseniu k dodatku k rokovaciemu poriadku, mat. č. 352/2015. Toto uznesenie bolo prijaté v tvare odporúča prednostovi a mali sme mu to uložiť a mali sme ten dodatok schváliť alebo neschváliť. Chcem sa spýtať, či je formálne správne? Podľa mňa nie je.

primátor - môžem to riešiť pri podpise, reálne sme hlasovali.

Ráčová – nie je dobre sformulované.

primátor - ďakujem za pripomienku.

primátor - 26. 10. o 15.00 h bude otvorenie budovy ZŠ Svätourbanskej po rekonštrukcii.

56. **Záver**

Na záver p. primátor skonštatoval, že program zasadnutia bol vyčerpaný a vyhlásil 11. zasadnutie (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre za skončené.

Nitra, 17. 11. 2015

Zapísala:

Anna Molnárová, v. r.
ref. organizačný

Jozef Dvonč, v. r.
primátor
mesta Nitry

Igor Kršiak, v. r.
prednosta
Mestského úradu v Nitre

Overovatelia:

Petra Ajdariová, v. r.
a
Pavel Varga, v. r.